

Informe de Gestión 2025



**Juntos
transformamos
vidas**

presente
Fondo de Empleados

Índice



2

**Informe del Gerente
y la Junta Directiva**

24

Informe social

58

**Informe financiero
Fondo Presente**

123

**Informe financiero
consolidado**

Informe de Gestión del Gerente y la Junta Directiva

Señores Delegados e invitados especiales,

Para Presente, los resultados económicos, sociales y administrativos obtenidos en el año 2025 fueron favorables. Se logró mantener el mismo nivel de excedentes alcanzado en 2024, gracias a un esfuerzo disciplinado en el control de costos y gastos, así como al compromiso por fortalecer la generación de ingresos de la Entidad. No obstante, el contexto nacional continúa marcado por la incertidumbre derivada de diversas disposiciones gubernamentales y de la compleja situación económica del país, que exige un enfoque integral para enfrentar los retos actuales. Esta coyuntura ha generado un panorama incierto en materia de estabilidad laboral, crecimiento económico y niveles de desempleo, factores que inciden de manera significativa en nuestros asociados.

Para analizar la evolución financiera de Presente, se revelan los resultados obtenidos en el año 2025 comparados con el año 2024 con cifras registradas según las NCIF - Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia.

Evolución de la Entidad en materia económica, administrativa y jurídica

Los **activos totales** tuvieron un crecimiento del 10,36% alcanzando los \$581.615 millones, siendo la **cartera de crédito** una de las principales cuentas con \$365.357 millones de los cuales el 77,25% corresponde a modalidad consumo y el 22,75% a modalidad vivienda. Los **pasivos totales** ascendieron a \$385.846 millones con una variación del 11,16%, de los cuales \$236.144 millones son depósitos de asociados. El **patrimonio** de la Entidad se situó en \$195.769 millones, con un incremento de 8,81%. Al cierre del año 2025 generamos excedentes por \$16.582 millones, los cuales se proponen en distribución de excedentes de acuerdo con la Ley.

Como cifras importantes de la gestión, resaltamos la entrega de **\$194.875 millones en créditos**, por la línea de crédito Plan Mi Casa, 45 familias se beneficiaron con recursos por más de \$3.407 millones. Entregamos **\$16.236 millones en intereses a los ahorradores**, nuestros asociados se economizaron \$1.559 millones por el no cobro del 4x1000, el cual fue asumido por Presente.

Presente a través de sus programas sociales ha demostrado ser genuinamente sostenible, no solo por su naturaleza solidaria, sino porque la impulsa la convicción de ser un agente positivo en un mundo que requiere mayor conciencia para su conservación y convivencia.

Las cifras de su gestión lo confirman: en el año 2025 la transferencia solidaria de Presente superó los **\$72.800 millones** en beneficios entregados a sus asociados, distribuidos de la siguiente manera:

- **Beneficios sociales:** más de \$32.900 millones
- **Beneficios comerciales:** más de \$25.900 millones
- **Beneficios financieros** (ahorro y crédito): más de \$13.900 millones

La Entidad se mueve por el deseo de generar oportunidades para que sus comunidades vivan mejor, progresen y sean cada vez más empáticas con otras personas y con el planeta.

En el Programa de Solidaridad, Presente invirtió más de **\$1.500 millones** en actividades relacionadas con la salud física y mental, el bienestar financiero y el apoyo en momentos de adversidad. Con ello logró impactar a más de **15.900 familias**, quienes recibieron acompañamiento mediante asesorías psicosociales, consultas de telemedicina, encuentros de Hagalaz, capacitaciones y auxilios.

Durante el 2025, Presente amplió su oferta social con el programa **“Salud Financiera”**, que a través de capacitaciones masivas, contenidos digitales y activaciones presenciales llevó información de alto impacto para que las personas asociadas administraran mejor sus recursos y ampliaran sus posibilidades de progreso.

Por medio del Fondo Educativo, Presente invirtió \$1.989 millones en beneficio de 3.806 familias, que participaron en programas como Me Proyecto y Talleres Juveniles. En total, se registraron 9.129 asistencias en actividades realizadas en 55 municipios del país, además de la participación de familiares en el exterior mediante encuentros virtuales.

- En **Me Proyecto** se ofrecieron formaciones en manejo del estrés, herramientas emocionales, relevancia en el mundo laboral, proyecto de vida y Excel.
- En **Talleres Juveniles** se abordaron temas como inteligencia artificial, tecnologías emergentes, finanzas para la vida, sostenibilidad y relaciones familiares.
- Además, se entregaron **895 becas** para estudios técnicos y de pregrado.

Con el programa **Emprender Presente**, la Entidad acompañó directamente a 2.719 emprendedores, invirtiendo \$556 millones en mentorías especializadas, capacitaciones masivas y muestras comerciales realizadas en el Centro Comercial Viva Envigado y en el Centro Comercial Cafam en Bogotá.

Otros beneficios entregados en el 2025 incluyeron la protección de las deudas de 29.544 asociados mediante el seguro de deuda subsidiado por Presente, 213 auxilios de legalización de vivienda, 142 patrocinios de talentos y 828 incentivos para visitar por primera vez sus Centros Vacacionales. Asimismo, se realizaron 838 asesorías especializadas en problemáticas sociales para activar redes de apoyo.

En la actualidad, Presente cuenta con 6 programas sociales que se ejecutan año tras año gracias a los excedentes que produce la Entidad. En el 2025 acompañó a más de **24.300 familias**, generando oportunidades de progreso, promoviendo su desarrollo profesional, la empleabilidad, el bienestar financiero y la salud física y mental.

Por medio del **Programa Exequial** en el año 2025 se prestaron 362 servicios exequiales equivalentes a \$1.634 millones, 524 auxilios exequiales equivalentes a \$723 millones y 827 auxilios Vida Presente equivalentes a \$2.488 millones.

Durante el 2025 consolidamos un año de importantes avances y resultados sobresalientes en nuestros Centros Vacacionales y Agencia de Viajes. Logramos fortalecer la experiencia del asociado, incrementar nuestra contribución social y posicionarnos por encima del promedio del sector turístico nacional. A continuación, presentamos los hitos más relevantes del periodo.

El 2025 fue un año de mayor movilización y preferencia por nuestros Centros Vacacionales. Recibimos un total de **32.933 visitantes**, cifra que representa 1.973 viajeros más que en 2024, lo que ratifica la confianza y la fidelidad de nuestros asociados y sus familias. Este comportamiento también se vio reflejado en las 6.039 reservas realizadas, donde vale destacar que el 19,53% fueron gestionadas a través de los canales digitales, evidencia de que la autogestión sigue ganando terreno entre nuestros asociados.

El aumento en la demanda también se reflejó en las 27.250 noches adjudicadas, creciendo un 22,28% frente al año anterior y manteniendo un promedio de 4 noches por reserva, lo que reafirma el valor que los asociados encuentran en nuestros espacios de descanso.

En materia financiera, los Centros Vacacionales cerraron el 2025 con ventas superiores a \$10.301 millones, lo que representa un crecimiento del 4,72% frente al 2024. Pero, más allá del componente económico, destaca el aporte social: este año transferimos más de \$21.275 millones a la Entidad, consolidándonos como la unidad con mayor porcentaje de transferencia social, fortaleciendo nuestro impacto en el bienestar colectivo.

El análisis de los niveles salariales muestra que más del 70% de los visitantes provienen de asociados que devengan hasta 4 SMMLV, lo que confirma que seguimos cumpliendo nuestro propósito de brindar acceso a turismo y bienestar a los segmentos de ingresos medios y bajos.

En la composición de nuestros huéspedes, observamos que el 51,2% pertenece a nómina Éxito, mientras que el 48,8% corresponde a otras nóminas, lo que refleja un equilibrio saludable entre nuestro público tradicional y nuevos segmentos que continúan consolidándose dentro de la operación.

Al cierre del año alcanzamos un **índice ocupacional del 61,12%**, creciendo 2,72 puntos frente al 2024. Este crecimiento adquiere especial relevancia frente al contexto nacional, donde la ocupación hotelera promedió el 49,7%, incluso con una caída frente al año anterior. Esto nos ubica más de 11 puntos por encima del sector, demostrando nuestra competitividad.

Los Centros mostraron un comportamiento positivo en general:

- Costazul: 60,88%
- San Jerónimo: 42,73%
- Santa Marta: 70,02%
- Panaca: 61,90%

Este año entregamos más de **828 incentivos**, por un valor cercano a los \$365 millones beneficiando a asociados y familias en todas las regiones del país.

Asimismo, logramos impactar a más de 560 personas entre pensionados y sus familiares con grupos programados, quienes accedieron a experiencias diseñadas especialmente para sus necesidades, estos planes cobran cada vez más valor por su aporte al negocio.

La Agencia de Viajes tuvo un desempeño sobresaliente. A través de 28 ferias de viajes nacionales, impulsó ventas por más de \$740 millones en Centros Vacacionales y \$1.850 millones en viajes.

Igualmente continuó fortaleciendo de manera significativa su presencia en el segmento corporativo, convirtiéndose en un aliado estratégico para múltiples empresas y organizaciones. Este crecimiento se vio reflejado en la atención de importantes convenciones, pasantías y viajes empresariales, que ratifican la confianza en la calidad, acompañamiento y respaldo que ofrece Presente.

A lo largo del año, logramos atender eventos de alto impacto como:

- Congreso de Analfe en Cartagena, consolidándonos como operador confiable para eventos de gran escala.
- Pasantía internacional de Analfe en México, ampliando nuestro alcance en operaciones fuera del país.
- Convención y premiación del Grupo Uribe en San Andrés, así como su convención corporativa en Cartagena, fortaleciendo nuestra relación con este aliado.
- Viaje estudiantil desde Medellín hacia Estados Unidos, un hito que demuestra la diversificación de nuestros públicos.
- Convenciones del grupo FEMAP y Tecnoal, quienes destacaron el acompañamiento, la organización y la tranquilidad de operar con Presente.

El producto estrella continúa siendo los tours en Centros Vacacionales, seguido de tiquetes, paquetes y hoteles a nivel nacional e internacional. También logramos movilizar más de 250 pensionados mediante paquetes completos y consolidar la oferta de convenciones y grupos empresariales.

Estas estrategias comerciales se reflejaron también en los ingresos totales de la Agencia, que cerraron el año en \$6.469 millones, logrando un crecimiento del 13% frente al 2024 y un aumento del 29% en ingresos propios.

Entre los hitos más importantes está la entrega de la nueva piscina del Centro Vacacional Santa Marta, una obra que mejora la capacidad y la calidad de la oferta, elevando la experiencia de descanso y recreación.

Adicionalmente, se realizó la cesión de la operación del restaurante Picúa a Inversiones LJ & LJ, operador que también administra el restaurante de Costazul. Este cambio garantiza mayor especialización, calidad y continuidad en los servicios gastronómicos.

El 2025 fue un año clave en la consolidación de nuestra cultura de servicio. Logramos llevar nuestro NPS de 88 a 90, reflejando ventajas en atención, tiempos de respuesta y calidad general de la experiencia. Este indicador confirma que el

usuario reconoce y valora las mejoras implementadas.

El 2025 fue un año que combinó crecimiento, impacto social y avances en experiencia del usuario. Nos fortalecimos en ocupación, ventas, digitalización y satisfacción, superando los referentes del sector y reafirmando nuestra posición como una unidad estratégica para la Entidad.

Recibimos este 2026 con grandes retos, pero convencidos que nuestro equipo de turismo enfocará cada día sus esfuerzos en construir mejores experiencias de viaje para nuestros asociados y sus familias, entregando opciones de viajes a un solo clic; seguir cuidando y mejorando nuestros Centros Vacacionales y su experiencia, siendo rentables y conservando nuestro espíritu social dando acceso a todos nuestros asociados a unas vacaciones memorables para todos.

Con el objetivo de brindar el mejor servicio a nuestros asociados, en Presente contamos con el portal “Contáctanos”, disponible en nuestra página web <http://www.presente.com.co>. A través de este canal, nuestros asociados pueden registrar sus PQRS (Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias), las cuales son gestionadas y atendidas de manera oportuna, garantizando transparencia y seguimiento en cada caso.

Adicionalmente, mantenemos habilitado nuestro servicio de atención por WhatsApp mediante una línea única de atención 333 6025282, que ha demostrado ser un canal ágil y eficiente. Durante el año 2025, se atendieron 46.534 llamadas y 46.127 chats, alcanzando un porcentaje promedio de atención del 97%, lo que refleja una mejora significativa en la reducción de tiempos de respuesta y la disponibilidad continua de nuestros servicios.

En cuanto a la evaluación de calidad del servicio, cerramos el año con indicadores que evidencian la satisfacción y confianza de nuestros asociados:

- **NPS** (Net Promoter Score): 84% - Nivel de recomendación.
- **INS** (Índice de Satisfacción): 91% - Grado de satisfacción general.
- **CES** (Customer Effort Score): 6% - Esfuerzo mínimo para resolver solicitudes.

Se continúa con las visitas a las dependencias para reforzar el portafolio, escuchar a los asociados y conocer cuál es su percepción con respecto a lo que ofrece el Fondo; se mantiene un contacto personalizado con los nuevos asociados para darles a conocer los beneficios y el portafolio de Presente, el envío de notificaciones, el plan de comunicación, entre otras.

Estos resultados confirman nuestro compromiso con la atención y la mejora continua de la experiencia de nuestros asociados.

Principales logros del 2025:

- Desarrollo de campaña de salida para saldo a favor de exasociados: comunicación con exasociados con saldo a favor, por medio de WhatsApp, de esta manera evitamos alto flujo de llamadas para esta solicitud.
- Creación de simulador de vivienda: permite simular por medio de WhatsApp un crédito de vivienda, entregando un monto aproximado de las cuotas, todo ello con información suministrada por los asociados, así mismo permite tomar datos de las intenciones para que las Especialistas de Vivienda contacten al asociado interesado.

Implementación del portal de PQRSF

Es una herramienta estratégica que nos ayuda a fortalecer la relación con nuestros asociados, ya que no solo facilita la comunicación directa, sino que también aporta beneficios claves en términos de transparencia, eficiencia y mejora continua, impulsando la calidad del servicio, la confianza de los asociados y la reputación de nuestra Entidad.

Beneficios principales:

- Acceso centralizado y ordenado: el portal de PQRSF nos permite que todas las solicitudes se registren en un mismo sistema, evitando la dispersión de información y garantizando un seguimiento adecuado.
- Transparencia y confianza: al ofrecer un canal oficial y visible, la Entidad demuestra compromiso con la rendición de cuentas y la atención oportuna de las inquietudes.
- Mejora continua: el análisis de las PQRSF recibidas brinda insumos valiosos para identificar oportunidades de mejora en servicios, procesos y políticas.

Implementación modelo de atención empresas con vínculo común de asociación

Desde el área de Servicio al Cliente desempeñamos un papel fundamental dentro del modelo de atención de las empresas con vínculo común de asociación. Nuestra labor consiste en ser el puente que conecta la relación entre la empresa, el asociado y Presente, creando espacios que fomenten la co-creación de beneficios conjuntos para nuestros asociados.

Ejecución:

- Fortalecemos el relacionamiento con los líderes de las E.A, comprendiendo la cultura organizacional de cada empresa y compartiendo la cultura de Presente.
- Escuchamos activamente la Voz del Cliente (VoC), identificando necesidades y expectativas para diseñar soluciones que generen valor.
- Participamos en las reuniones de planeación estratégica de las áreas de bienestar de las empresas, con el objetivo de impactar a la mayor cantidad posible de asociados mediante nuestros beneficios.
- Promovemos la integración y el trabajo colaborativo, asegurando que cada acción esté alineada con la visión de generar experiencias positivas y sostenibles para todos los involucrados.

En resumen, nuestro compromiso es garantizar que el modelo de atención sea cercano, efectivo y orientado a la creación de valor compartido, fortaleciendo la relación entre las empresas y sus asociados a través de Presente.

En **Presente Financiero** continuamos consolidando el negocio de Factoring y de crédito. Las operaciones de Factoring durante el año sumaron \$409.117 con un crecimiento del 56% con respecto al año 2024 donde se originaron operaciones por \$262.233.

En operaciones de crédito es de resaltar que se establecieron alianzas estratégicas con entidades especializadas en originación de créditos para el sector empresarial colocando durante el año \$3.500 millones en operaciones de crédito para proveedores del Grupo Éxito; así mismo se originaron créditos del orden de los \$2.300 millones para la financiación de vehículos productivos.

En lo referente a stock de operaciones de Factoring cerramos a diciembre de 2025 con operaciones por valor de \$76.017 con un crecimiento del 63% frente al 2024.

La porción restante de la cartera sin incluir operaciones de Factoring cerró en \$27.116 millones.

A nivel de los ingresos operacionales; destacar el crecimiento del 5,1% en un escenario de caída de las tasas de interés; de esta manera los ingresos se situaron en \$15.508 millones frente a los \$14.756 de 2024; este resultado se logró por el mayor volumen de colocación en operaciones de Factoring.

Finalmente, y en cuanto a los resultados de la actividad principal se destaca el crecimiento en la utilidad neta, la cual pasó de \$1.776 millones en 2024 a \$2.417 millones al cierre de 2025 con un crecimiento del 36%, lo cual se logró gracias a un control de los costos y gastos de la operación.

En 2025 continuamos acompañando a nuestros asociados y sus familias mediante el servicio de telemedicina con un total de 64.108 asistencias, con servicios como: médico general, psicología, psiquiatría, nutrición. Adicional acompañamos a sus mascotas con un total de 12.476 asistencias prestadas. En 2025 logramos llevar este servicio a 87 nuevos clientes (Fondos de Empleados y empresas) quienes perciben en esta solución, un mecanismo ágil, cercano y oportuno; para acompañar a sus asociados, colaboradores y familias.

En el 2025 cumplimos los objetivos planteados por la **Agencia de Seguros**, generando comisiones por \$7.610 millones, lo que representa un crecimiento el 19% vs 2024; adicional generamos primas por \$41.100 millones y mejoramos nuestro margen de intermediación en 2.74 puntos básicos. Cerramos el año con 94 clientes externos y un total de 640 clientes individuales, con un crecimiento del 53,4% en número de pólizas.

Celebramos el nombramiento como intermediarios de seguros de nuestros 3 primeros Fondos de Empleados con operación principal en otras zonas del país; 2 de ellos en Bogotá y 1 en Eje Cafetero; comenzando así nuestra expansión a nuevas regiones.

Incursionamos en nuevos ramos como Cyber, Global Bancaria y transporte de mercancía,

ampliando así nuestra oferta de acompañamiento integral a todos nuestros clientes. Adicional, aperturamos la alianza con 3 nuevas aseguradoras: Axa Colpatria, Equidad y Solidaria.

En 2025 Presente se conectó al sistema de pagos inmediatos **Bre-B** del Banco de la República, desde su implementación, se han consolidado 25.749 llaves registradas, pertenecientes a 18.727 asociados, quienes pueden identificarse y transar a través de múltiples medios como cédula, llaves personalizadas, número de celular y correo electrónico. Esta adopción demuestra cómo nuestros usuarios avanzan hacia un ecosistema financiero más ágil, moderno y completamente interoperable.

Entre el 6 de octubre y el 31 de diciembre, se logró movilizar cerca de \$41.000 millones mediante más de 160.000 transacciones realizadas en Bre-B, una señal clara de la confianza y la necesidad de contar con soluciones que permitan enviar y recibir dinero desde y hacia cualquier entidad financiera, sin barreras y con total inmediatez. Más de 8.500 asociados se beneficiaron de esta funcionalidad, reafirmando que la interoperabilidad no solo mejora la experiencia del usuario, sino que fortalece la inclusión financiera y facilita la participación en el sistema financiero del país.

En lo referente a la gestión realizada y el fortalecimiento del Sistema de Administración del Riesgo de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo (SARLAFT), durante el año 2025 se ejecutaron de manera íntegra y oportuna los controles definidos en el manual de políticas y procedimientos internos, en alineación con la normatividad aplicable. Se realizó el cumplimiento del proceso de debida diligencia mediante los procedimientos de conocimiento y consultas en listas restrictivas para la vinculación de asociados, clientes, proveedores, empleados y demás terceros, así como la actualización de las consultas semestrales. Presente también dio cumplimiento al envío de los reportes normativos ante la Unidad de Información y Análisis Financiero (UIAF), incluyendo reportes de operaciones sospechosas, transacciones en efectivo y operaciones por producto. Paralelamente, se avanzó en el mejoramiento continuo del sistema, incorporando actualizaciones de procedimientos, fortalecimiento de los mecanismos de evaluación de riesgo y actualización de las actividades de capacitación al personal vinculado.

Seguridad de la información

Durante el año 2025 se consolidaron avances significativos en el proceso de Seguridad de la Información, destacándose la implementación del modelo operativo y de gobierno basado en el estándar internacional NIST Cybersecurity Framework (NIST CSF), con el cual se fortalecieron las capacidades institucionales de identificación, protección, detección, respuesta y recuperación ante incidentes. Asimismo, en el ámbito de la seguridad tecnológica y la ciberseguridad, se implementaron controles y herramientas especializadas orientadas a fortalecer la protección de la infraestructura tecnológica, con el propósito de elevar los niveles de disponibilidad, integridad y confidencialidad de la información. Estas acciones permitieron robustecer los mecanismos de prevención y mitigación de riesgos asociados a la operación de Presente. De igual manera, se desarrollaron funcionalidades de seguridad transaccional en los canales digitales de la entidad (App y Web), con el fin de garantizar una experiencia segura y confiable a los asociados, a través del fortalecimiento de la autenticación, el monitoreo y la protección de las transacciones. Estos logros contribuyeron a consolidar un ecosistema tecnológico más seguro y resiliente, alineado con las mejores prácticas internacionales y con los objetivos estratégicos de Presente.

Protección de datos personales

Durante 2025, el Fondo de Empleados Presente fortaleció de manera integral su cumplimiento en materia de protección de datos personales, garantizando la aplicación estricta de los

principios y obligaciones establecidos en la Ley 1581 de 2012 y la Ley 1266 de 2008, incluidos el consentimiento para el tratamiento de los datos y el uso de la información de acuerdo con las finalidades autorizadas por los titulares. Asimismo, se fortalecieron los controles de seguridad tecnológica, para asegurar la protección de los datos registrados en los sistemas de información de Presente, manteniendo también actualizado el cumplimiento frente al Registro Nacional de Bases de Datos - RNBD; conforme a los lineamientos de la autoridad competente. Por otra parte, se adoptaron prácticas alineadas con las instrucciones de la Ley 2300 de 2023, garantizando el respeto por la intimidad de los asociados y la adecuada gestión de comunicaciones y contactos con los titulares. Estos esfuerzos consolidan una cultura de cumplimiento y protección de la información, orientado en los requerimientos normativos y las buenas prácticas en el sector.

Gobierno del dato

Durante 2025 Presente consolidó de manera significativa los fundamentos del Gobierno del Dato, fortaleciendo su capacidad para administrar la información como un activo estratégico. Se avanzó en la formalización de roles y responsabilidades, la implementación de políticas y la creación de instancias de coordinación táctica y estratégica que permiten orientar de manera coherente las decisiones relacionadas con los datos. También se impulsaron prácticas para gestionar los datos críticos, fomentando una mayor disciplina en los procesos de actualización, calidad y custodia de

la información. Estos avances permitieron afianzar la cultura organizacional en torno al valor del dato y sentar bases sólidas para la evolución hacia un modelo más maduro, confiable y sostenible de gestión de la información.

Riesgos operativos

En relación con la gestión del Sistema SARO, se realizó el monitoreo y actualización de las matrices de los procesos misionales, incorporando la información proveniente del registro de materialización de eventos de riesgo operativo y los hallazgos derivados de las auditorías internas. Adicionalmente, se avanzó en la documentación y gestión del Plan de Continuidad del Negocio, estableciendo la política correspondiente e iniciando el Análisis de Impacto del Negocio (BIA) en los procesos críticos, con el propósito de fortalecer la preparación de la Entidad frente a eventos adversos. Asimismo, se documentó e inició la implementación de la estrategia y política antifraude, adoptando una postura de 'Cero Tolerancia' frente al fraude y la corrupción, mediante la incorporación de controles y procedimientos orientados a su prevención, detección y tratamiento.

Riesgos financieros

Presente en materia de gestión de riesgos financieros cuenta con el Sistema de Administración de Riesgo de Crédito (SARC) y el Sistema de Administración de Riesgo de Liquidez (SARL), con los cuales monitorea permanentemente el estado de la cartera y la disponibilidad de recursos para el cumplimiento de sus compromisos a corto y mediano plazo. Los indicadores establecidos en cada sistema de riesgos financieros permiten generar alertas tempranas para responder oportunamente a eventos que sobrepasen el apetito y tolerancia al riesgo definidos; los resultados de los indicadores, la proyección de flujos de caja, y el seguimiento a la cartera en diferentes segmentos se presenta de manera mensual en el Comité de Riesgo de Liquidez y en el Comité Legal de Riesgos, y posterior en la Junta Directiva por medio de informes.

Buen Gobierno Corporativo

En el 2025 Presente siguió trabajando en el establecimiento y mejora de las buenas prácticas de Gobierno Corporativo, basados en el fortalecimiento de su Código de Buen Gobierno Corporativo, el cual busca motivar la participación plural y democrática de los asociados, regular las relaciones entre los asociados, la Junta Directiva, la Gerencia y otras partes interesadas, así como promover la adecuada administración de conflictos de interés y revelación de información.

Estructura social

Al 31 de diciembre de 2025, la cantidad de asociados fue de 42.195, de los cuales el 100% corresponde a personas naturales, con una participación de 57,06% mujeres y 42,93% hombres.

Estructura de administración

La Junta Directiva de Presente está compuesta por 5 miembros principales y 5 miembros suplentes, elegidos por la Asamblea General de Delegados para el periodo 2024 - 2027. Este órgano de administración viene trabajando en el desarrollo de sus funciones y responsabilidades asignadas conforme a lo dispuesto en la Ley, el Estatuto vigente, el Código de Buen Gobierno y buenas prácticas corporativas, dentro de las cuales resaltamos que se goza de complementariedad entre sus integrantes (en los aspectos profesionales y académicos y en los personales como género, nacionalidad, edad, entre otros) y del aporte de múltiples identidades y perspectivas para la adecuada toma de decisiones.

Información sobre salarios, honorarios, viáticos, bonificaciones y demás erogaciones a directivos y asesores

Se acatan las instrucciones de la Asamblea dentro del cumplimiento legal.

Dentro de los temas relevantes que se ejercieron por la Junta Directiva fueron:

Políticas

Durante 2024, la Junta Directiva aprobó y ratificó políticas, reglamentos y procedimientos que sirvieron como lineamiento para mejorar los procesos realizados por la Entidad en sus diferentes áreas, acoplándolos a la normatividad y a los cambios normales de la operación.

Relacionamiento

Para tener un apoyo continuo a los diversos procesos de la Entidad y con los diferentes grupos de interés, los integrantes de la Junta Directiva hacen parte de los diferentes Comités de Apoyo con los que cuenta Presente para tener un soporte oportuno y conocimiento de primera mano de los procesos de la Entidad.

Gestión de riesgos

En cumplimiento a lo dispuesto por la Superintendencia de la Economía Solidaria, en su Circular Básica Contable y Financiera, la Junta Directiva y la Gerencia nos permitimos informar que:

a. La Junta Directiva y la Gerencia están al tanto de las responsabilidades que implica el manejo de todo el Sistema Integral de Administración de Riesgos y los procesos que lo apoyan. Esto lo hacen especialmente por medio de los Comités de Riesgos de Liquidez, Legal de Riesgos y Auditoría y Riesgos y los informes que a su vez son enviados a la Junta Directiva. De esta manera hay un seguimiento permanente a las políticas, procesos y perfil de riesgo, el cual permite tomar decisiones oportunas cuando se presenten riesgos importantes para la Entidad.

b. Las políticas de gestión de riesgos para cada sistema del SIAR han sido aprobadas por la Junta Directiva y abarca todos los procesos de la operación del negocio que puedan estar involucrados en los distintos riesgos.

c. La Junta Directiva está permanentemente informada sobre las posiciones de riesgo que se presentan en la Entidad, por medio de los informes que los comités de manera mensual y semestral le envían, las cuales son conocidas dentro de los distintos comités, y a su vez han sido reportados por las distintas áreas de la Entidad.

d. Se fortaleció la infraestructura tecnológica con el fin de adecuarla para que permita identificar planes de contingencia, para tener la información necesaria por tipo o por volumen de las operaciones que se realizan.

e. Presente cuenta en cada uno de sus sistemas con procedimientos y metodologías que permiten identificar, medir y controlar los diferentes riesgos, los cuales están establecidos en cada uno de los manuales y procedimientos.

f. En Presente existe independencia entre las áreas para el desarrollo y aplicación del SIAR, generando un seguimiento permanente y apoyo en los temas que se consideren necesarios y procedentes.

g. Presente cuenta con un área de Riesgos, liderado por una coordinadora y un equipo de analistas, los cuales han sido capacitados en cada uno de los sistemas y a su vez cumplen con los requisitos establecidos, en especial para algunos riesgos como el SARLAFT.

h. De acuerdo con la estructura organizacional de Presente y en virtud del volumen de operación, se han apropiado y asignado recursos para apoyar tanto en recuso humano como técnico, que permitan constatar que las operaciones se hicieron en las condiciones pactadas y de acuerdo con las facultades contempladas en el Estatuto y los reglamentos.

i. Presente cuenta con mecanismos de apoyo y de información suficientes, con el fin de que para las negociaciones que se lleven a cabo se permita constatar que las operaciones se hicieron en las condiciones pactadas y de acuerdo con las facultades.

Acciones de los Comités de Apoyo de la Junta Directiva

De acuerdo con la Circular Básica Jurídica expedida por la Supersolidaria, así como el Estatuto de Presente, se contó con el apoyo de los comités establecidos por obligación normativa y buenas prácticas de la Entidad, para la profundización de temas relevantes y la toma de decisiones por parte de la Junta Directiva. De los mismos resaltamos:

Comité de Auditoría y Riesgos

Este comité se conformó según el reglamento, de por tres miembros de Junta Directiva, un miembro de Comité de Control Social y la Auditora de Grupo Éxito.

Desempeña su rol de apoyo a la Junta Directiva desde la vigilancia y supervisión de los procesos contables, de los procesos operativos, de la gestión de los riesgos estratégicos, del gobierno corporativo, del sistema de control interno, de los procesos de auditoría interna y de la Revisoría Fiscal. De la gestión realizada en 2025 por el comité, se destaca lo siguiente:

- Revisión y aprobación del alcance, de los recursos y del plan anual de auditoría interna, aprobando entre otros asuntos, un presupuesto para inversión en la implementación de medidas de seguridad de la información y políticas antifraude.
- Monitoreo de la gestión integral de riesgos.
- Seguimiento a los riesgos de fraude y seguridad de la información.
- Conocimiento de las transacciones entre partes relacionadas.
- Implementación de diferentes medidas de control y mejoramiento de la seguridad de la información.
- Evaluación de juicios contables relevantes, estimaciones y provisiones.
- Supervisión del desarrollo del proyecto de auditoría continua, el cual mediante análisis de datos busca identificar oportunidades de mejora y servir como herramienta de gestión.
- En general evaluación del correcto funcionamiento del control interno del Fondo
- Evaluación del funcionamiento y desempeño del área de Auditoría Interna.

El comité sesionó trimestralmente conforme a lo definido en el reglamento; dentro de las sesiones del comité se dio seguimiento principalmente al avance y ejecución de los planes de trabajo de Auditoría y Riesgos, se hizo un monitoreo del estado de la implementación de los compromisos documentados en los planes de acción, presentación general de resultados y estados financieros trimestrales, estrategia y enfoque de trabajo del área de Riesgos, así como también dio cuenta del avance del trabajo del Revisor Fiscal.

Como asuntos destacados en 2025, en los cuales el Comité de Auditoría y Riesgos en desarrollo de sus funciones ha participado, se resaltan: la aprobación del presupuesto y la supervisión del avance en la implementación del modelo de seguridad de la información adoptado por Presente, el continuo desarrollo del proceso de automatización de reportes de auditoría continua, los cuales se han convertido en herramientas de gestión utilizadas por los líderes de los procesos y son el primer paso hacia el ambiente de autocontrol, con ello se busca continuar mejorando el ambiente de control interno de Presente.

Comité de Riesgos de Liquidez

Durante 2025, el Comité de Riesgo de Liquidez se reunió de manera mensual para analizar los resultados de los indicadores de crisis institucional y la capacidad de respuesta a sus obligaciones a corto y mediano plazo con los flujos de caja proyectados bajo la metodología IRL y Brecha de Liquidez según la normatividad vigente. Adicional, de manera semestral se plantearon escenarios de estrés para monitorear su adecuado tratamiento según lo estipulado en el plan de contingencia de liquidez. Y se realizó el Comité Anual de Crisis para recordar las funciones de cada integrante de presentarse eventos de riesgos que ameriten su activación.

Comité Legal de Riesgos

Durante 2025, el Comité Legal de Riesgos se reunió mensualmente para monitorear el apetito al riesgo del Fondo mediante el seguimiento del comportamiento de la cartera por segmentos y del indicador de calidad resultante de la nueva metodología de deterioro basada en pérdida esperada. Desde el comité se propusieron y aprobaron ajustes a las políticas de otorgamiento de crédito con el fin de lograr una colocación más controlada, lo que permitió mantener un indicador de calidad de cartera promedio en niveles óptimos durante el año. Adicionalmente, se continuaron los análisis de riesgo de crédito para nuevos productos y empresas asociadas.

Además de los riesgos financieros, el comité evaluó indicadores y temas relevantes desde un enfoque operativo y legal, lo que facilitó la identificación de alertas y la mitigación oportuna de posibles eventos de riesgo.

Comité de Compensación

Durante 2025, el Comité de Compensación realizó el seguimiento permanente a las políticas, lineamientos y principales indicadores asociados a la estrategia de recursos humanos de Presente. Entre los temas evaluados se incluyeron: los gastos laborales, los esquemas de compensación de corto y largo plazo y los programas orientados a la optimización de costos de personal.

En relación con el esquema de compensación variable, el comité revisó y validó las métricas corporativas correspondientes a la vigencia 2025, las cuales posteriormente fueron presentadas para aprobación ante la Junta Directiva. Así mismo, el comité definió la propuesta de incremento salarial aplicable a todo el personal de Presente, considerando las disposiciones del mercado laboral, las condiciones económicas del país y la sostenibilidad financiera de la Entidad.

Adicionalmente, durante 2025 se realizó seguimiento al avance de los proyectos estratégicos en materia de gestión humana y a los beneficios que impactan directamente a los colaboradores, con el fin de garantizar su adecuada implementación y alineación con los objetivos corporativos.

Estructura de control

La Entidad cuenta con un Comité de Control Social elegido por la Asamblea General de Delegados para el periodo 2024 – 2027, cuya función principal es velar por el cumplimiento de los derechos y obligaciones de los asociados.

La Revisoría Fiscal la realiza una firma externa llamada Kreston RM S.A. elegida por la Asamblea General de Delegados, para el periodo 2023 - 2026. La cual cumple como función ejercer la inspección y vigilancia de la Entidad y sus filiales, velando por el cumplimiento de las leyes y los acuerdos entre los particulares. En el desarrollo de sus funciones, que son dadas por Ley, involucra profesionales de diferentes áreas, como financiera, tributaria, legal, tecnología y riesgos, entre otros.

La Auditoría Interna elegida por la Junta Directiva, apoya el logro de los objetivos estratégicos de Presente, aplicando las mejores prácticas, que se encuentran incluidas en las Nuevas Normas Globales de Auditoría Interna, que son una actualización y unificación de las Normas Internacionales de Auditoría, buscando simultáneamente estar alineados con la mitigación de los riesgos y amenazas identificados en los ejercicios de planeación estratégica de la Gerencia.

En el 2025 se ejecutó, de acuerdo con lo aprobado por el comité, el plan de trabajo de auditoría, el cual cubría de forma integral las operaciones más relevantes de Presente y sus filiales y los riesgos identificados como estratégicos por la Gerencia y el área de Riesgos. Este plan fue determinado considerando como principales insumos la planeación estratégica de la Gerencia, el cumplimiento legal, los requerimientos operativos de las áreas, el contexto de los negocios, entre otros.

Como resultado de las auditorías realizadas se emitieron informes, con sus respectivos planes de acción, los cuales fueron objeto de seguimiento dentro del comité, en concordancia con el Direccionamiento Estratégico y la Gestión Integral de Riesgos de Presente; igualmente, a través de su labor, se desarrollaron funciones de consultoría y asesoría permanente a los procesos y proyectos más relevantes dentro de la operación de los diferentes negocios.

Los informes, los cuales incluyen los hallazgos y las oportunidades de mejora identificados como resultado de su trabajo, fueron dados a conocer oportunamente a la Administración, al Comité de Auditoría y Riesgos, de forma trimestral y a la Junta Directiva; y las recomendaciones producto de las evaluaciones realizadas, fueron incorporadas en los respectivos planes de mejoramiento que se vienen implementando satisfactoriamente.

Transparencia

Durante el año, se fortaleció la gestión de transparencia mediante la difusión de nuestra Línea de Transparencia, canal dispuesto para la denuncia de situaciones irregulares, garantizando absoluta reserva, confidencialidad y la posibilidad de anonimato para quien realiza el reporte. Adicionalmente, se llevó a cabo la divulgación anual para la declaración de conflictos de interés, permitiendo la actualización de la información. En este ejercicio se reportaron 37 casos, los cuales fueron analizados y resueltos por las instancias correspondientes, emitiendo las recomendaciones pertinentes. Asimismo, se desarrolló la formación anual en materia de transparencia dirigida a nuestros colaboradores, con el objetivo de consolidar una cultura ética y fortalecer la confianza con nuestros grupos de interés.

Transferencias gratuitas de dinero o bienes

La Entidad no ha realizado transferencias gratuitas de dinero o bienes a terceros durante el período reportado. Todas las transacciones efectuadas se encuentran debidamente soportadas y responden a compromisos contractuales, operativos o estratégicos dentro del marco de su objeto social.

Detalle de inversiones en otras sociedades

La Entidad no posee inversiones en sociedades distintas a aquellas que conforman el grupo empresarial. Todas las inversiones realizadas están alineadas con la estructura y estrategia corporativa del grupo, garantizando el cumplimiento de sus objetivos financieros y operativos.

Informe especial Grupo Empresarial

En cumplimiento del Artículo 29 de la Ley 222 de 1995, se informan las operaciones efectuadas durante el año 2025 por el Fondo de Empleados Presente a sus filiales: Presente Financiero S.A.S, Presente Agencia de Seguros Ltda. y PST Inversiones S.A.S:

Operación realizada con Presente Financiero S.A.S. · Compra de cartera:

Durante el año 2025 Presente Financiero realizó la compra de cartera de exasociados de Fondo Presente por un valor de \$7.513 millones. Estas operaciones se realizaron por el 25% del valor facial de los pagarés.

Operaciones realizadas con Presente Agencia de Seguros Ltda:

En 2025, consolidamos nuestra presencia y gestión en el sector asegurador como un competidor clave, conservando el excelente relacionamiento con las aseguradoras y renovando el 99% de nuestro portafolio de seguros.

Logramos fortalecer nuestra presencia en el mundo digital, mediante el lanzamiento de nuestro sitio web: www.seguros-presente.com.co, contando con un portal informativo y una visual de consulta, donde nuestros asegurados pueden visualizar la información de sus seguros; adicional mediante este canal y de manera autogestionable y 100% segura pueden adquirir su SOAT y el de sus familias; permitiéndonos acompañar a nuestros clientes en la compra de este producto de carácter obligatorio para su movilidad.

Por último, cerramos nuestra primera operación de M&A, mediante la compra de Frame Seguros; operación con la cual fortalecimos nuestra presencia en clientes estratégicos, logramos producción en nuevos ramos que abren oportunidades futuras, fortalece nuestra experiencia como intermediarios de seguros de personas y mejora los niveles de comisión de Seguros Presente, esta operación representa un total de 399 clientes nuevos para Seguros Presente, entre pólizas individuales, colectivas y empresariales; adicional primas promedio anuales de \$3.800 millones.

Operaciones realizadas con PST Inversiones S.A.S.:

Durante el año 2025, PST Inversiones continuó con el encargo de arrendar los locales de los Carulla Express en el Centro Vacacional Santa Marta y Costazul en Coveñas a Almacenes Éxito S.A. Así mismo, ofreció servicios de alimentación a los asociados de Presente y sus familias en los Centros Vacacionales antes indicados.

La operación del restaurante Picúa Costazul continúa bajo un esquema de tercerización, manteniendo el modelo vigente de contratación externa para su administración y operación. Adicionalmente, en el mes de mayo de 2025 se realizó la cesión de la operación del restaurante Picúa Santa Marta, la cual actualmente se encuentra a cargo del operador Inversiones LJ & LJ, quien asumió la gestión integral del servicio desde esa fecha.

Adicional para la Agencia de Seguros Presente se realiza la facturación para algunos clientes de seguros por concepto de medicina prepagada y fraccionamiento de seguros.

Registro de situación de control

Dando cumplimiento a lo ordenado por el Artículo 30 de la Ley 222 de 1995, ante el Registro Mercantil en el año 2017 se registró la situación de control que existe entre el Fondo de Empleados Presente y cada una de sus sociedades filiales, conformándose el Grupo Empresarial hoy existente ante la configuración de unidad de propósito y dirección.

Finalmente se informa que los estados financieros se encuentran consolidados bajo el método de participación patrimonial según lo ordena el artículo 35 de la Ley 222 de 1995, y dentro del término legal se remitirán a la Dian en medios magnéticos.

Conclusión de las operaciones:

Es importante destacar que las operaciones, así como las decisiones de la controlante Presente y las sociedades controladas han sido tomadas o dejadas de tomar con el mejor interés de cada una de las empresas, y por lo tanto ninguna operación llevada a cabo con terceros ha sido celebrada por influencia o en interés de la matriz o en interés de las controladas.

Aspectos de Ley

En el transcurso del 2025 se realizaron oportunamente los pagos al sistema de seguridad social y el cumplimiento de las obligaciones laborales, incluyendo la cuota de aprendices, el funcionamiento del Comité de Convivencia Laboral y el Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo (COPASST). De igual manera, se efectuaron los pagos a proveedores, impuestos nacionales y tributos municipales, junto con los reportes requeridos por las entidades recaudadoras correspondientes.

Durante este periodo, se consolidó nuevamente el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) para Presente y sus filiales, garantizando el cumplimiento de los requerimientos legales vigentes. Entre las principales actividades realizadas en 2025 se destacan:

- Entrega de Elementos de Protección Personal (EPP) para todos los cargos según matriz de riesgos.
- Programas de formación y actualización para brigadistas en los Centros Vacacionales.
- Actualización de los planes de emergencia y ejecución de simulacros de evacuación en todas las sedes.
- Dotación y actualización de botiquines y equipos de emergencia.
- Capacitaciones en rescate acuático, primeros auxilios y manejo de extintores.
- Implementación de acciones de mejora derivadas de inspecciones internas y auditorías al SG-SST.

Estas acciones ratifican el compromiso institucional con la seguridad, el bienestar integral y el cumplimiento normativo que garantizan condiciones de trabajo seguras para todos los colaboradores.

En cumplimiento del Artículo 47, numeral 4 de la Ley 222 de 1995 y demás normas de propiedad intelectual y derechos de autor, velamos porque todos los aplicativos y desarrollos tecnológicos contaran con las licencias de sus fabricantes y fueran adquiridos de forma legal.

En cumplimiento del Artículo 87° parágrafo 2 de la Ley 1676 del 2013 y demás normas que puedan aplicar a la facturación, velamos porque no se limite de ninguna manera la libre circulación de las facturas emitidas por los proveedores de bienes o servicios y que la Entidad no se encuentra incurso en investigaciones relacionadas con prácticas restrictivas de la competencia.

Presente acata lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios para el tratamiento de datos personales y el Decreto 090 del 18 de enero de 2018, con la inscripción en el registro nacional de bases de datos.

De acuerdo con lo dispuesto en la Ley 222 de 1995, una copia de este informe de gestión se entrega de manera oportunamente a la Revisoría Fiscal, para que en su dictamen se pronunciara sobre su concordancia con los estados financieros.

Evolución previsible de la Entidad

Durante el año 2026, se prevé que Presente sus empresas filiales continúen consolidándose como una entidad que impulsa proyectos innovadores y se posiciona como referente para otros organismos fondistas a nivel nacional, trabajando siempre en beneficio de los asociados y sus familias.

La reforma laboral será objeto de monitoreo constante por parte de la administración, con el propósito de identificar los riesgos que puedan afectar la naturaleza de la organización y los beneficios otorgados a los asociados y sus familias.

En lo que respecta a la nueva reglamentación de pensiones, aprobada en 2024, Presente ha implementado una serie de capacitaciones dirigidas a su equipo administrativo, estas capacitaciones han tenido como objetivo informar sobre los principales cambios que introduce la reforma, incluyendo los ajustes en los regímenes de cotización, los beneficios establecidos y las implicaciones para los futuros pensionados.

Adicionalmente, la administración ha llevado a cabo mesas de trabajo y consultorías

especializadas para garantizar que la Entidad se ajuste plenamente a las nuevas disposiciones legales. Esto incluye la revisión de las políticas internas y la implementación de estrategias que permitan proteger los derechos de los asociados en materia pensional, asegurando que los beneficios continúen siendo otorgados de manera eficiente y transparente.

De esta manera, Presente reafirma su compromiso con la estabilidad y el bienestar de sus asociados, preparándose para enfrentar los retos y aprovechar las oportunidades que surgen en este nuevo panorama normativo.

El crédito a los asociados y el manejo de sus ahorros conforme a la Ley y el Estatuto seguirá siendo de gran importancia para el desarrollo del objeto social y del plan estratégico de la Entidad, siendo lo más relevante permitirles a los asociados obtener su vivienda propia. Las actividades de bienestar como recreación, solidaridad y previsión estarán en permanente monitoreo para llegar con las mejores tarifas y propuestas que permitan la accesibilidad para todos los asociados.

Operaciones celebradas con los asociados y con los administradores.

Presente en cumplimiento y desarrollo de su objeto social y en razón a su naturaleza, realizó operaciones con los asociados y administradores conforme a lo dispuesto a la Ley, el Estatuto y los reglamentos aprobados.

Acontecimientos importantes acaecidos después del ejercicio

No se presentan situaciones o eventos significativos diferentes a los contenidos en las notas a los estados financieros que puedan afectar a Presente y todas las operaciones con los asociados, con los administradores, así como los datos contables pertinentes aparecen reflejados en la información que se somete a consideración en la presente Asamblea.

Gracias por el apoyo y la gestión de todos los que hacen posible alcanzar estos resultados y los invito a profundizar la información sobre la gestión realizada en el informe social y financiero que les compartimos.

Para constancia se firma a los 30 días del mes de enero del año 2026 y se transcribe en el acta No. 309 de la Junta Directiva del 30 de enero de 2026.

Original firmado

Jaime O. Ortiz Vanegas
Presidente

Original firmado

Luis Germán Fajardo Vélez
Secretario

Original firmado

Ricardo A. Vásquez M.
Gerente

Informe De Gestión Comité De Control Social

Asamblea General Ordinaria de Delegados 2026

Señores Delegados e invitados especiales,

De acuerdo con lo estipulado en los Estatutos vigentes de Presente, en su Artículo 66, en concordancia con las instrucciones de la Circular Básica Jurídica emitida por la Superintendencia de la Economía Solidaria y acatando el mandato de la Asamblea General, el Comité de Control Social se permite presentar ante la Asamblea General Ordinaria de Delegados 2026 el informe de gestión del año 2025, así:

- Verificamos que las decisiones tomadas por la Administración se ajustaran a lo establecido en las prescripciones legales, estatutarias y reglamentarias.
- Aportamos recomendaciones a la Junta Directiva y Gerencia relacionadas con temas sociales y de servicio para los asociados, frente a las cuales la Administración es receptiva e incluyó las sugerencias entregadas, todas la cuales impactaron en los asociados en su bienestar social.
- Se atendieron los reclamos, quejas y/o sugerencias que presentaron los asociados, directamente al Comité de Control Social, Administración, y los remitidos por la Superintendencia de la Economía Solidaria, en su debida oportunidad y se hizo el seguimiento correspondiente.
- Realizamos el análisis del NPS y seguimiento a las Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias “PQRS” presentadas por los asociados.
- Efectuamos seguimiento a los Programas Sociales que operan al interior de Presente y validamos que los recursos destinados por la Asamblea General a través de los Fondos Sociales, se aplicaran correctamente. Igualmente, analizamos que estos programas contribuyeran al mejoramiento de la calidad de vida de los asociados.
- Analizamos las situaciones y conductas indebidas realizadas por algunos asociados, conforme al régimen disciplinario que contemplan los Estatutos, llevando a cabo el debido proceso, garantizando la defensa de estos y escalando las recomendaciones pertinentes a la Junta Directiva para las respectivas sanciones, conforme a lo establecido en los Estatutos.
- Verificamos y certificamos la habilidad e inhabilidad de los asociados y de los que ostentan la calidad de Delegados que asistieron a la Asamblea General en el año 2025.
- Verificamos y certificamos el cumplimiento de requisitos por parte de los candidatos para conformar el Comité de Apelaciones elegidos en la Asamblea General de 2025.

- Verificamos y certificamos la habilidad e inhabilidad de los asociados activos para participar en el proceso de inscripción y elección de Delegados a la Asamblea General del Fondo de Empleados Presente para el periodo 2026 - 2027.
- Las reuniones ordinarias y extraordinarias se realizaron conforme a lo dispuesto en el Reglamento del Comité, levantándose las actas correspondientes en cada sesión.
- Se modificó el Reglamento del Comité de Control Social con el propósito de fortalecer la comunicación entre la Junta Directiva, la Administración y el Comité en asuntos de su competencia, así como lo relativo a algunas funciones del Comité de Control Social.
- Revisamos que el indicador de solidez del Fondo se mantuviera en el mínimo legal requerido, cerrando al 31 de diciembre de 2025 con un indicador de 19.98%.

Igualmente, informamos a los asociados que se evidencia por parte de la Administración un compromiso para favorecer y mejorar la calidad de vida de los asociados y sus familias, estando ajustados a las funciones encomendadas, a los Estatutos y a la Ley, situaciones que se reflejan en la calificación que los asociados realizan de los servicios prestados por Presente y que al 31 de diciembre de 2025 presenta una calificación consolidada del NPS de 84; en lo relativo a la medición de satisfacción, esta alcanzó un 91, mientras que el indicador de esfuerzo se ubicó en 6. Estos resultados reflejan cifras altamente favorables, que evidencian que nuestros asociados no solo valoran de manera positiva los servicios prestados, sino que también se convierten en importantes promotores de la Entidad.

Es importante recordar que el NPS es la medida que permite saber qué tan satisfechos están nuestros asociados con los servicios que presta Presente y también permite identificar las oportunidades de mejoramiento, esta calificación se obtiene de la realización de 10.259 encuestas que se realizaron a los asociados por los diferentes servicios disfrutados, teniendo en cuenta que en la calificación individual de cada servicio, la mayoría se encuentran calificados en el NPS por encima del 84%, que para este tipo de mediciones es bastante alta. Igualmente, la satisfacción general en la medición realizada arrojó una calificación por encima del 90%.

En cuanto a las Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias “PQRS”, el Comité de Control Social hizo constante seguimiento durante el 2025, monitoreando los servicios impactados y las soluciones establecidas y adelantadas por la Administración con el fin de mitigar y evitar la afectación de los servicios y a los asociados; durante el año 2025 se recibieron 744 quejas y reclamos, que fueron atendidos de manera oportuna. Además, realizamos observaciones y recomendaciones con el fin de mejorar la experiencia de los asociados al solicitar los servicios, todo lo cual fue atendido por la Administración. Asimismo, las Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias (PQRS) atendidas no se limitaron a las registradas a través de nuestra página web, sino que también abarcan las recibidas por diversos canales, entre ellos los Delegados de las diferentes empresas asociadas, quienes actúan como un puente de comunicación entre éstas y el Fondo, fortaleciendo así la atención y la respuesta a las necesidades de los asociados.

Participamos como miembros del Comité de Control Social, evidenciando la transparencia y el óptimo desarrollo de programas sociales encaminados al bien común, en campañas de activación de servicios para los asociados, promoción de actividades en beneficio de ellos y sus familias.

Realizamos un monitoreo permanente a la ejecución de los Fondos Sociales, tanto en los programas educativos -como la inversión en becas de pregrado y posgrado, becas para estudios técnicos y programas de formación- como en los Fondos Solidarios que incluyen asesorías psicosociales, atención a la discapacidad y a la enfermedad, así como auxilios para calamidad, salud, telemedicina y el programa Hagalaz, orientado al bienestar y la salud mental de los asociados y sus familias.

Durante el 2025, el programa Hagalaz registró un total de 3.200 asistencias, destacándose la participación del público de pensionados y continuados, quienes realizaron 766 de estas asistencias, equivalentes al 24% del total.

Así mismo, la ejecución en Fondos de promoción de Centros Vacacionales, Desarrollo Empresarial Solidario, Fondo de Vivienda de Interés Social, Fondo para los Talentos Competitivos, entre otros, programas encaminados al bienestar de los asociados y sus familias. Estos y los demás aspectos de bienestar se evidencian en el balance social de la Entidad durante el año 2025.

Expresamos nuestros agradecimientos por la confianza depositada en nosotros y el permitirnos ejercer con plena libertad nuestras funciones.

Original firmado

Robinson Valderrama B.

Presidente

Original firmado

Mónica Ortiz Ortiz

Secretaria

Filosofía Corporativa

Propósito superior

Juntos transformamos vidas

Propuesta de valor

Acompañar a los asociados y sus familias generando bien-estar a través de experiencias memorables, para mejorar su calidad de vida y gratitud con su empleador.

Valores

Trabajo en equipo

Juntos
lo hacemos
mejor

Confianza

Creecemos
con solidez
y transparencia

Servicio

Estamos
a tu
servicio

Pilares estratégicos

• Crear valor • Apoyo social • Transformación

• Crecimiento económico • Talento

Organismos de Dirección y Control

Junta Directiva

Principales

Jaime O. Ortiz Vanegas
Juan Felipe Montoya Calle
Luis Germán Fajardo Vélez
Carolina Castaño Restrepo
Jaime Villamarín Molina

Suplentes

Carlos F. Henao Moreno
Luz Juana Gutiérrez Cárdenas
Sebastián Pérez Arango
Luz María Ferrer Serna
Claudia P. Vélez Restrepo

Comité de Control Social

Principales

Robinson Valderrama Bustamante
Mario Toro Quintero
Leonardo F. Forero Clavijo

Suplentes

Alexander Arango Giraldo

Revisoría Fiscal

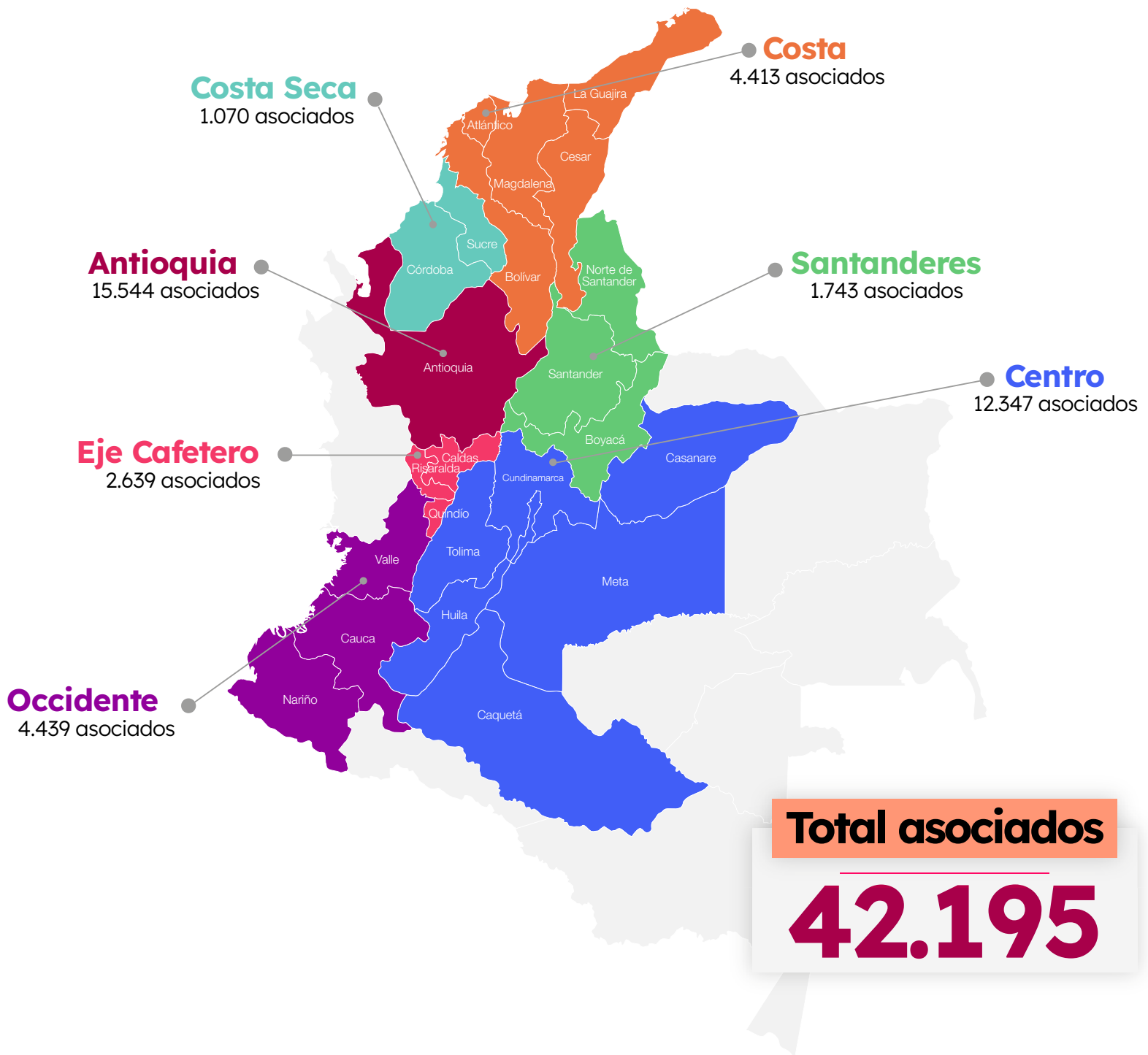
Kreston RM S.A.

Gerente

Ricardo A. Vásquez Monsalve

Nuestros asociados

En Presente contamos con más de **40.000 asociados** de más de 100 empresas a nivel nacional, a quienes les ofrecemos beneficios en programas sociales, ahorros, créditos, turismo, seguros, convenios, canales transaccionales y mucho más.



Logros 2025

El 2025 fue un año de grandes retos y sueños cumplidos, en Presente acompañamos a nuestros asociados con los mejores productos y servicios.



Implementamos el sistema de **pagos inmediatos Bre-B** por medio de nuestra app Presente.



Inauguramos una **nueva piscina** en el Centro Vacacional Presente Santa Marta.



Le dimos súper poderes al **ahorro Disponible**, con una rentabilidad inigualable.



Creamos el **Ahorro Centros Vacacionales** para que nuestros asociados viajen con un descuento especial.



Implementamos **la apertura de CDAT** de forma fácil y ágil por la app Presente.



Diseñamos el **portal web de seguros** para que los asociados puedan consultar los detalles de sus pólizas y asistencias.



Ofrecimos nuevamente el **SOAT** para facilitarles el proceso a nuestros asociados.



Continuamos fortaleciendo nuestra **seguridad transaccional** para proteger aún más las cuentas de nuestros asociados.



Diseñamos el programa social **“Salud Financiera”** con herramientas útiles para la toma de mejores decisiones financieras.



Vinculamos **38 nuevas empresas** para que sus empleados pudieran ser asociados y recibir los beneficios de nuestro portafolio.



Rediseñamos nuestra marca para proyectar nuestra transformación y el compromiso con cada vida, cada sueño y cada futuro.



Entregamos más de **\$72.000 millones** en Transferencia Social.



Logramos una calificación de **84 puntos** en el NPS.

Informe Social



Ahorros



Buscamos siempre entregarles a nuestros asociados la mejor rentabilidad en nuestras líneas de ahorro, por eso nos comparamos con el mercado para **ser la mejor opción**, le dimos superpoderes a nuestro ahorro Disponible con una rentabilidad inigualable y creamos el ahorro Centros Vacacionales para viajar con un descuento especial.

\$16.236 millones

entregados a los asociados como rendimientos por sus ahorros.

Los asociados cuentan con un saldo de ahorros por valor de

\$326.419 millones

con un crecimiento del **12,84%**

\$111.781 millones

en saldo al 31 de diciembre de Aportes (Aporte Social y Ahorro Permanente)

El 92,71%

de los asociados tienen ahorros voluntarios con Presente.

\$214.638 millones

en ahorros voluntarios.

42% de los asociados

tienen la cuenta de nómina con Presente.

\$1.559 millones

se economizaron los asociados con el no cobro del impuesto del 4x1000.

Saldo de ahorros voluntarios por regional

Regional	Saldos ahorros a cierre 2025
Antioquia	\$105.484
Centro	\$57.802
Costa	\$10.443
Costa Seca	\$2.785
Eje Cafetero	\$7.792
Occidente	\$22.085
Santander	\$8.246
Total	\$214.638

*Cifras en millones de pesos

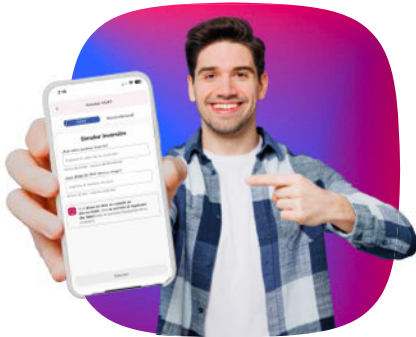
Asociados ahorradores por línea

Regional	No. de asociados	Saldo
Disponible	34.774	\$22.787
Nómina	19.022	\$12.529
Cuentas AFC	287	\$396
CDAT	3.618	\$114.965
Bono Vacacional	22.126	\$4.517
Bono Navideño	13.690	\$1.341
Bono Madres	4.466	\$1.783
Bono Padres	913	\$246
Ahorro a tu Medida	10.222	\$2.770
Ahorro Cumpleaños	2.333	\$523
Ahorro Futuro + Incentivo Ahorro	20.497	\$51.957
Ahorro Centros Vacacionales	2.099	\$825
Total general		\$214.638

*Cifras en millones de pesos

Al 31 de diciembre, 19.022 asociados quedaron con un saldo en el bolsillo de Nómina por valor de \$12.529 millones, sin embargo, no significa que estos asociados tengan la nómina con Presente.

Durante el año 2025, se implementaron diversas estrategias orientadas a ofrecer a los asociados productos de ahorro más atractivos, con mayor facilidad de apertura, promoviendo la autogestión, la competitividad y la innovación en los canales digitales. Entre los principales resultados se destacan:



CDAT por la app: se habilitó la creación de CDAT a través de la app, lo que permitió que 790 asociados constituyeran **1.334 títulos**, alcanzando una captación total de **\$8.146 millones** por este medio. Adicional, Presente mantuvo tasas altas y competitivas para fortalecer e incentivar la captación en este producto, lo cual se ve reflejado en el aumento significativo de su capital y en ser uno de los ahorros con mayor crecimiento en un 28,38% respecto al cierre de 2024.



Tasas del Ahorro Disponible: se implementó la liquidación diaria de intereses en el bolsillo Ahorro Disponible, con tasas competitivas entre **4,0% E.A. y 8,5% E.A.**, según el saldo diario de los asociados. Como resultado, durante 2025 se reconocieron \$396 millones en intereses a los asociados por este concepto.



Durante el año 2025 se tuvo un significativo fortalecimiento del **Ahorro Futuro** entre los asociados pertenecientes a nuevas empresas. Este comportamiento estuvo impulsado por estrategias orientadas a fomentar la cultura del ahorro para la adquisición de vivienda o el acceso a estudios de educación superior. Adicionalmente, las empresas vinculadas otorgaron a sus colaboradores el beneficio del Incentivo al Ahorro, contribuyendo de manera importante al crecimiento y consolidación de este ahorro. Al cierre de 2025, teníamos 2.510 asociados de nuevas empresas con el ahorro activo, con un saldo de total de **\$3.490 millones**.



Ahorro Centros Vacacionales: se lanzó el producto de Ahorro Centros Vacacionales, orientado a incentivar la captación y promover el uso de los Centros Vacacionales. Al cierre de 2025, se tenía un saldo **\$825 millones de 2.099 asociados** que generaron la apertura del producto y se proyectan como reservas durante 2026.



Asociados ganadores con **Ahorro Cumpleaños**

Enero

Yojan Manuel Medina Arias
EDS Éxito El Corral
Sincelejo

Febrero

Iss Alfredo Burbano Ortega
Pensionados
Cali

Marzo

Ingrid Herrera Méndez
Carulla Castillo Grande Nuevo
Cartagena

Abril

Marcela M. Castaño Rojas
Éxito Poblado
Medellín

Mayo

Edwin A. Arcos Pitacuar
Éxito Ipiales
Ipiales

Junio

Luz Estella García García
Éxito Cañaveral
Bucaramanga

Julio

Jessica A. Gutiérrez Ríos
Centro Éxito
Envigado

Agosto

Isabel C. Villegas Gómez
Pensionados
Medellín

Septiembre

Milena P. Calle Pérez
Regional Barranquilla
Barranquilla

Octubre

Ana Cecilia Hernández
Pensionados
Cali

Noviembre

Luis C. Almeida Ardila
Éxito Bucaramanga Centro
Bucaramanga

Diciembre

Astrid E. Ospina Ortiz
Naf Naf Administrativo
Medellín

¡Ganaron un **bono de \$1.500.000** para redimir en los servicios de **Viajes Presente!**

Créditos



Acompañar el sueño de tener vivienda propia será siempre nuestro pilar, porque no hay nada mejor que llegar a casa y sentir la tranquilidad de tenerla. Pero también acompañamos otros sueños con facilidades de pago y amplios plazos, generando confianza y grandes beneficios.

En el 2025 otorgamos en créditos

\$194.875 millones.

La línea más solicitada fue **Crediyá** con un monto de

\$69.180 millones.

84,83% de los asociados

cuentan con alguna línea de crédito.

Contamos con un saldo en cartera de

\$392.752 millones.

16.200 solicitudes

de crédito aprobadas.

\$519 millones

se ahorraron los asociados que tienen créditos, al asumir Presente una parte del seguro cobertura deuda de la cartera.

Créditos entregados por línea

Líneas de crédito	Monto	Porcentaje
Crediyá	\$69.180	35,5%
Libre Inversión	\$47.168	24,2%
Vivienda	\$30.343	15,6%
Compra de Cartera	\$20.611	10,6%
Mi Compra	\$12.580	6,4%
Vehículo	\$6.404	3,3%
Otros usos con hipoteca	\$5.517	2,8%
Vehículo motos	\$2.153	1,1%
Educación, calamidad y emprendimiento	\$732	0,4%
Turismo	\$188	0,1%
Total	\$194.875	100%

*Cifras en millones de pesos

Créditos entregados por regional

Regional	Montos	Porcentaje
Antioquia	\$83.603	42,9%
Centro	\$50.633	25,9%
Costa	\$19.340	9,9%
Costa Seca	\$4.291	2,2%
Eje Cafetero	\$10.764	5,5%
Occidente	\$19.348	9,9%
Santander	\$6.896	3,5%
Total	\$194.875	100%

*Cifras en millones de pesos

Al cierre del año la cartera quedó distribuida por regional así

Regional	Montos	Porcentaje
Antioquia	\$166.315	42,3%
Centro	\$93.184	23,7%
Costa	\$48.244	12,02%
Costa Seca	\$11.371	2,9%
Eje Cafetero	\$21.832	5,6%
Occidente	\$38.084	9,7%
Santander	\$13.719	3,5%
Total	\$392.752	100%

*Cifras en millones de pesos

Montos cartera por línea de crédito



Libre Inversión

\$133.147

33,9%



Vivienda

\$106.129

27%



Crediya

\$61.536

15,7%



Mi Compra

\$30.290

7,7%



Compra de Cartera

\$24.007

6,1%



Otros usos con hipoteca

\$19.512

4,9%



Vehículo

\$14.943

3,8%



Vehículo motos

\$1.801

0,5%



Educación, calamidad
y emprendimiento

\$879

0,2%



Turismo

\$509

0,1%

Total: \$392.752

*Cifras en millones de pesos

Durante el año 2025, el Fondo implementó estrategias de alto impacto orientadas a fortalecer la propuesta de valor para los asociados, ofreciendo soluciones de crédito ajustadas a su perfil y necesidades, lo que permitió consolidar al Fondo como una opción competitiva y prioritaria frente al sector financiero tradicional. Parte de estas iniciativas son:



Se implementó la línea de **compra de cartera hipotecaria por cesión**, la cual registró una alta acogida, al permitir a los asociados mejorar las condiciones de sus créditos de vivienda, mediante la reducción de la tasa de interés, la migración de créditos indexados a tasa fija y la liberación de flujo de caja. A través de esta modalidad se alcanzó una colocación total de **\$10.558 millones**.



Se incorporó de manera permanente la **línea de crédito Vehículo motos**, dirigida a asociados que requieren una alternativa de movilidad de bajo costo. A través de esta modalidad se otorgaron 246 créditos, por un valor total de **\$2.153 millones**.



Durante el año 2025 se logró una mayor cobertura en la colocación de créditos en los lanzamientos de nuevas empresas. Quienes contaban con deudas en otros fondos, se les ofreció la **línea de compra de cartera**, con el propósito de unificar sus obligaciones financieras, mejorar sus condiciones de endeudamiento y liberar flujo de caja. Como resultado de estas acciones, en el marco de dichos lanzamientos se colocó un total de **\$1.655 millones**.



En abril de 2025 se puso en marcha el proyecto de **oferta individualizada de crédito**, el cual fortaleció la competitividad en la colocación al ofrecer tasas diferenciales según el perfil crediticio de cada asociado, ganando participación en segmentos nuevos de asociados.

Centro de Vivienda

Colocación total en vivienda:

\$30.343 millones.

229 familias

beneficiadas con créditos de vivienda.

Lo anterior refleja un crecimiento del 66% en colocación de créditos de vivienda y a su vez un crecimiento del 54% en el número de familias beneficiadas frente al 2024.

En 2025, la línea de crédito Plan Mi Casa alcanzó una colocación de

\$3.407 millones,

beneficiando a 45 familias.

Esta línea se enfoca en satisfacer las necesidades de vivienda de asociados con ingresos iguales o inferiores a 4 SMMLV, segmento que concentra la mayor parte de los asociados de Presente. La tasa promedio aplicada fue del **10,09% nominal anual**, manteniéndose por debajo del promedio del sector financiero: 11,38% nominal anual*, lo que evidencia una oferta competitiva y alineada con el propósito social de Presente.

*Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia, diciembre 2025



19 convenios de vivienda

vigentes a nivel nacional con beneficios exclusivos para nuestros asociados y sus familias en remodelaciones, hogar, constructoras, entidades sin ánimo de lucro y alianzas público privadas.

Se reportaron **11 cierres financieros por \$1.897 millones**

con la **CONSTRUCTORA**

BOLÍVAR



y 9 cierres financieros por \$571 millones,

con la constructora

Gerenciar®
¡Construimos emociones!

con precios especiales para nuestros asociados.

Alianzas Público-Privadas

Subsidio - Bogotá



Realizamos **7 postulaciones** al subsidio de “Reduce Tu Cuota” de la Secretaría de Hábitat Distrital de Bogotá, este subsidio cubre hasta 48 cuotas consecutivas del crédito de vivienda para hogares con ingresos familiares totales hasta de 4 SMLMV que compren viviendas de interés social o prioritario en Bogotá.

Acompañamiento

ISVIMED

Instituto Social de Vivienda
y Hábitat de Medellín

Con la firma de la alianza entre Presente e ISVIMED, se han unido esfuerzos para realizar socialización y asesoría en el acceso al **Subsidio Distrital de Vivienda**. 16 personas fueron identificadas por Presente e invitadas por ISVIMED a participar directamente en el proyecto de vivienda BREEZE y se dio prelación en la invitación a 9.215 asociados en el programa “Vivienda un Proyecto Familiar”.



5 familias beneficiadas con el modelo de arriendo condonable y en camino a la compra de su propia vivienda.

Medellín



13 casos estudiados para postulación a subsidio de mejoramiento de vivienda y 3 de ellos en ejecución de la obra de mejoramiento. Estas entidades han sido claves en los cierres financieros que se llevan a cabo en diferentes ferias realizadas.

Agremiaciones

Camacol Antioquia, Camacol Atlántico, Camacol Valle y La Lonja, vienen realizando actividades conjuntas con Presente tales como ferias de vivienda en dependencias, invitaciones gratuitas para asistir a sus ferias y remisión de boletas de cortesía para la asistencia de nuestros asociados.

Conocimiento e identificación de información de vivienda

Desde el 2025 podemos conocer el tipo de vivienda de nuestros asociados a nivel nacional, por medio de la actualización de datos personales en la **app Presente**, con el fin de tomar acciones que nos permitan ampliar las soluciones de vivienda a más asociados.

Ferias de Vivienda

Participamos a nivel nacional en **10 ferias de vivienda**: 3 en Bogotá, 2 en Barranquilla, 3 en Antioquia y 2 en Eje Cafetero. Consolidándonos como un punto de referencia para el sector solidario.

Perfilamientos y visitas corporativas

Se realizaron **334 visitas** corporativas a nivel nacional con asesorías especializadas por parte del equipo de Especialistas de Vivienda. Realizamos más de 1.000 registros de nuevos perfilamientos de vivienda entre las diferentes líneas de crédito y compra de cartera hipotecaria.

Compra de cartera hipotecaria

Contamos con una nueva destinación dentro del crédito de Vivienda Presente para la **compra de cartera hipotecaria**, para el 2025 generamos más de 82 operaciones por un valor de \$10.500 millones por este concepto. Esto pone a la Entidad en un entorno mucho más competitivo frente al sector financiero.

Turismo



Nuestros Centros Vacacionales nos generan un gran orgullo, porque sabemos que los asociados disfrutan de momentos únicos en familia y con amigos, por eso buscamos crear espacios cómodos, acogedores, donde encuentren la diversión y el descanso que se merecen.

32.933 personas,

entre asociados, familiares y amigos, visitaron los Centros Vacacionales, con un incremento de 1.973 viajeros más que en el 2024.

27.250 noches adjudicadas,

con un crecimiento del 22,28% frente el 2024.

Promedio por reserva de

4 noches

Un total de 6.039 reservas.

La participación del canal de autogestión a través de la web y la app representa el 19,53% de las reservas.

Las ventas registradas en Centros Vacacionales en el 2025 tienen un crecimiento del 4,72% vs el 2024. Alcanzando ventas por encima de los

\$10.300 millones.

Aportamos más de

\$21.276 millones

a la Transferencia Social de la Entidad, posicionándonos como el negocio con mayor porcentaje de transferencia.

Diseñamos planes de viajes para nuestros grupos de pensionados, eventos corporativos y salidas programadas, impactando más de

560 personas con estos servicios.

Visitantes según nivel salarial:

Ingreso % visitantes	Hasta 2 SMMLV	Hasta 4 SMMLV	Hasta 6 SMMLV	Hasta 13 SMMLV	Más de 13 SMMLV	Referidos
2024	57,19%	17,86%	9,11%	5,52%	4,82%	5,51%
2025	52,13%	16,96%	8,98%	4,92%	2,35%	14,67%
Variación	-5,06%	-0,9%	-0,13%	-0,6%	-2,47%	9,16%

Cerca del 70% de nuestros visitantes son asociados que devengan hasta 4 SMMLV.

Índice ocupacional

Centro Vacacional	2024	2025	2025
Costazul	57,90%	60,88%	2,98%
San Jerónimo	41,68%	42,73%	1,05%
Santa Marta	67,10%	70,02%	2,92%
Quimbaya, Quindío	54,08%	61,90%	7,83%
Acumulado	58,38%	61,12%	2,72%

Crecimos en un

2,72%

en el índice de ocupación con respecto al año 2024.

El promedio de ocupación hotelera en Colombia estuvo cercano al

49,7%

al cierre del 2025 según Cotelco.

Entregamos incentivos por un valor cercano a los

\$364 millones

beneficiando a más de 828 asociados y sus familias.

Valor incentivo	Antioquia	Eje Cafetero	Centro	Occidente	Costa	Santander	Costa Seca
\$300.000	130	29	125	18	68	16	26
\$600.000	19	5	35	11	25	2	3
\$900.000	26	20	80	26	24	15	10
Total	175	54	240	55	117	33	39



Santa Marta

CENTRO VACACIONAL



Con gran orgullo entregamos la **nueva piscina en el Centro Vacacional Santa Marta**, un proyecto que refleja nuestro compromiso con el bienestar y la diversión de nuestros asociados. Esta mejora no solo amplía nuestras instalaciones, sino que también eleva la experiencia de quienes nos eligen para sus momentos de descanso. ¡Seguimos trabajando para ofrecer espacios de calidad que generen experiencias memorables!

NPS



Tuvimos un incremento de

2 puntos

en la medición de satisfacción del servicio al cliente, pasando de 88 puntos a

90 puntos

Este resultado refleja el impacto positivo de las estrategias implementadas para mejorar la atención, fortalecer la comunicación y garantizar una experiencia más satisfactoria para nuestros asociados y sus familias.

Viajes presente

El ingreso registrado por la Agencia de Viajes en el 2025 tiene un crecimiento del 29% vs el 2024, con unos ingresos aproximados de

\$540 millones.

En el 2025 se realizaron

28 Ferias de Viajes a nivel nacional,

alcanzando ventas por más de **\$740 millones** en Centros Vacacionales y **\$1.850 millones** en viajes nacionales e internacionales.

Nuestro producto más vendido continúan siendo los **tours en los Centros Vacacionales**, trabajando siempre para que la experiencia sea cada vez más completa para nuestros visitantes.

Centro Vacacional	Cantidad	Valor
Tiquetes nacionales	2.890	\$890 millones
Tiquetes internacionales	1.977	\$1.977 millones
Paquetes nacionales	976	\$981 millones
Paquetes internacionales	530	\$616 millones
Hoteles nacionales	889	\$178 millones
Hoteles internacionales	411	\$331 millones
Renta de autos	115	\$92 millones
Asistencia médica	412	\$82 millones
Traslados	5.109	\$51 millones
Tours	9.345	\$93 millones
Total		\$5.291 millones

Venta aliados
\$1.178 millones.

Venta viajes 2024	\$5.743 millones
Venta viajes 2025	\$6.469 millones
Crecimiento 2025 - 2024	13%

Nos visitaron más de 250 pensionados con los paquetes completos a nuestros Centros Vacacionales y prestamos el servicio de convenciones para las diferentes empresas asociadas.



Programas Sociales



Siempre trabajamos en tener un portafolio de beneficios completo y diferencial, pero donde enfocamos nuestro mayor esfuerzo es en nuestros programas sociales, con los cuales acompañamos a nuestros asociados y sus familias mostrándoles que **es posible hacer los sueños realidad** y salir adelante ante cualquier situación.

Somos genuinamente sostenibles, no solo por nuestra naturaleza solidaria; sino porque nos impulsa la convicción por ser agentes positivos en un mundo que necesita mayor conciencia para su conservación y para la convivencia.

Nuestras cifras lo confirman, en el 2025 la **trasferencia solidaria** de Presente excede los

\$72.000 millones

en beneficios entregados a nuestros asociados de la siguiente manera:

Los beneficios sociales superan los

\$32.954 millones

mientras que los beneficios comerciales más de

\$25.922 millones

y los beneficios financieros (ahorro y crédito) suman más de

\$13.973 millones.

Nuestra sostenibilidad social se impulsa a través de los programas que nacen del diagnóstico de nuestras poblaciones y de la interacción permanente con las personas asociadas y sus familias.

Nos mueve el deseo de **generar oportunidades** para que nuestra gente viva mejor, para que progresen y sean cada vez más empáticos con otras personas y con el planeta.

A través del Programa de Solidaridad invertimos más de **\$1.500 millones** en actividades relacionadas con la salud física y mental, el bienestar financiero y el apoyo en momentos de adversidad; logrando impactar a más **15.900 familias** que recibieron nuestro acompañamiento accediendo a asesorías psicosociales, consultas de Telemedicina, encuentros de Hagalaz, capacitaciones y auxilios.



Durante el 2025 ampliamos nuestra oferta social incorporando el programa:

**salud
financiera**
presente

Por medio de capacitaciones masivas, contenidos digitales y activaciones en sitio que permitieron llevar información de alto impacto para **administrar de mejor manera los recursos** con los que cuentan las personas asociadas y ampliar sus posibilidades de progreso.

A través del **Fondo Educativo** invertimos

\$1.989 millones
en 3.806 familias

que participaron en programas sociales como Me Proyecto y Talleres Juveniles, contamos con

9.129 asistencias

a las actividades realizadas logrando impactar población en **55 municipios** del país y algunos familiares extranjeros que se vincularon a las actividades virtuales.

Además, se entregaron

895 becas

para estudios técnicos y de pregrado.

En el programa

meproyecto
presente

llevamos formaciones relacionadas con el manejo del estrés, herramientas emocionales, cómo ser relevante en el nuevo mundo laboral, el proyecto de vida y capacitaciones en Excel.

talleres juveniles
presente

incursionamos en temas como la inteligencia artificial, las tecnologías emergentes, finanzas para la vida, sostenibilidad y relaciones familiares.

En el programa

emprender presente

acompañamos de manera directa a

2.719 emprendedores e invertimos \$556 millones

para que ellos participaran en las mentorías especializadas, en las capacitaciones masivas y en las muestras comerciales que realizamos en el Centro Comercial Viva Envigado y en el Centro Comercial Cafam en Bogotá.



Otros beneficios entregados en el 2025 están relacionados con la protección de las deudas de los asociados a través del seguro de deuda subsidiado por Presente, beneficiando a

29.544 asociados.

Se entregaron:



213 auxilios de legalización de vivienda



142 patrocinios de Talentos



828 incentivos para visitar los Centros Vacacionales

Además, se hicieron **838 asesorías especializadas** en temas relacionados con problemáticas sociales para activación de redes de apoyo.

En la actualidad, contamos con **6 programas sociales** que se ejecutan año tras año gracias a los excedentes que produce Presente. En el año 2025 acompañamos a más de

24.300 familias

generando oportunidades de progreso, promoviendo su desarrollo profesional, la empleabilidad, el bienestar financiero y la salud física y mental.

Seguros



Cuidar lo que más quieres es uno de nuestros grandes propósitos, con pólizas y asistencias de gran cobertura y excelentes tarifas **protegemos lo que con tanto esfuerzo logras**, además te brindamos opciones muy completas para cuidar tu salud y la de tu familia.

Pólizas vendidas en el 2025

Seguro	Cantidad
Vida	6.024
Vehículo	3.057
Salud Oral	2.068
Medicina Prepagada	2.683
Emergencias Médicas	1.137
Mascotas	838
Hogar	733
Pólizas de Salud	718
Plan Complementario de Salud	273
Total	17.531

Continuamos acompañando a nuestros asociados y sus familias mediante el servicio de Telemedicina con un total de

64.108 asistencias

durante el 2025, con servicios como Médico General, Psicología, Psiquiatría y Nutrición. Adicional acompañamos a sus mascotas con un total de **12.476 asistencias prestadas**.

En 2025 logramos llevar el servicio de **Telemedicina a 87 nuevos clientes corporativos** como fondos de empleados y otras empresas, quienes perciben en esta solución un mecanismo ágil, cercano y oportuno.



En el 2025 cumplimos los objetivos planteados por la Agencia de Seguros, con un crecimiento en ingresos del 19%, generando:

comisiones por \$7.610 millones y primas por valor de \$42.000 millones.



Logramos un NPS del 94,

el cual muestra la satisfacción de nuestros asociados, quienes responden de manera positiva a las mejoras constantes que realizamos en nuestros procesos internos, buscando brindarles una mejor experiencia.

IncurSIONAMOS en nuevos ramos como **Cyber, Global Bancaria y Transporte de Mercancía**, ampliando así nuestra oferta de acompañamiento integral a todos nuestros clientes corporativos.

Consolidamos nuestra relación con los clientes y aseguradoras, **manteniendo un porcentaje de renovación del 98% vs el 2024**, evolucionamos en nuestros procesos operativos mediante la creación automática de procesos y generando acuerdos de servicio con las aseguradoras para **mejorar nuestros ANS en un 15%**, consolidándonos, así como un intermediario, cercano, ágil y de alto posicionamiento en el sector.

Mejoramos varios de nuestros productos a través de mejores negociaciones con las compañías de seguros, incluyendo nuevos servicios como urgencias odontológicas a domicilio 24/7 para todos los asegurados de los planes de Coomeva y agregando nuevos aliados a nuestro portafolio como Equidad, Solidaria y Axa Colpatria.

Tuvimos un crecimiento del 48.6% en apertura de nuevas pólizas colectivas y un 56.9% en pólizas individuales vs. el 2024.

Logramos la digitalización y unificación de nuestros cotizadores para pólizas todo riesgo de automóviles y motos, mejorando en un **55%** los tiempos de respuesta para las solicitudes de pólizas nuevas.

Participamos en varios congresos a nivel nacional como Analfe, Ascoop, entre otros, posicionando a Seguros Presente como un competidor estratégico en la intermediación de seguros para el sector solidario.

Nuestro portafolio

Conoce las diferentes alternativas en seguros que te ofrecemos para proteger a tu familia y tu patrimonio.



SOAT en línea

¿Sabías que el SOAT es un seguro obligatorio que debe tener cualquier vehículo automotor y que debes renovarlo cada año?

Compra el SOAT para tu **moto o carro**, fácil, rápido y seguro con nosotros.

Ver más



Seguro de vida

Seguro de Vida Asegura tu bienestar y el de tu familia con un seguro de vida integral que los respalda en situaciones difíciles, para que disfrutes cada momento al máximo.

Ver más



Autos

Disfruta al máximo tu vehículo con un seguro todo riesgo que lo protege frente a las situaciones imprevistas que pueden suceder en la vía.

Ver más



Lanzamos nuestro sitio web

www.segurospresente.com

en el cual nuestros clientes pueden encontrar información sobre productos, tarifas y trayectoria en el mercado. Adicional cuenta con un **portal de consulta** para visualizar información personalizada de las pólizas de nuestros asociados y clientes, como tipo de seguro, beneficiarios, compañía de seguros, líneas de atención, entre otros.

Retomamos la venta del SOAT,

a través de una alianza con Seguros Mundial en un proceso 100% digital, autogestionable y seguro, acompañando así a nuestros asociados y clientes en la adquisición de este servicio para garantizarles una movilidad segura.



Cerramos una alianza estratégica que nos permitió traer 399 clientes nuevos,

posicionarnos al interior de clientes estratégicos como su único intermediario en seguros voluntarios y construir conocimiento y cartera en un segmento clave de seguros como lo son pólizas generales y de riesgos patrimoniales; permitiéndonos así llegar a nuevos segmentos y fortaleciendo nuestra oferta de servicios como intermediarios de seguros.

Programa Exequial

263.082 personas

personas protegidas con el Programa Exequial.

318 servicios exequiales utilizados en el año 2025, equivalentes a

\$1.207 millones.

\$2.485 millones

recibieron 804 asociados con la entrega de Vida Presente.

Programa	Personas
Exequial básico asociados	42.174
Exequial básicos beneficiarios	210.870
Exequial adicional	9.025
Titulares grupo secundario	259
Cantidad de beneficiarios grupo secundario	754
Total personas protegidas	263.082

547 auxilios exequiales

entregados equivalentes a \$739 millones (auxilios por no uso del servicio exequial, auxilio en común, auxilios por fallecimiento del asociado).



Exequial Mascotas

- Plan con devolución de cenizas:

1.364 mascotas activas

- Plan sin devolución de cenizas:

370 mascotas activas

- **47 servicios exequiales**

de mascotas

- **3 auxilios**

por no uso del servicio exequial mascotas

Continuamos operando de una manera más ágil con tiempos de repuesta **más eficientes y rápidos.**

Contamos con dos proveedores funerarios:



Incrementamos en

1.070 productos opcionales

como exequial adicional y exequiales mascotas, esto debido a la gestión comercial del equipo.

Convenios

Nuestros convenios te ofrecen descuentos y beneficios diferenciales con los que puedes **disfrutar momentos únicos, formarte, divertirse o comprar lo que necesites**, además te ofrecemos medios de pago como nuestra **Tarjeta Virtual Presente** con la que puedes hacer tus compras por internet desde cualquier lugar y donde lo necesites.



Construcción de redes

Continuamos con la activación comercial entre las empresas asociadas que hacen parte de Presente con marcas como “Outlet Todo al 50”, que tuvo presencia en las instalaciones de varias empresas llevando descuentos y beneficios a muchos asociados.

Se cerraron **ventas empresariales** de productos de nuestros Convenios para que las áreas de Gestión Humana y Bienestar de diferentes empresas adquirieran obsequios, regalos e incentivos para sus colaboradores a través de Presente (modelo B2B).

Se consolidan **las ferias** como una de las palancas más atractivas del negocio, en especial la campaña de aguinaldos, en la que se realizan activaciones específicas en oficinas corporativas de las principales empresas.

Fortalecimos **la categoría de educación** logrando tener ofertas importantes en todas las fases educativas de los asociados y sus familias.

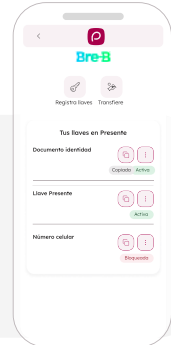
Transformación Digital



Transferencias

Bre-B

Presente se conecta a Bre-B (Sistema de pagos inmediatos del banco de la República), para ampliar el ecosistema transaccional de nuestros asociados a través de pagos digitales sin necesidad de uso del efectivo.



Total de llaves 25.749

18.727 Usuarios con Llaves

12.151 Cédulas 3.729 Celulares 7.332 Alfanuméricos 2.942 Correos

Enviar dinero

\$35.710 Mill

- 145.353 TXNs
- 8.500 Usuarios prom. mes

Recibir dinero

\$6.442 Mill

- 19.651 TXNs
- \$35 Mill Ahorrados
- 2.791 Usuarios prom. mes

Fecha de salida: **Octubre 2025**



Trans. Presente

Traslados entre asociados

- 299.312 TXNs
- \$55.660 Mill Monto de TXNs
- 9.288 Usuarios prom. mes

N Trans. Nequi

Enviar dinero

- 923.733 TXNs
- \$192.588 Mill Monto de TXNs
- 15.000 Usuarios prom. mes

Nequi

Recibir dinero

- 107.242 TXNs
- \$12.662 Mill Monto de TXNs
- \$193 Mill Ahorrados
- 2.695 Usuarios prom. mes



Adelanto de Nómina

- 162.177 TXNs
- \$21.493 Mill. Monto total
- \$341 Mill en Ingresos
- 13.213 Usuarios Totales Año
- 8.000 Usuarios prom. mes



Crediyá al Disponible

- \$43.436 Mill en Colocación
- \$331 Mill en Ingresos
- 157.842 TXNs
- 20.398 Usuarios Totales Año
- 62,79% De colocacion por App
- 5.809 Usuarios prom. mes



Tarjeta Virtual

- 5.916 Tarjetas Activas
- \$ 837 Mill en Recargas
- 4.854 TXNs de Recarga
- \$1.214 Mill en Compras

Ahorro CVs - App

Producto que busca incentivar la captación entre todos los asociados y estimular las visitas a los Centros Vacacionales.

2.127

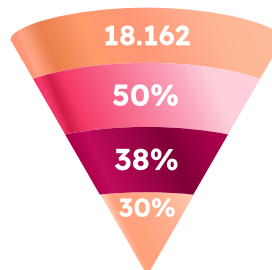
Ahorros Aperturados

\$825

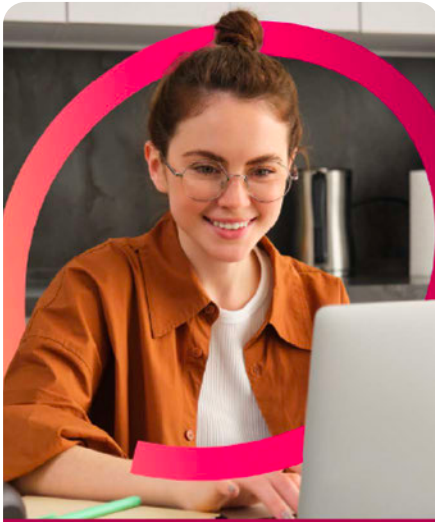
Mill Ahorrados

Fecha de salida: **Junio 2025**

Reservas Digitales CVs



- Usuarios ingresaron
- Llegaron a calendario
- Llegaron a detalle
- Llegaron al embebido



presente
Fondo de Empleados

CDAT Apertura CDAT

Funcionalidad que permite a los Asociados simular y abrir un CDAT utilizando recursos de nómina o saldo disponible.

App

- **1.334** CDATs creados
- **790** Usuarios que abrieron CDAT
- **\$8.146 Mill** Captados

Fecha: Agosto 2025

Web

- **938** CDATs creados
- **269** Usuarios que abrieron CDAT
- **\$6.251 Mill** Captados

Encuesta de Vivienda

Con la actualización de datos en la APP, conocemos el tipo de vivienda de nuestros Asociados y avanzamos hacia la MEGA del 30% con vivienda propia. **34.168** Respuestas.

Asociados con:

- **6.987** vivienda propia
- **9.877** vivienda Familiar
- **16.960** vivienda en arriendo
- **344** vivienda por legalizar

Fecha: Septiembre 2025

Abono a Obligaciones Canales Digitales

- **79.366** TXNs
- **\$41.122 Mill** Abonados
- **851** Usuarios prom. mes

Consulta tu gestor

Ahora los asociados pueden acceder a los datos de su Gestor en segundos desde la App Presente.

- **6.218** Visitas a Conoce tu Gestor

Fecha: Agosto 2025

Ahorros App - Web

- **2.266** TXNs
- **\$538 Mill** Total Monto
- **\$275 Mill** Total Saldo
- **724** Usuarios prom. mes

Portal Delegados - App

Permite a los Asociados elegir a quienes los representarán en la Asamblea, garantizando una representación equitativa e inclusiva de todas las regiones y segmentos empresariales.

- **283** Candidatos inscritos
- **106** Delegados elegidos
- **10.187** Votos Recibidos

Seguros Digitales



Web Fondo Presente

Actualmente, los Asociados pueden consultar sus seguros contratados en la web de Fondo Presente, fácil y disponible 24/7, facilitando el servicio postventa.

Web Agencia Seguros Presente

El portal de Seguros Presente potencia la visibilidad de la Agencia y abre la puerta a cuentas más grandes y estratégicas.

Móvil Éxito

- **111.158** TXNs
- **\$2.078 Mill**
- **\$18.689** Ticket Prom.
- **\$180** Ingresos
- **5.273** Usuarios prom. mes

Portal público

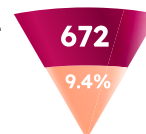
2.695 Usuarios generaron 10.693 visitas. Las secciones más visitadas son la de "Vehículos" con **2.635 visitas** y la sección de "SOAT" con **672 visitas**.

Cotizador de Seguro para vehículos

Reduce la gestión comercial de **30 a 3 minutos (Eficiencia del 90%)**.

Venta de SOAT Digital

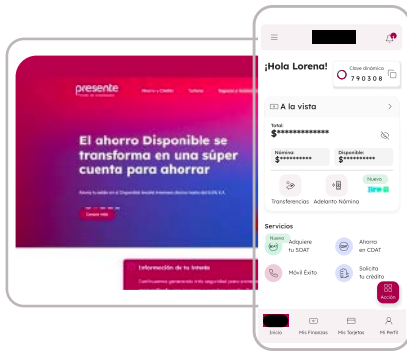
Los Asegurados de Seguros Presente ahora pueden comprar su SOAT de forma digital desde el portal web.



Solicitudes SOAT

Tasa de conversión

Fecha: Diciembre 2025



App Presente

9.311.305 Visitas

- 38.766 Usuarios totales App
- 92% Asociados Digitales App
- 35.000 Total descargas App
- 2.017.767 TXNs monetarias

Web Presente

669.353 Visitas

- 411.242 Visitas Servicios Digitales
- 29.200 Usuarios prom. mes
- 15.892 TXNs monetarias

Renovación de marca

Presente renovó su marca e integró esta actualización en sus canales digitales, logrando una imagen más moderna, una experiencia más accesible y mayor conexión con todos los públicos del Fondo.

Crédito Digital

Nuevas funcionalidades:

- Tasa según el perfil de riesgo.
- Diseño del cobro del FSG anticipado y amortizado.
- Validación automática de documentos faltantes.

\$88.406 Mill Desembolsados

- 20.813 Solicitudes
- 14.866 Créditos Aprobados
- 71% Créditos Desembolsados
- 32,6% Por Flujo Automático
- 8.573 Asociados impactados

Automatizaciones Factoring

Automatización global de la operación de Factoring en Presente Financiero (Antes 6,5 horas diarias Ahora 1 hora diaria) Reducción 80%

Encuesta NPS del Canal App

Desde la App los Asociados pueden calificar sus experiencias en la App Presente al realizar Transferencias Presente, Avance CrediYá y Adelanto de Nómina.

- 9.116 Total de encuestas
- 76 NPS acumulado
- 1 Esfuerzo acumulado

Fecha: Noviembre 2025

Vinculación Digital

Nuevas funcionalidades:

- Mejoras a campos del formulario y precarga de datos.
- Generación de código QR

- 9.445 Asociados vinculados
- 100% Asociados con firma de Pagaré digital
- \$2.240 Mill en aportes
- \$1.620 Mill en exequial
- \$1.178 Mill en Vida Presente
- \$260 Mill en Reservas
- \$1.568 Mill en Seguros

Seguridad de la Información

Clave Dinámica en App y Portal Web

Mecanismo adicional de autenticación que genera en la App un código temporal para aprobar transacciones, ofreciendo mayor protección de la información y confianza en los canales digitales.

Clave dinámica

- 33.243 Usuarios con Clave
- 86% Usuarios con Clave
- 508.266 Claves Ingresadas

Usuario personalizado y Preguntas de Seguridad

El acceso a los Canales Digitales se realiza con un usuario personalizado para mayor seguridad e incluye preguntas de seguridad como protección adicional.

- 37.420 Usuarios Personalizados
- 97% de Usuarios Personalizados
- 2.933.430 Logins realizados
- 14.831 Usuarios con preguntas

Fecha: Septiembre 2025

Gestión de Dispositivos de Confianza

Permite registrar hasta 3 celulares de confianza en la App para realizar transacciones con mayor control, facilidad y seguridad.

- 38.350 Usuarios con registro
- 99% de Usuarios con registro
- 64.688 Dispositivos registrados

Fecha: Mes año

Códigos de Seguridad únicos (OTP)

- 2.422.016 de códigos de seguridad únicos enviados
- 41.084 Total de usuarios que recibieron códigos de seguridad

Automatizaciones

Migración de RPA a software libre para eliminar costos de licenciamiento y permitir automatizaciones más eficientes y sostenibles.

- 7 Automatizaciones migradas
- 3 Abono a obligaciones
- 1 Abonos Masivos - Cesantías
- 1 Abono Obligaciones a Nómina
- 1 Aplicación libranzas nóminas externas
- 1 Abonos masivos liquidación

Tiempo promedio de ejecución:

Antes: 6h Ahora: 0.5h

Gestión recuperación de cartera:

Antes: 300 Asociados
Ahora: 5 Asociados

• \$6.000 Mill Recaudados

Automatización de procesos de operación y configuración de las aplicaciones a demás de generación de reportes en archivos, antes ejecutados por analistas de TI o manualmente por los usuarios.

- 121 automatizaciones activas
- 12 áreas de negocio impactadas
- 49 procesos automáticos
- 72 procesos por autogestión

Migración SAP

Repositorio contable-financiero que automatiza compras y presupuesto, simplifica reportes internos y entes de control. Empresas migradas:

- Fondo Presente
- Presente Financiero
- Seguros Presente
- PST Inversiones

Independencia Tecnológica

Gestión y control de todo el ámbito tecnológico de Fondo Presente completamente independiente de Grupo Exito.

- 7 oficinas en red centralizada
- 16 canales de Internet
- 74 servidores migrados
- 63 aplicaciones configuradas
- 257 computadores reconfigurados

Licencias

- 374 Microsoft Teams y correo
- 319 Microsoft Office 365
- 55 PowerBI
- 265 cuentas de correo y One Drive migradas

Cifras Procesos

- 13 Diseños ToBe
- 302 Tareas priorizadas
- 255 Tareas cerradas
- 47 Tareas en proceso
- 84,43% Efectividad

Cifras Tecnología

- 2734 incidentes resueltos, ANS 81.13%
- 2072 solicitudes de TI, ANS 75.24%
- 477 solicitudes de gestión de accesos, ANS 89.31%
- 128 cambios en base de datos, ANS 81.25%

- 57 iniciativas atendidas, ANS 73.04%
- 94 pasos a producción manuales
- 164 pasos a producción automáticos
- 13 atenciones de seguridad tecnológica

Cifras Proyectos

Actualizamos nuestro marco ágil para fortalecer la colaboración y las entregas continuas, y la formación en gestión de producto.

Células continuas

- Evolución de crédito digital
- Automatización financiera
- Canales digitales
- Seguridad de la información
- Automatización de operación para empresas asociadas
- Evolución de vinculación digital
- Evolución de seguros

Proyectos

- Independencia tecnológica
- Renovación marca canales Digitales
- SAP-ERP
- Pagos inmediatos
- Portal empresas Presente
- Migración de asistentes digitales

Portafolio

- 7 células Continuas
- 6 Proyectos
- 2 Iniciativas
- 103 entregas de valor
- (productos con alto impacto en asociados y negocio)

Iniciativas

- Banco de contenidos para programas sociales
- Herramienta PQRS

Tarjeta Presente



\$58.193 millones

en ventas para el Grupo Éxito

\$701 millones

en compras por exito.com

33.497

tarjetas activas

Bolsillo	No. de transacciones	Valor transacciones
Nómina	2.004.650	\$207.098
Disponible	891.157	\$80.009
Crediyá	176.527	\$21.602
Mi Compra	176.875	\$12.503
Total	3.250.183	\$321.253

*Cifras en millones de pesos

Cajeros electrónicos

Bolsillo	Transacciones y consultas	Valor
Nómina	80.658	\$1.690
Disponible	47.318	\$684
Crediyá	12.314	\$216
Mi Compra	222	-
Total	140.512	\$2.590

*Cifras en millones de pesos

Nuevamente la **Tarjeta Presente** se consolida como la palanca comercial más fuerte en las promociones del Grupo Éxito, en 2025 estuvimos más enfocados en la preventa y en exito.com a través de la versión virtual, logrando mayor alcance en las empresas asociadas.

Contact Center

Total llamadas atendidas

46.534

Atención por WhatsApp

46.127

Atención por chat en pág.

6.238

Porcentaje de atención

97%

Porcentaje de estados de contacto:

Solucionado: **91%**

Escalamiento: **9%**

Transferencia interna: **1%**

Creación simulador de vivienda:

permite simular por medio de WhatsApp un **crédito de vivienda** con información suministrada por los asociados, así mismo permite tomar datos de las intenciones para que las Especialistas de Vivienda contacten al asociado interesado.

Estrategia de Sostenibilidad

Durante el año 2025, fortalecimos la gestión de sostenibilidad, entendida como el camino para **generar mayor valor compartido** a nuestros grupos de interés haciéndonos responsables de nuestros impactos, a través de las siguientes acciones:

Reto - Acompañamiento Social:

Realizamos actividades con los niños de la comunidad del Centro Vacacional Costazul, con el objetivo de promover espacios de bienestar, recreación y cohesión comunitaria, mediante la implementación de **“Tardes de película”** y actividades recreativas, a través de un **“Día de Sol”**, integrando a familias en entornos seguros que promueven la convivencia y el bienestar físico.

ODS impactados:



Reto- Cuidamos el Planeta:

Desarrollamos y documentamos el **Plan de Gestión Integral de Residuos Sólidos (PGIRS)** para los Centros Vacacionales Costazul y Santa Marta. Estos planes establecen los procedimientos para la correcta separación en la fuente, el manejo responsable de residuos y la gestión con proveedores y rutas de aprovechamiento, permitiéndonos fortalecer nuestro compromiso ambiental y promover prácticas responsables.

ODS impactados:



Reto- Somos Íntegros:

Fortalecimos los mecanismos de **transparencia, ética y gobierno corporativo**. Las acciones desarrolladas permitieron reforzar la confianza con los grupos de interés y garantizar la toma de decisiones bajo criterios de responsabilidad y respeto por los derechos humanos. Además, documentamos la Política de Sostenibilidad, la cual incorpora lineamientos éticos que refuerzan este compromiso.

ODS impactados:



Reto - Turismo Consciente:

Fuimos sede y patrocinadores del **Festival Internacional de Cine del Golfo de Morrosquillo - FICGO**, en la contamos con la asistencia de más de **200 participantes**, donde se proyectaron 5 producciones audiovisuales de la zona, que visibilizaron la identidad, la memoria y el territorio de las comunidades, rescatando tradiciones y permitiendo que sean heredadas a las nuevas generaciones.

ODS impactados:



Reto - Desarrollo Económico:

Desarrollamos la tercera versión de **“Feria Artesanal Colores de mi Tierra”** en el Centro Vacacional Costazul, con el objetivo de promover el desarrollo económico del sector. Contamos con la participación de **8 emprendedores de la zona** quienes durante 2 días tuvieron la oportunidad de visibilizar sus productos, generar ventas y realizar nuevas alianzas.

ODS impactados:



Reto- Somos Presente:

Avanzamos en el fortalecimiento del **talento humano** como eje fundamental de la sostenibilidad interna. A través de acciones de bienestar, formación, inclusión y retención del personal, promovimos una cultura organizacional sólida, participativa y orientada al desarrollo integral de nuestros colaboradores, ratificando nuestro compromiso con la gestión responsable de las personas y con la construcción de un entorno laboral equitativo, seguro y motivador.

ODS impactados:



Juntos transformamos vidas

Con el fin de compartir con nuestros asociados los beneficios de nuestro portafolio, se realizaron las siguientes activaciones:



- Entrega personalizada de la **tarjeta regalo de Navidad** a más de 31.000 asociados.
- **28 Ferias de Turismo** en la diferentes regionales.
- **1 Feria de Educación** a nivel nacional con activaciones presenciales y virtuales.
- **1 Feria de Movilidad** a nivel nacional con activaciones presenciales y virtuales.
- **3 grandes activaciones de Convenios:** temporada de madres y padres, Amor y Amistad y Navidad.
- **10 Ferias de Vivienda** a nivel nacional como lanzamiento de nuestro Centro de Vivienda y en apoyo con Cajas de Compensación, Constructoras y áreas de Gestión Humana de las diferentes empresas.
- **3 grandes “Ferias de Beneficios Presente”**, dirigidas a pensionados y asociados por continuidad y asociados del Corporativo de Grupo Éxito de las regionales Antioquia y Centro.

Continuamos enviando información a nuestros asociados por diferentes medios de comunicación, en especial de nuestros beneficios sociales, incluyendo a los Jefes y Auxiliares de Recursos Humanos, **siendo nuestros mejores aliados** para compartir esta información con sus equipos de trabajo.

Compartimos todas las novedades con nuestros seguidores en nuestras Redes Sociales y enviamos a las dependencias nuestra revista “Presente más cerca” con la que buscamos **compartir temas de valor** que sean de gran interés para nuestros asociados y los beneficios que ofrecemos en nuestro portafolio.

NPS y medición de la voz del asociado

Evaluación de la calidad del servicio:

NPS

10.259

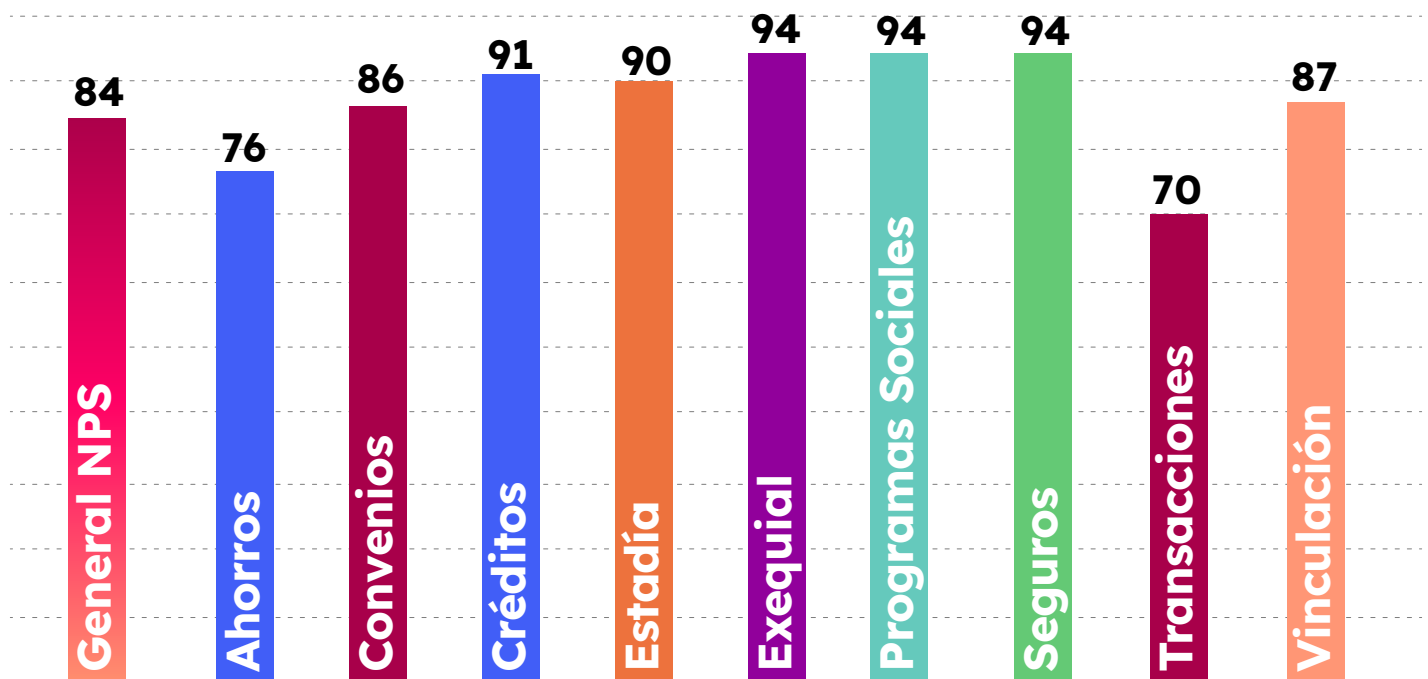
asociados encuestados
a nivel nacional



•NPS: 84

•Satisfacción: 91%

•CES: 6%



Se continúa con las visitas a las dependencias para reforzar el portafolio, escuchar a los asociados y conocer cuál es su percepción con respecto a lo que ofrece el Fondo; se mantiene un contacto personalizado con los nuevos asociados para darles a conocer los beneficios y el portafolio de Presente, el envío de notificaciones, el plan de comunicación, entre otras.

Estado y entes reguladores

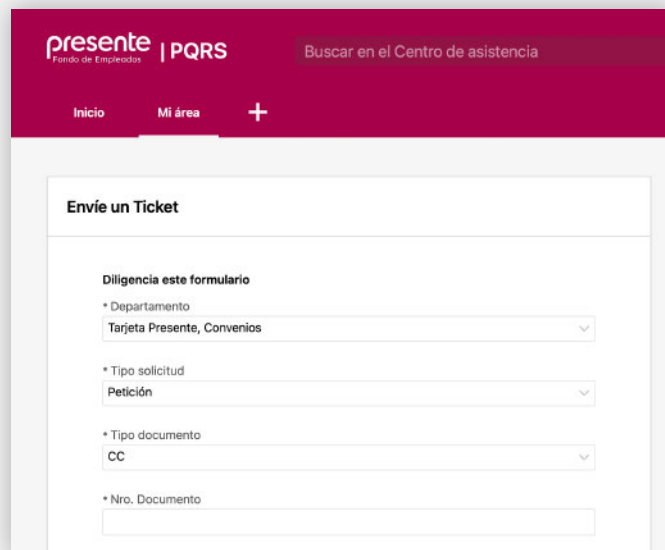
- Durante el 2025 atendimos los requerimientos de la Superintendencia de Economía Solidaria, como parte del proceso de revisión que la Superintendencia realiza a sus entidades vigiladas.
- Mensualmente cumplimos con los reportes de resultados e información general de la Entidad ante la Superintendencia de Economía Solidaria.
- Mantuvimos una comunicación constante con Analfe y realizamos consultas sobre la normatividad que afecta al sector solidario.
- Continuamos estudiando sobre las disposiciones normativas apoyándonos en entidades privadas especializadas en la parte tributaria y contable.
- Cumplimos con la normatividad salarial y de prestaciones sociales de nuestros empleados.

Implementación del portal de PQRSF

La implementación de un portal de (PQRSF) es una herramienta estratégica que nos ayuda a fortalecer la relación con nuestros asociados, ya que no solo facilita la comunicación directa, sino que también aporta beneficios claves en términos de transparencia, eficiencia y mejora continua, impulsando la calidad del servicio, la confianza de los asociados y la reputación de nuestra Entidad.

Beneficios principales

- **Acceso centralizado y ordenado:** el portal de PQRSF nos permite que todas las solicitudes se registren en un mismo sistema, evitando la dispersión de información y garantizando un seguimiento adecuado.
- **Transparencia y confianza:** al ofrecer un canal oficial y visible, la Entidad demuestra compromiso con la rendición de cuentas y la atención oportuna de las inquietudes.
- **Mejora continua:** el análisis de las PQRSF recibidas brinda insumos valiosos para identificar oportunidades de mejora en servicios, procesos y políticas.



The screenshot shows the 'Envíe un Ticket' form in the Presente PQRSF portal. The header includes the 'presente' logo (Fondo de Empleados) and 'PQRS' with a search bar 'Buscar en el Centro de asistencia'. Below the header are navigation links for 'Inicio', 'Mi área', and a plus sign. The form itself is titled 'Envíe un Ticket' and contains a section 'Diligencia este formulario' with the following fields: 'Departamento' (dropdown menu with 'Tarjeta Presente, Convenios' selected), 'Tipo solicitud' (dropdown menu with 'Petición' selected), 'Tipo documento' (dropdown menu with 'CC' selected), and 'Nro. Documento' (text input field).

Implementación modelo de atención E.A.

Desde el área de Servicio al Cliente desempeñamos un papel fundamental dentro del modelo de atención de las Empresas Asociadas (E.A). Nuestra labor consiste en ser el puente que conecta la relación entre la empresa, el asociado y Presente, creando espacios que fomenten la cocreación de beneficios conjuntos para nuestros asociados.

Ejecución

- Fortalecemos el relacionamiento con los líderes de las E.A, comprendiendo la cultura organizacional de cada empresa y compartiendo la cultura de Presente.
- Escuchamos activamente la Voz del Cliente (VoC), identificando necesidades y expectativas para diseñar soluciones que generen valor.
- Participamos en las reuniones de planeación estratégica de las áreas de bienestar de las empresas, con el objetivo de impactar a la mayor cantidad posible de asociados mediante nuestros beneficios.
- Promovemos la integración y el trabajo colaborativo, asegurando que cada acción esté alineada con la visión de generar experiencias positivas y sostenibles para todos los involucrados.

En resumen, nuestro compromiso es garantizar que el modelo de atención sea **cercano, efectivo y orientado a la creación de valor compartido**, fortaleciendo la relación entre las empresas y sus asociados a través de Presente.

Informe Financiero





Auditoría



**Dictamen
Final**



**KRESTON
COLOMBIA**

FONDO DE EMPLEADOS PRESENTE

Estados Financieros Separados Certificados por los años terminados
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024
Junto con el Dictamen del Revisor Fiscal

DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL

Sobre los Estados Financieros Separados Certificados por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

A LA ASAMBLEA GENERAL DE DELEGADOS DEL FONDO DE EMPLEADOS PRESENTE

A- Informe sobre los Estados Financieros Separados

He auditado los Estados Financieros Separados de propósito general conforme a las Normas de Contabilidad e Información Financiera – NCIF, de que trata la Sección 3 de las NIIF para Pymes del **FONDO DE EMPLEADOS PRESENTE**, por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, (Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo, Resumen de las Políticas Contables Significativas, así como otras notas explicativas).

B- Responsabilidad de la Administración en relación con los Estados Financieros Separados

Los Estados Financieros Separados, que se adjuntan, son responsabilidad de la Administración puesto que reflejan su gestión, quien los prepara de acuerdo al Decreto 3022 de 2013 y sus modificatorios y reglamentarios (compilados en el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, modificado por el Decreto 2483 de 2018), así como las directrices de las Orientaciones Profesionales y Técnicas del Consejo Técnico de Contaduría Pública, junto con el Manual de Políticas Contables adoptadas por el **FONDO DE EMPLEADOS PRESENTE**, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Dicha responsabilidad incluye diseñar, implementar y mantener el Control Interno relevante en la preparación y presentación de los Estados Financieros Separados para que estén libres de errores de importancia relativa, seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y registrar estimaciones contables que sean razonables.

C- Responsabilidad del Revisor Fiscal en relación con los Estados Financieros Separados

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los Estados Financieros Separados, realizando una auditoría de conformidad con la Parte 2, Título 1°, del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, que incorpora las Normas Internacionales de Auditoría – NIA. Obtuve las informaciones necesarias para cumplir mis funciones y llevar a cabo mi trabajo de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría – NIA. Tales normas requieren que planifique y efectúe la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros separados están libres de errores significativos.

Una auditoría de estados financieros incluye examinar, sobre una base selectiva, la evidencia que soporta las cifras y las revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos de auditoría seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluyendo su evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias. Una auditoría también incluye, evaluar los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones contables significativas hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Considero que mis auditorías me proporcionan una base razonable para expresar mi opinión.

D- Opinión

En mi opinión, los estados financieros separados presentan fielmente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera del **FONDO DE EMPLEADOS PRESENTE**, a 31 de diciembre de 2025 y 2024, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios terminados en dichas fechas, de conformidad con el Decreto 3022 de 2013, compilado en el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 (Modificado por el Decreto 2483 de 2018), que incorpora las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

E- Fundamento de la Opinión

La auditoría se llevó a cabo de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría NIA, teniendo en cuenta las responsabilidades del Revisor Fiscal en relación con los Estados Financieros Separados mencionada en el literal C anterior. Como parte de las responsabilidades del Revisor Fiscal, he actuado con independencia en el desarrollo de las labores de Auditoría conforme a los requerimientos de ética profesional establecidos en Colombia.

F- Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Registros, Operaciones, Actos de la Administración, Asamblea General de Delegados y Junta Directiva

Además; conceptúo que durante dicho período los registros se llevaron de acuerdo con las normas legales y la técnica contable, las operaciones registradas en los libros y los actos de la Administración, en su caso; se ajustaron a los Estatutos y a las decisiones de la Asamblea General de Delegados y Junta Directiva.

Correspondencia, Comprobantes, Libros de Actas

La correspondencia, los comprobantes de las cuentas, los libros de actas se llevan y conservan debidamente.

Informe de Gestión

El informe de gestión de los administradores guarda la debida concordancia con los Estados Financieros Separados básicos. En dicho informe se menciona que el **FONDO DE EMPLEADOS PRESENTE**, al 31 de diciembre de 2025 se encuentra cumpliendo en forma adecuada, con lo dispuesto en la Ley 603 de 2000 sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Medidas de Control Interno

El **FONDO DE EMPLEADOS PRESENTE** observa las medidas adecuadas de Control Interno, conservación y custodia de sus bienes y de los de terceros que están en su poder.

Obligaciones de Aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, Aportes Parafiscales

De acuerdo con el resultado de pruebas selectivas realizadas sobre los documentos y registros de contabilidad, el **FONDO DE EMPLEADOS PRESENTE**, se encuentra cumpliendo en forma adecuada y oportuna, con las obligaciones de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, mencionadas en el artículo 11 del Decreto Reglamentario 1406 de 1999.

Operaciones de Factoring

La Entidad no ha obstaculizado de ninguna forma las operaciones de factoring que los proveedores y acreedores de la entidad han pretendido hacer con sus respectivas facturas de venta.

Otros asuntos legales

1. La entidad cumple con las normas e instrucciones del Sistema de Administración de Riesgos de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo – SARLAFT y el deber de Reporte de Operaciones Sospechosas -ROS- a la Unidad de Información y Análisis Financiero -UIAF-, en los términos del Título V de la Circular Básica Jurídica de 2020 y Circular Externa No. 38 del 26 de mayo de 2022, expedidas por la Superintendencia de la Economía Solidaria.
2. La entidad cumple con las normas e instrucciones del Sistema Integrado de Administración de Riesgos -SIAR-, en los términos del Capítulo I, Título IV de la Circular Básica Contable y Financiera de 2020, expedida por la Superintendencia de la Economía Solidaria.
3. La entidad cumple con las normas e instrucciones del Sistema de Administración del Riesgo de Crédito -SARC- en los términos del Capítulo II, Título IV de la Circular Básica Contable y Financiera de 2020, y Circulares Externas No. 39 y 42 de 2022, expedidas por la Superintendencia de la Economía Solidaria.
4. La entidad cumple con las normas e instrucciones del Sistema de Administración del Riesgo de Liquidez -SARL-, en los términos del Capítulo III, Título IV de la Circular Básica Contable y Financiera de 2020, expedida por la Superintendencia de la Economía Solidaria. De igual forma, cumple con lo previsto en el Título 7 del Decreto 961 de 2018 y el Decreto 704 de 2019 expedidos por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, en cuanto al Fondo de Liquidez.

G- Control Interno y cumplimiento legal y normativo

El Código de Comercio establece en su artículo 209 la obligación de pronunciarme sobre el cumplimiento de normas legales e internas y sobre lo adecuado del Control Interno.

Mi trabajo se efectuó mediante la aplicación de pruebas para evaluar el grado de cumplimiento de las disposiciones legales y normativas por la Administración de la Entidad, así como del funcionamiento del proceso de Control Interno, el cual es igualmente responsabilidad de la Administración. Para efectos de la evaluación del cumplimiento legal y normativo utilicé los siguientes criterios:

- ❖ Normas legales que afectan la actividad de la Entidad;
- ❖ Estatutos de la Entidad;
- ❖ Actas de Asamblea General de Delegados y Junta Directiva
- ❖ Otra documentación relevante.

Para la evaluación del Control Interno utilicé como criterio el modelo COSO. Este modelo no es de uso obligatorio para la Entidad, pero es un referente aceptado internacionalmente para configurar un proceso adecuado de Control Interno.

El Control Interno de una Entidad es un proceso efectuado por los encargados del Gobierno Corporativo, la Administración y otro personal, designado para proveer razonable seguridad en relación con la preparación de información financiera confiable, el cumplimiento de las normas legales e internas y el logro de un alto nivel de efectividad y eficiencia en las operaciones.

El Control Interno de una entidad incluye aquellas políticas y procedimientos que permiten el mantenimiento de los registros que, en un detalle razonable, reflejen en forma fiel y adecuada las transacciones y las disposiciones de los activos de la Entidad; proveen razonable seguridad de que las transacciones son registradas en lo necesario para permitir la preparación de los Estados Financieros Separados de acuerdo con el marco técnico normativo aplicable al Grupo 2, que corresponde a las NIIF para las Pymes, y que los ingresos y desembolsos de la Entidad están siendo efectuados solamente de acuerdo con las autorizaciones de la Administración y de aquellos encargados del Gobierno Corporativo; y proveer seguridad razonable en relación con la prevención, detección y corrección oportuna de adquisiciones no autorizadas, y el uso o disposición de los activos de la Entidad que puedan tener un efecto importante en los Estados Financieros Separados.

También incluye procedimientos para garantizar el cumplimiento de la normatividad legal que afecte a la Entidad, así como de las disposiciones de los Estatutos y de los Órganos de Administración, y el logro de los objetivos propuestos por la Administración en términos de eficiencia y efectividad organizacional.

Debido a limitaciones inherentes, el Control Interno puede no prevenir o detectar y corregir los errores importantes. También, las proyecciones de cualquier evaluación o efectividad de los controles de periodos futuros están sujetas al riesgo de que los controles lleguen a ser inadecuados debido a cambios en las condiciones, o que el grado de cumplimiento de las políticas o procedimientos se pueda deteriorar.

Esta conclusión se ha formado con base en las pruebas practicadas para establecer si la Entidad ha dado cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias, y a las decisiones de la Asamblea General de Delegados y Junta Directiva, y mantiene un sistema de Control Interno que garantice la efectividad y eficiencia de las operaciones, la confiabilidad de la información financiera y el cumplimiento de las leyes y regulaciones aplicables.


Las pruebas efectuadas, especialmente de carácter cualitativo, pero también incluyendo cálculos cuando lo consideré necesario de acuerdo con las circunstancias, fueron desarrolladas por mí durante el transcurso de mi gestión como Revisor Fiscal y en desarrollo de mi estrategia de Revisoría Fiscal para el período. Considero que los procedimientos seguidos en mi evaluación son una base suficiente para expresar mi conclusión.

H- Opinión sobre el cumplimiento legal y normativo

En mi opinión, la Entidad ha dado cumplimiento a las leyes y regulaciones aplicables, así como a las disposiciones estatutarias, de la Asamblea General de Delegados y de la Junta Directiva, en todos los aspectos importantes.

I- Opinión sobre la efectividad del Sistema de Control Interno

En mi opinión, el Control Interno es efectivo, en todos los aspectos importantes. Relacionado con este aspecto, se enviaron memorandos de recomendaciones y se hicieron mesas de trabajo cuando fue necesario, con el objeto de fortalecer dicho sistema.



CP HERNAN MORA MARTINEZ
Revisor Fiscal
T.P 24697- T
Por delegación de KRESTON R.M. S.A.
Consultores, Auditores, Asesores
Kreston Colombia
Miembro de Kreston International Ltd.

Envigado, 20 de febrero de 2026
DF-0092-25

Estados separados de situación financiera

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Notas	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Activo corriente			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	85.522.887	61.114.667
Cartera de créditos, neto	5	73.365.692	68.702.782
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	6	3.623.647	2.873.825
Gastos pagados por anticipado	7	1.445.549	109.127
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	8	3.809.247	2.614.311
Activo por impuestos	9	72.584	-
Otros activos financieros	21	20.386	-
Activos no corrientes disponibles para la venta	33	1.340.722	1.340.722
Total activo corriente		169.200.714	136.755.434
Activo no corriente			
Propiedades y equipo, neto	10	64.234.428	63.875.952
Propiedades de inversión, neto	11	2.050.000	2.050.000
Activos intangibles, neto	12	2.255.040	1.404.586
Cartera de créditos, neto	13	47.297.552	39.293.246
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	5	291.990.830	280.064.084
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	6	-	138.626
Activo por impuesto diferido	8	4.307.821	3.198.319
Otros activos financieros	14	278.406	251.806
Total activo no corriente		412.414.077	390.276.619
Total activo		581.614.791	527.032.053

Las notas 1 a 38 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros separados.

Original firmado

Ricardo Vásquez Monsalve
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Diego Castrillón Montoya
Contador T.P. 126030-T
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Hernán Mora Martínez
Revisor Fiscal T.P. 24697-T
Miembro de Kreston RM S.A.
(Ver opinión adjunta DF-0025-24)

Estados separados de situación financiera

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Notas	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Pasivo corriente			
Instrumentos financieros	15	1168.882.633	121.138.346
Préstamos bancarios y otros pasivos financieros	16	69.256.637	48.219.545
Beneficios a los empleados	17	5.672.164	5.058.303
Provisiones	18	431.000	431.000
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	19	6.549.938	49.256.322
Cuentas por pagar a partes relacionadas	8	6.352.396	4.523.645
Fondos sociales	20	19.772.782	15.634.761
Pasivo por impuestos	21	214.723	346.774
Otros pasivos no financieros	22	39.990.577	11.790.374
Total pasivo corriente		317.122.851	256.399.070
Pasivo no corriente			
Instrumentos financieros	15	67.261.254	86.418.376
Beneficios a los empleados	17	391.466	542.612
Provisiones	18	872.956	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	8	197.271	1.015.621
Otros pasivos no financieros	22	-	2.741.002
Total pasivo no corriente		68.722.947	90.717.611
Total pasivo		385.845.798	347.116.681
Patrimonio			
Capital social	23	96.279.382	86.863.914
Reservas	24	47.569.698	44.286.179
Fondos de destinación específica	25	25.328.926	25.307.384
Superávit		140.990	140.990
Otro resultado integral - ORI	26	6.256.035	5.031.694
Excedentes acumulados		20.193.962	18.285.211
Total patrimonio		195.768.993	179.915.372
Total pasivo y patrimonio		581.614.791	527.032.053

Las notas 1 a 38 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros

Original firmado

Ricardo Vásquez Monsalve
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Diego Castrillón Montoya
Contador T.P. 126030-T
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Hernán Mora Martínez
Revisor Fiscal T.P. 24697-T
Miembro de Kreston RM S.A.
(Ver opinión adjunta DF-0025-24)

Estados separados de resultados

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Notas	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Operaciones continuadas			
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	27	93.198.332	90.870.144
Costo de ventas y prestación del servicio	28	(29.721.853)	(28.153.519)
Excedente bruto		63.476.479	62.716.625
Gastos por beneficios a empleados	29	(25.922.787)	(23.912.593)
Gastos de administración	30	(28.767.793)	(24.620.200)
Gastos de venta	30	(6.388.078)	(6.471.564)
Otros ingresos operativos	31	8.948.168	5.758.015
Otros gastos operativos	31	(701.489)	(3.117.824)
Excedente por actividades de operación		10.644.500	10.352.459
Ingresos financieros	32	3.100.126	4.539.717
Gastos financieros	32	(5.106)	(1.009)
Resultado cambiario, neto	32	(317)	562
Participación en las ganancias de subsidiarias	33	2.843.047	1.525.865
Excedente neto del ejercicio		16.582.250	16.417.594

Las notas 1 a 38 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros separados.

Original firmado

Ricardo Vásquez Monsalve
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Diego Castrillón Montoya
Contador T.P. 126030-T
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Hernán Mora Martínez
Revisor Fiscal T.P. 24697-T
Miembro de Kreston RM S.A.
(Ver opinión adjunta DF-0025-24)

Estados separados de otros resultados integrales

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Notas	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Excedente neto del periodo		16.582.250	16.417.594
Componentes que no se reclasificarán al resultado del periodo			
Valor razonable inversiones	14	1.224.340	-
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos		1.224.340	-
Total otro resultado integral		1.224.340	-
Resultado integral total		17.806.590	16.417.594

Las notas 1 a 38 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros separados.

Original firmado

Ricardo Vásquez Monsalve
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Diego Castrillón Montoya
Contador T.P. 126030-T
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Hernán Mora Martínez
Revisor Fiscal T.P. 24697-T
Miembro de Kreston RM S.A.
(Ver opinión adjunta DF-0025-24)

Estados de cambios en el patrimonio

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

Notas	23	24	25	Superávit	Otro resultado integral	Excedentes acumulados	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	81.082.751	41.488.565	25.293.350	140.990	5.031.695	15.243.253	168.280.604
Excedente neto del ejercicio	-	-	-	-	-	16.417.594	16.417.594
Emisión de capital	5.781.163	-	-	-	-	-	5.781.163
Apropiaciones para fondo de destinación específica	-	-	(879.868)	-	-	-	(879.868)
Apropiaciones para fondos sociales	-	-	-	-	-	(10.296.556)	(10.296.556)
Apropiaciones de excedentes	-	2.797.614	893.902	-	-	(3.691.516)	-
Participación en los resultados y el patrimonio de subsidiarias	-	-	-	-	-	612.436	612.436
Otros movimientos en el patrimonio, neto	-	-	-	-	(1)	-	(1)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	86.863.914	44.286.179	25.307.384	140.990	5.031.694	18.285.211	179.915.372
Excedente neto del ejercicio	-	-	-	-	-	16.582.250	16.582.250
Otro resultado integral	-	-	-	-	1.224.340	-	1.224.340
Emisión de capital	9.415.468	-	-	-	-	-	9.415.468
Apropiaciones para fondo de destinación específica	-	-	(918.843)	-	-	-	(918.843)
Apropiaciones para fondos sociales	-	-	-	-	-	(12.193.691)	(12.193.691)
Apropiaciones de excedentes	-	3.283.519	940.385	-	-	(4.223.904)	-
Participación en los resultados y el patrimonio de subsidiarias	-	-	-	-	-	1.744.096	1.744.096
Otros movimientos en el patrimonio, neto	-	-	-	-	1	-	1
Saldo al 31 de diciembre de 2025	96.279.382	47.569.698	25.328.926	140.990	6.256.035	20.193.962	195.768.993

Las notas 1 a 38 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros separados.

Original firmado

Ricardo Vásquez Monsalve
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Diego Castrillón Montoya
Contador T.P. 126030-T
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Hernán Mora Martínez
Revisor Fiscal T.P. 24697-T
Miembro de Kreston RM S.A.
(Ver opinión adjunta DF-0025-24)

Estados de flujos de efectivo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Notas	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Flujos de efectivo de actividades de operación			
Resultado neto del periodo		16.582.250	16.417.594
Ajustes para conciliar el resultado del ejercicio			
Depreciación de propiedades, planta y equipo	10	2.076.429	2.016.141
Amortización de intangibles	12	191.725	120.796
Estimación por deterioro de cartera	5	-	10.228.787
Ajuste recálculo depreciación propiedades y equipo	10	(6.275)	10.176
Castigo de cartera	5	2.468.241	10.718.576
Recuperación deterioro cartera	5	(7.875.731)	(2.614.563)
Intereses en obligaciones financieras	16	7.501.664	4.333.946
Resultado por participación en inversiones bajo método de participación	33	(2.843.047)	(1.525.865)
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo		227.873	(827.817)
Cambio en activos y pasivos operacionales			
Cartera de créditos, neto		(11.182.166)	(37.393.299)
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar		(611.196)	359.060
Cuentas por cobrar partes relacionadas		(2.304.438)	1.218.582
Gastos pagados por anticipado		(1.336.422)	495.511
Inventarios		(72.584)	-
Activos por impuestos		(20.386)	-
Otros activos financieros		(26.600)	18.830.095
Instrumentos financieros		28.587.165	2.744.653
Cuentas por pagar partes relacionadas		1.010.401	1.274.752
Fondos sociales		4.138.021	5.017.947
Pasivos por impuestos		(132.051)	155.991
Otras provisiones		872.956	431.000
Beneficios a empleados		462.715	769.148
Otros pasivos no financieros		25.459.201	(17.546.180)
Efectivo provisto (utilizado) en actividades de operación		33.996.789	36.128.583

Las notas 1 a 38 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros separados.

Original firmado

Ricardo Vásquez Monsalve
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Diego Castrillón Montoya
Contador T.P. 126030-T
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Hernán Mora Martínez
Revisor Fiscal T.P. 24697-T
Miembro de Kreston RM S.A.
(Ver opinión adjunta DF-0025-24)

Estados de flujos de efectivo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Notas	31 de diciembre de 2024	31 de diciembre de 2023
Flujos de efectivo de actividades de inversión			
Aportación de inversiones	13	(3.342.236)	(5.657.626)
Adquisición de activos intangibles	12	(1.039.479)	(148.186)
Flujo en disposiciones y retiro de propiedades, planta y equipo	10	9.736	67.526
Adquisición de propiedades, planta y equipo	10	(2.438.367)	(176.078)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión		(6.810.346)	(5.914.364)
Flujos de efectivo de actividades de financiación:			
Capital emitido	23	9.415.468	5.781.163
Apropiación para fondos sociales	20	(12.193.691)	(10.296.556)
Efectivo neto provisto en actividades de financiación		(2.778.223)	(4.515.393)
Aumento en el efectivo		24.408.220	25.698.826
Efectivo al principio del año		61.114.667	35.415.841
Efectivo al final del año		85.522.887	61.114.667

Las notas 1 a 38 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros separados.

Original firmado

Ricardo Vásquez Monsalve
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Diego Castrillón Montoya
Contador T.P. 126030-T
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Hernán Mora Martínez
Revisor Fiscal T.P. 24697-T
Miembro de Kreston RM S.A.
(Ver opinión adjunta DF-0025-24)

Notas a los estados financieros separados

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

Nota 1.

Información general

El Fondo de Empleados Presente (la Entidad), que también podrá identificarse con el nombre de Presente, fue constituido de acuerdo con la legislación colombiana, en especial bajo el Decreto 1481 de 1989. Obtuvo su personería jurídica mediante la Resolución No. 748 del 26 de mayo de 1962 otorgada por el Departamento Administrativo Nacional de Cooperativas - DANCOOP, su domicilio principal en el municipio de Envigado en la carrera 48 No. 32 B Sur -139 Av. Las Vegas.

En la Cámara de Comercio del Aburrá Sur se encuentra registrada una situación de Grupo Empresarial, por parte del Fondo de Empleados Presente, dicho control lo ejerce sobre las empresas Idear Negocios S.A.S, Presente Agencia de Seguros Ltda. y PST Inversiones S.A.S.

Presente tiene como objeto social, fomentar el ahorro y bienestar entre los asociados, ofreciéndoles soluciones crediticias para facilitar la adquisición de bienes y servicios, procurar la prestación de diversos servicios tendientes a satisfacer necesidades personales y familiares de los asociados. Además, promover la solidaridad y los lazos de compañerismo entre los asociados, acogiendo en su integridad la filosofía de la Cooperación consciente, orientada hacia el logro de los más altos valores de la convivencia armónica y la dignidad del ser humano, prestar servicios de interés social con carácter de prestación económica a los asociados y a sus beneficiarios, con la denominación genérica de amparos mutualistas; así como ejecutar las demás actividades económicas, sociales o culturales conexas o complementarias destinadas a cumplir con los objetivos del Fondo de Empleados.

La Entidad tiene como misión contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de sus asociados y grupo familiar, ofreciendo servicios que proporcionen un alto nivel de satisfacción, generando excedentes que garanticen el desarrollo de la Entidad y sus empleados, fundamentados en principios solidarios.

Su ámbito de operaciones será todo el territorio de la República de Colombia, pudiendo extender su radio de acción hacia aquellos países en donde las empresas que determinan el vínculo de asociación tengan operaciones.

La Entidad para cumplir con su objeto social y alcanzar el logro de su planeación estratégica cuenta con una estructura organizacional de soporte administrativo y de operación, conformada al 31 de diciembre de 2025 por una planta de personal de 214 empleados, dirigida por el Representante Legal como máximo nivel de responsabilidad ejecutiva, apoyándose para su operación en la Alta Gerencia.

Acorde con su naturaleza y las disposiciones legales, la dirección y administración de Presente está a cargo de la Asamblea General de Delegados, la Junta Directiva y el Representante Legal.

Dentro del marco legal, Presente es una persona jurídica de derecho privado de la economía solidaria, empresa asociativa sin ánimo de lucro, de responsabilidad limitada, de número de asociados y de patrimonio social variable e ilimitado, de duración indefinida, pero podrá disolverse, liquidarse, fusionarse, transformarse o incorporarse, en cualquier momento, en los casos, la forma y los términos previstos por la Ley y sus Estatutos.

La última reforma realizada a los Estatutos de la Entidad se llevó a cabo en la Vigésima Sexta Asamblea General Extraordinaria de Delegados, celebrada el día 28 de agosto del año 2024, mediante la cual se realizaron las siguientes modificaciones: cambio de razón social, se ajustó redacción en los artículos relacionados con las actividades del Fondo, muerte de los asociados, notificación de convocatoria y normas para la preasamblea, se complementó los artículos de derechos de los asociados, asamblea, competencia para convocar Asamblea y se ajustaron disposiciones referentes a las funciones del presidente de la Junta Directiva, régimen disciplinario de los asociados, compromiso de ahorro y aporte permanente y requisitos respecto al funcionamiento de la Junta Directiva y del Comité de Control Social. Esta reforma parcial de Estatutos fue protocolizada ante la Superintendencia de la Economía Solidaria y registradas en la Cámara de Comercio Aburrá Sur bajo el número de registro 1705 del 7 de octubre de 2024 del libro III del registro de entidades de la economía solidaria.

Presente está sujeta a la inspección, vigilancia y control de la Superintendencia de la Economía Solidaria - SES, clasificada en el primer nivel de

supervisión y de categoría plena, de acuerdo con su nivel de activos y el desarrollo o no de actividad financiera conforme al artículo 1 del Decreto 2159 de 1999 y el Decreto 344 de 2017 artículo 1.

La Superintendencia de la Economía Solidaria efectuó una revisión, y modificación del contenido de la Circular Básica Contable y Financiera, con el propósito de armonizarla con las nuevas disposiciones que el Gobierno Nacional ha expedido para el sector de la economía solidaria, en particular, los marcos técnicos normativos de información financiera, por medio de la Circular Externa 22 de 2020, que entró en vigencia con la publicación en el Diario Oficial No. 51.570 del 27 de enero de 2021, normas sobre regulación prudencial para las cooperativas de ahorro y crédito y los fondos de empleados de categoría plena, así como las buenas prácticas para la adecuada administración o gestión de los riesgos a los que se encuentran expuestas las organizaciones vigiladas.

Al cierre del ejercicio, el Fondo mantiene un vínculo común de asociación con las siguientes empresas con las cuales los asociados tienen una relación contractual, según lo definido en su estatuto social y conforme a lo dispuesto por la Circular Externa No.86 de la Supersolidaria:

- Almacenes Éxito S.A.
- LTSA - Éxito
- Éxito Industria (Didetexco)
- Viajes Éxito
- Fundación Éxito
- Sara Anv SAS
- Transacciones Energéticas
- Marketplace Internacional
- Presente Agencia de Seguros Ltda.
- Idear Negocios S.A.S.
- PST Inversiones S.A.S.
- Comodín S.A.S.
- Dogama S.A.S.
- John Uribe E Hijos Sa
- Ilogistic SAS
- Intercrédito de Colombia SAS
- Proin Promotora Inmobiliaria SAS
- Mercadeo y Moda
- Uh- Abogados
- Inversiones La Carne SAS
- Seguros Éxitos Asesores
- Relevanc Colombia SAS
- Grupo Hazlo SAS
- Sary SAS
- Sary Innovation SAS
- Hra Uniquimica SAS
- Hra Ingredients
- Autolarte SAS
- Comercializadora Repuestera Sa
- Nueva Movilidad SAS
- Proquident S.A.
- Pactia S.A.S.
- Grupo Alv Denim
- Denim Lovers
- Arrendamientos Umbral
- Azimut Energía SAS
- Wta
- Konfirma S.A.S
- San Dimas S.A.S.
- Taller de Edición S.A
- El Punto Cadena S.A.S
- Agaval S.A
- Supplies 4 Pets S.A.S.
- Ranking Sport S.A.S
- Virutex Ilko Colombia S.A.S.
- Ilko Arcoaseo S.A.S.
- O-Tek Internacional S.A.S
- Estudio de Moda S.A.S
- Agencia de Automóviles S.A
- Megauto S.A.S
- Autoamérica S.A
- Automotora S.A.S
- Socia Bpo S.A.S

- Grupo Agenciauto S.A
- Automax S.A.S
- Uribe Moreno & Cía. S.A.S
- La Receta Y Cía. SAS
- Tuya
- Puntos Colombia
- Tostaditos Susanita
- Extiblu S.A.S
- Ci Iblu S.A.S
- C.I. Planta 3 S.A.S.
- PGS Comercial Sa (Viva)
- Green-Yellow
- Lito SAS
- Trans Lito SAS
- Fundación Puntos Verdes
- Editorial Planeta
- Promotora de Comercio Social
- Tecnologías Alimenticias SAS
- Triario SAS
- Seguros Éxito Administrativos
- Dunnhumby
- 48 Horas Dia SI S.A.S.
- Wta Latam SAS
- Ips Wta Latam SAS
- Ips 48 Hd Sj Eje Cafetero SAS
- Ips 48 Hd Sj Sas
- Línea Directa Sas
- Gondwana Servicios SAS
- Gondwana Inversiones SAS
- Inversiones A&T Umbría S.A.S
- Laboratorios Laproff S.A.S
- Provenzal S.A.S
- Bc Support SAS
- Cadena Sa
- Cadena Courier SAS
- Clínica Oftalmológica San Diego Sa
- Hatoviejo S.A.S
- Aceis
- O-Tek Central S.A.S.
- Voce Group S.A.S
- Otobai Motor S.A.S
- Umo SA
- Punto Aliado Seguros Ltda.
- Punto Aliado Credito SAS
- Conaltura
- Centro Comercial Santafé Med
- Turia Services Sas
- Conaltura Inmobiliaria SA
- Trafalgar S.A.S
- Movimiento Visual SAS
- Denim Head SAS
- Dh Retail SAS
- Médicos Clínica Oftalmológica San Diego
- Expensis SAS
- Meta Graphics SAS

Nota 2.

Base de preparación

Marco técnico normativo

Con corte a la fecha de presentación de los estados financieros, el Fondo de Empleados Presente se encuentra obligado a presentar estados financieros separados, los cuales fueron preparados de conformidad con lo dispuesto por el nuevo marco normativo en materia contable y financiera: Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia, en adelante NCIF, definido mediante la Ley 1314 del 2009, reglamentadas por el Decreto Único Reglamentario 2420 del 2015, modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496 ,2131, 2132 de 2016, 2170 de 2017, 2483 de 2018, 2270 de 2019 y todas las disposiciones establecidas para el grupo 2, que permite al sector solidario manejar los aportes sociales en los términos previstos en la Ley 79 de 1988, separando el mínimo irreductible y el temporalmente restringido y respecto a la cartera de crédito (instrumentos financieros) continuar con modelo

de riesgo señalado por la Superintendencia de la Economía Solidaria y mantener el régimen de provisiones (individual y general).

Las Normas de Contabilidad y de Información Financiera - NCIF aplicadas en los estados financieros se basan en la Norma Internacional de Información Financiera para Pymes, en adelante NIIF para Pymes, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board IASB, por sus siglas en inglés) en el año 2009; las normas de base corresponden a las oficialmente traducidas al español y emitidas al 1 de enero del 2009.

Desde el año 2016 Presente comenzó a reconocer, registrar, preparar y reportar su información económica y financiera bajo NIIF para Pymes. Para efectos legales en Colombia, los estados financieros principales son los estados financieros separados.

Estados financieros separados presentados

Los presentes estados financieros separados de la Entidad comprenden los estados separados de situación financiera y los estados separados de cambios en el patrimonio al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, los estados separados de resultados, los estados separados de resultados integrales y los estados separados de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y de 2024.

Estos estados financieros separados son preparados y contienen todas las revelaciones de información financiera requeridas en los estados financieros anuales presentados bajo NIC para Pymes.

Autorización de emisión de los estados financieros separados

La emisión de los estados financieros separados adjuntos y sus notas fueron autorizados para su emisión por Ricardo Andrés Vásquez Monsalve, Gerente y José Herney García Alzate, Director Administrativo y Financiero el 30 de enero de 2026, y los eventos posteriores se han considerado hasta esa fecha (ver Nota 38). Estos estados financieros separados se presentarán posteriormente en la Asamblea de Delegados de la Entidad, que tiene la autoridad para modificarlos.

Declaración de responsabilidad

La administración de la Entidad es responsable de la información contenida en los estados financieros y de la preparación razonable de los mismos, de acuerdo al Decreto 3022 de 2013 y sus modificatorios y reglamentarios (compilados en el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, modificado por el Decreto 2483 de 2018 y Decreto 2270 de 2019), así como las directrices de las Orientaciones Profesionales y Técnicas del Consejo Técnico de Contaduría Pública, junto con el Manual de Políticas Contables adoptadas por Presente, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera y las disposiciones en materia contable y financiera establecidas por la Superintendencia de la Economía Solidaria.

Reconocimiento

Presente elabora sus estados financieros reconociendo los hechos económicos como activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos cuando cumplan con las definiciones y criterios de reconocimiento previstos en el Manual de Políticas Contables NIIF y que satisfagan con las siguientes características:

- Relevancia
- Representación fiel
- Comparabilidad
- Verificabilidad
- Oportunidad
- Comprensibilidad

Bases de medición

Presente registra sus operaciones contables utilizando el sistema de causación, lleva sus cuentas y prepara sus estados financieros de conformidad con las Normas de Contabilidad generalmente aceptadas en Colombia y las establecidas por la Superintendencia de Sociedades.

En los estados financieros se emplean diferentes bases de medición, con diferentes grados y en distintas combinaciones entre ellas. Tales bases o métodos son los siguientes:

- **Costo histórico:** está constituido por el precio de adquisición, o importe original, adicionado con todos los costos y gastos en que ha incurrido la entidad para la prestación de servicios, en la formación y colocación de los bienes en condiciones de utilización o enajenación. Además, hará parte del costo histórico las adiciones y mejoras objeto de capitalización efectuadas a los bienes.
- **Valor realizable (o de liquidación):** es el precio que se obtendría por la venta no forzada de los activos en el momento actual, o el precio que se estaría dispuesto a pagar, para liquidar el pasivo en condiciones normales.

- **Valor presente:** corresponde al valor que resulta de descontar la totalidad de los flujos futuros generados por un activo o pasivo, empleando para el efecto una tasa de descuento.

- **Valor razonable:** valor razonable es el importe por el cual puede ser intercambiado un activo, o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesado y debidamente informado, que realizan una transacción en condiciones de independencia mutua.

La medición de los hechos económicos en una entidad que aplique la NIIF para las Pymes se fundamenta en el principio del costo histórico, requiriéndose mediciones al valor razonable, únicamente cuando la entidad no incurra en un costo o esfuerzo excesivo, concepto que está relacionado con las necesidades de los usuarios de su información financiera. Así, es altamente probable que Presente, al elaborar los estados financieros bajo la NIIF para las Pymes, no tenga necesidad de remedir sus instrumentos financieros al valor razonable, si estas mediciones no afectan las decisiones que toman sus usuarios.

Los estados financieros separados fueron preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de los instrumentos financieros con cambios en resultados que son valorizados al valor razonable.

Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros separados de Presente se expresan en pesos colombianos (COP) la cual es su moneda funcional y la moneda de presentación. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros separados de conformidad con las NCIF requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos en general y pasivos contingentes en la fecha de corte, así como los ingresos y gastos del

año. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

Modelo de negocio

Presente tiene un modelo de negocio que le permite, respecto de sus instrumentos financieros activos y pasivos, tomar decisiones por su capacidad financiera y económica. Esa toma de decisiones de la administración está basada en la intención de mantener sus instrumentos financieros en el tiempo, lo que representa medirlos a costo amortizado, en ausencia de decisiones distintas como la de exponer sus instrumentos al mercado, generación de utilidades de corto plazo y de posición especulativas a excepción de la porción de inversiones negociables definida.

No obstante lo anterior, posee instrumentos que por su característica de flujos de efectivo en cuanto a inversiones tienen que ser medidos a valor razonable, aun cuando la intención, por parte de la administración, sea mantenerlas en el tiempo.

Compensación de saldos y transacciones

Presente no compensará en sus estados financieros, activos con pasivos, ni ingresos con gastos, salvo cuando la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma o interpretación.

La Entidad puede compensar los siguientes ítems para efectos de la presentación de los estados financieros:

- Saldos a favor y saldos por pagar por concepto de impuestos.
- Utilidad o pérdida en la venta de propiedades, planta y equipo.
- El efectivo restringido con el pasivo específico que le dio origen.

Importancia relativa y materialidad

La Entidad al preparar los estados financieros, la importancia relativa para propósitos de presentación se determinó sobre una base del 5% aplicada al activo corriente y no corriente, al pasivo corriente y no corriente, al patrimonio, a los resultados del ejercicio, y a cada cuenta a nivel de mayor general individualmente considerada del periodo de reporte.

El reconocimiento y la presentación de los hechos económicos se determinan de acuerdo con su importancia relativa. Un hecho económico se considera material cuando, debido a su naturaleza o cuantía, su conocimiento o desconocimiento, teniendo en cuenta las circunstancias, puede alterar significativamente las decisiones económicas de los usuarios de la información.

Distinción entre partidas corrientes y no corrientes

Presente presentará sus activos corrientes y no corrientes, así como sus pasivos corrientes y no corrientes, como categorías separadas en su Estado de Situación Financiera.

Activos corrientes: se clasificará un activo corriente cuando cumpla alguno de los siguientes criterios:

- Se espere convertir en efectivo o en un equivalente de efectivo, o se pretenda vender o consumir, en el transcurso del ciclo normal de la operación de la Entidad o se espere volver líquido dentro del periodo de los doce (12) meses posteriores a la fecha del Estado de Situación Financiera.
- Se trate de efectivo u otro medio equivalente al efectivo cuya utilización no esté restringida, para ser intercambiado o usado para cancelar un pasivo, al menos dentro de los doce meses siguientes a la fecha del Estado de Situación Financiera.

Todos los demás activos se clasificarán como no corrientes.

Pasivos corrientes: se clasificará un pasivo como corriente cuando cumpla alguno de los siguientes criterios:

- Se espere cancelar en el ciclo normal de la operación de Presente doce (12) meses.
- La Entidad no tenga un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce (12) meses siguientes a la fecha del período sobre el que se informa.

Todos los demás pasivos se clasificarán como no corrientes.

Nota 3.

Políticas contables significativas

Las principales políticas contables detalladas y las bases establecidas a continuación han sido aplicadas consistentemente en la preparación de los estados financieros de Presente, de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF), a menos que se indique lo contrario.

Las NIIF para Pymes tienen la flexibilidad necesaria para adaptarse a las necesidades específicas de los usuarios de la información, requiriéndose un alto nivel de juicio y conocimiento de la Entidad al momento de definir las políticas contables que serán aplicadas en el Estado de Situación Financiera de Apertura y en periodos posteriores.

Presente cambiará una política contable sólo si tal cambio:

- Es requerido por una norma o interpretación, emitida por IASB.
- Lleva a que los estados financieros de la Entidad suministren información más fiable y relevante sobre los efectos de las transacciones, otros eventos o condiciones que afecten la situación financiera, el desempeño financiero o los flujos de efectivo.

Las políticas contables han sido aplicadas desde el 1 de enero de 2016, fecha de elaboración del estado de situación financiera de apertura, hasta el 31 de diciembre de 2025.

Los estados financieros de la Entidad contienen los siguientes elementos:

Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y sus equivalentes representan los recursos de liquidez inmediata, con que cuenta Presente, el cual pueden utilizar para fines generales o específicos.

Efectivo: efectivo en caja y depósitos a la vista.

Equivalentes de efectivo: inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y están sujetos a riesgos insignificantes en cambios en su valor.

Presente considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenido en cajas menores, caja general, cuentas de ahorros y corrientes bancarias, fiducias y otras inversiones temporales financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

Efectivo restringido - Fondo de liquidez

El efectivo restringido corresponde a efectivo y equivalentes al efectivo de los cuales la Entidad no puede disponer libremente; ya que los posee para un fin determinado o para cancelar un pasivo específico.

En el caso del fondo de liquidez, los recursos que estén representados en efectivo y equivalentes al efectivo se deberán clasificar como efectivo restringido, entendiéndose que los importes determinados en el fondo de liquidez no se encuentran disponibles para ser utilizados por la organización solidaria y que, por tanto, existe una restricción legal de disminuir dicho fondo, excepto por los casos señalados en la normatividad vigente.

Por lo anterior, el fondo de liquidez podrá disminuirse solamente por la utilización de los recursos para atender necesidades de liquidez originadas en la atención de obligaciones derivadas de los depósitos y exigibilidades de la Entidad, o por efecto de una disminución de los depósitos y exigibilidades de esta.

Atendiendo lo previsto en el Decreto 790 del 31 de marzo de 2003 y modificaciones posteriores al Decreto y las instrucciones que se imparten en el Título III – Régimen Prudencial de la Circular Contable y Financiera actualizada por medio de la Circular Externa 22 de 2020, los Fondos de Empleados deben constituir, a partir de junio de 2003, el fondo de liquidez, con el objeto de minimizar el riesgo de liquidez manteniendo disponibles unos depósitos que permitan proteger los ahorros de los asociados. El valor corresponde al 10% del total de los ahorros voluntarios y al 2% del total de los ahorros permanentes.

Presente cumple permanentemente con el monto exigido como fondo de liquidez durante el respectivo periodo de acuerdo con los porcentajes estipulados por la Ley y dichos recursos se mantienen en instrumentos o títulos de máxima liquidez y seguridad.

La Entidad administrará el riesgo de liquidez de acuerdo con los parámetros establecidos en el Decreto 790 de 2003 y modificaciones posteriores al Decreto y la Circular Básica Contable y Financiera, con el fin de proteger la Entidad.

Para la evaluación del riesgo, la Entidad cuenta con el Comité Interno de Administración del Riesgo de Liquidez de acuerdo con los parámetros establecidos por la entidad supervisora. De igual forma, Presente envía mensualmente los reportes exigidos por la Superintendencia de Economía Solidaria para las entidades pertenecientes al primer nivel de supervisión.

Activos financieros

En su reconocimiento inicial los activos financieros se miden al valor razonable; adicionando los costos de transacción para los activos financieros clasificados en la categoría de costo amortizado, cuando estos son materiales. Después del reconocimiento inicial, los activos financieros se reconocen de acuerdo con su clasificación inicial al valor razonable o al costo amortizado.

Los activos financieros se clasifican en costo amortizado o al valor razonable de acuerdo con las secciones 11 y 12 en la NIIF para Pymes.

Inversiones

Las inversiones son instrumentos financieros activos, los cuales otorgan derechos contractuales a:

- Recibir efectivo u otro activo financiero de otra empresa, o
- Intercambiar activos o pasivos financieros con otra empresa, en condiciones que sean potencialmente favorables para Presente.

Para efectos de reconocimiento contable, se clasificarán en:

- Inversiones medidas al costo.
- Inversiones medidas al costo amortizado.
- Inversiones medidas al valor razonable con cargo al resultado.
- Inversiones en subsidiarias reconocidas al método de participación.

Las organizaciones solidarias deben efectuar la valorización de inversiones mensualmente, la cual tiene como objetivo fundamental el cálculo, el registro contable y la revelación al valor de mercado o precio justo de intercambio al cual determinado valor o título podría ser negociado en una fecha específica, de acuerdo con sus características particulares y dentro de las condiciones prevalentes en el mercado en dicha fecha.

Por disposición legal, la Entidad no podrá invertir en: fondos de pensiones obligatorias, fondos de pensiones de jubilación e invalidez (fondos de pensiones voluntarias), fondos de cesantía, reservas pensionales administradas por organizaciones solidarias del régimen de prima media y patrimonios autónomos o encargos fiduciarios cuyo propósito sea administrar recursos pensionales de la seguridad social, tales como los que se constituyan en cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 810 de 1998 y las Leyes 549 y 550 de 1999.

Inversiones en subsidiarias

Una subsidiaria es una entidad controlada. El control se obtiene cuando la entidad controla las actividades relevantes de la subsidiaria, que generalmente son las actividades de operación y financiación, y está expuesta, o tiene derecho, a los rendimientos variables de ésta. Las inversiones en subsidiarias se mantienen en los estados financieros separados al costo. Presente como entidad controladora analiza periódicamente la existencia de indicadores de deterioro de valor y si es necesario reconoce pérdidas por deterioro en la inversión en la asociada o negocio conjunto. Las pérdidas de deterioro se reconocen en el resultado del período y se calculan como la diferencia entre el valor recuperable de la asociada o negocio conjunto, siendo éste el mayor entre el valor en uso y su valor razonable menos los costos necesarios para su venta, y su valor en libros.

En los estados financieros separados, Presente registra sus inversiones en subsidiarias, de acuerdo con lo establecido en el artículo 35 de la Ley 222 de 1995, por el Método de la Participación, tal como se describe en la NIC 28 Inversiones en asociadas y negocios conjuntos, esto a pesar de que la NIC 27 Estados financieros separados y la sección 9 proponga otros métodos de medición.

Cuentas por cobrar

Esta política aplica para toda la cartera de créditos y cuentas por cobrar que la Entidad considera bajo NIIF para Pymes como un activo financiero en la categoría de préstamos y partida por cobrar de la sección 11 y sección 12 Instrumentos Financieros, dado que representan un derecho a recibir efectivo u otro activo financiero en el futuro.

En consecuencia, las cuentas por cobrar de Presente incluyen:

- Cartera de créditos asociados
- Convenios por cobrar
- Deudores y otras cuentas por cobrar
- Cuentas por cobrar empresas patronales
- Cuentas por cobrar a empleados

Esta política no aplica para anticipos y avances que tienen que ver con la adquisición de inventarios, activos intangibles, propiedades, planta y equipo,

en vista de que este rubro corresponde a dineros otorgados en forma anticipada que no representan un derecho para la Entidad a recibir efectivo o algún otro instrumento financiero. Por lo tanto, deben registrarse en la cuenta que mejor refleje la destinación u objeto por el cual fue otorgado el anticipo.

Los otros anticipos se reclasifican a las cuentas contables de:

- Gastos pagados por anticipado, cuando el servicio o la actividad para la que se entrega el anticipo no se han ejecutado a la fecha de cierre fin de año.
- Costo o gasto en el estado de resultados, cuando el servicio o actividad ya se ha ejecutado al cierre fin de año.
- Propiedades, planta y equipo, inventario o activos intangibles, cuando el anticipo esté destinado para adquisición de éstos.

Cartera de créditos

La cartera de créditos es un activo de las organizaciones solidarias, compuesto por operaciones de crédito otorgadas y desembolsadas a sus asociados, bajo las distintas modalidades aprobadas de acuerdo con los reglamentos internos y expuestas a un riesgo crediticio, el cual, debe ser permanentemente evaluado.

Para su reconocimiento, medición inicial y posterior se tendrá en cuenta lo dispuesto en el Decreto 2496 de 2015 según Artículo 2°, el cual modifica el Decreto 2420 de 2015, en su artículo 1.1.4.5.2., definiendo el régimen normativo para las entidades pertenecientes al grupo 2 NIIF para PYMES, específicamente sobre el tratamiento de la cartera de créditos y su deterioro en la sección 11 y el de los aportes sociales previsto en el artículo 1.1.4.6.1., sobre lo cual se define una excepción de tratamiento de políticas NIIF y se exceptúa el tratamiento, jurídicamente compilado mediante el Decreto 2483 de 2018.

La Superintendencia de la Economía Solidaria definirá las normas técnicas especiales, interpretaciones y guías en materia de contabilidad y de información financiera, en relación con las salvedades señaladas anteriormente, así como el procedimiento a seguir e instrucciones que se requieran para efectos del régimen prudencial.

Para propósitos de información, evaluación del riesgo crediticio, aplicación de normas contables y constitución de provisiones (deterioro), entre otras, la cartera de créditos se clasifica en las siguientes modalidades (vivienda, consumo, comercial y microcrédito), la garantía que lo respalda (admisible u otra diferente), y por nivel de riesgo (normal, aceptable, apreciable, significativo, incobrable).

A través del área de Industria de Créditos es gestionado el estudio y otorgamiento de créditos, al ser un área independiente del área Comercial, evalúa de forma objetiva la condición real del asociado frente a las características del crédito. Los principales criterios para realizar esta evaluación son: capacidad de pago, solvencia del deudor, cobertura y valor de las garantías, servicio de la deuda, número y naturaleza de las reestructuraciones y la información proveniente de centrales de riesgo y demás fuentes.

Deterioro de cuentas por cobrar

El deterioro de valor de un activo financiero corresponde al exceso del valor en libros que posee la Entidad, con respecto al valor que espera recuperar en el tiempo de sus cuentas por cobrar. En cada cierre contable, Presente deberá evaluar si existe algún indicio de que alguna de sus cuentas por cobrar presenta deterioro de valor y de ser ciertos estos indicios, procederán a realizar el cálculo que en esta política se plantea.

Esta política aplica para los siguientes grupos de activos financieros o cuentas por cobrar que posee la Entidad:

Cartera de créditos

Presente constituye provisiones con cargo al Estado de Resultado Integral con base en las instrucciones emanadas con el órgano de control.

Para efectos de deterioro, Presente calificará los créditos en las siguientes categorías:

- Categoría A – Riesgo Normal
- Categoría B – Riesgo Aceptable
- Categoría C – Riesgos Apreciable
- Categoría D – Riesgo Significativo
- Categoría E – Riesgo de Incobrabilidad

El objetivo de la constitución de los deterioros es la

estimación y reconocimiento contable del nivel de perdidas posibles que se pueden generar en la cartera como consecuencia de la exposición al riesgo crediticio.

En Presente el deterioro de la cartera de crédito se encuentra constituido según lo establece el numeral 5.4 del capítulo II del Título IV de la Circular Básica Contable y Financiera.

Este deterioro está definido como la suma de la estimación del deterioro general más el deterioro individual.

Deterioro General

El deterioro general recoge las posibles pérdidas que se pueden generar por eventos de riesgo tales como desaceleraciones del ciclo económico, riesgos de entorno, entre otros que afectan la totalidad de la cartera y que por tanto no son diversificables.

Con base en lo que establece la Circular Básica Contable y Financiera de 2020, en su numeral 5.4.1 del capítulo II del Título IV – Sistema de administración de riesgo de crédito, el Fondo constituye un deterioro general de uno por ciento (1%) sobre el total de la cartera bruta.

Además, como un mecanismo para fortalecer la cobertura y anticiparse al potencial deterioro de la cartera de créditos, Presente constituye un deterioro general adicional, el cual está soportado por un análisis técnico basado en el modelo de pérdida esperada de la Superintendencia de Economía Solidaria y considerando tres variables relevantes para los resultados del Fondo: ICC, retiro de asociados y el deterioro de la cartera de exasociados. Este se encuentra en el Manual SARC, aprobado por la Junta Directiva según acta No. 293 del 26 de septiembre de 2024.

Deterioro Individual

Sin perjuicio del reconocimiento del deterioro general a que se refiere el párrafo anterior, Presente reconoce el deterioro individual que se puede generar en la cartera por eventos de riesgo que pueden afectar la situación financiera del deudor y por tanto su perfil de riesgo al igual que la recuperación de las garantías.

La constitución del deterioro individual para la cartera de consumo se realiza en función de las pérdidas esperadas que arroja la aplicación del modelo de referencia de la Superintendencia de Economía Solidaria y para los créditos de vivienda se continúa realizando bajo el modelo de pérdida incurrida, según lo señalado en los anexos técnicos 1 y 2 de la Circular Básica Contable y Financiera, título IV capítulo II.

Cuenta por cobrar intereses de mora

Presente reconocerá una cuenta por cobrar por intereses de mora, siempre que tenga el derecho legal a recibir efectivo por este concepto, y que sea probable que se generen beneficios económicos futuros.

La base de medición del cálculo de los intereses de mora se efectuará aplicando al saldo vencido de la deuda (sin incluir los intereses de mora que deba), la tasa de interés de mora pactada o establecida en los acuerdos contractuales durante el período del vencimiento de la deuda.

Retiro y baja en cuentas

En Presente una cuenta por cobrar será retirada del Estado de Situación Financiera, cuando el deudor cancele y quede a paz y salvo con sus obligaciones.

Igualmente, una cuenta por cobrar podrá también ser retirada, cuando una vez efectuados los análisis pertinentes, se considera irrecuperable. En este caso, se debe retirar la proporción o la totalidad de la cuenta según los resultados del análisis que sobre su recuperación presente la aplicación de la política contable de deterioro de valor de cuentas por cobrar bajo NIIF para Pymes sección 11 y 12.

Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo son bienes que contribuyen directa o indirectamente a la generación de beneficios económicos para Presente, son activos tangibles que la Entidad posee y emplea en la prestación de su objeto social o para propósitos administrativos.

Aplica también para propiedades de inversión cuyo valor razonable no se puede medir con fiabilidad y para la propiedad, planta y equipo entregados en comodato donde se cumplan los requisitos de la política contable.

Un elemento de propiedad, planta y equipo se reconocerá como activo en el momento en el que cumpla los siguientes criterios:

- Sea un recurso tangible controlado por la Entidad.
- Sea probable que la Entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del activo o sea utilizado para fines administrativos.
- Se espere utilizar en el giro normal de los negocios de la Entidad en un período superior a un año.
- La Entidad ha recibido los riesgos y beneficios inherentes al activo independientemente de la titularidad jurídica.
- El valor del activo pueda ser medido confiable y razonablemente.

Presente aplicará el modelo del costo para el reconocimiento de sus activos fijos.

Modelo del costo: si el activo pierde valor con el tiempo, con posterioridad a su reconocimiento se medirá por su costo menos la depreciación y el valor acumulado de las pérdidas por deterioro de valor. La depreciación de las propiedades, planta y equipo se calcula utilizando el método de línea recta con base en la vida útil estimada, a las siguientes tasas anuales:

Activo	Vida útil equivalente
Terrenos	No aplica
Edificaciones	50 a 100 años
Maquinaria, equipos*	5 a 15 años
Muebles y enseres*	3 a 10 años
Equipos de comunicación y computación*	3 a 5 años
Equipo de hoteles y restaurantes	5 a 10 años
Equipo de transporte	5 a 10 años
Mejoras en bienes ajenos	25 a 50 años, o según plazo del contrato

(*) La asignación de la vida útil a estos grupos de activos que correspondan a los centros vacacionales de la costa Atlántica, será la de menor tiempo de uso, esto debido principalmente a las condiciones climáticas y de usabilidad de estos en estos lugares.

El valor residual se revisará cuando se tenga indicios de que su variación sea significativa (20% por encima o por debajo del valor residual definido) y se tratará como un cambio en las estimaciones contables según la política contable de cambios en políticas, estimaciones contables y errores bajo NIIF.

Los gastos en que se incurre para atender el mantenimiento y las reparaciones que se realicen para la conservación de estos activos se cargan directamente a los resultados del ejercicio en que se produzcan.

Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son propiedades (terrenos o edificios, o partes de un edificio, o ambos) que mantiene Presente para obtener rentas, plusvalías o ambas, y no para:

- Su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, o para fines administrativos, o
- Su venta en el curso normal de las operaciones.

Una participación en una propiedad, que se mantenga por un arrendatario dentro de un acuerdo de arrendamiento operativo, se podrá clasificar y contabilizar como propiedad de inversión utilizando esta sección si, y sólo si, la propiedad cumpliera de otra forma la definición de propiedades de inversión, y el arrendatario pudiera medir el valor razonable de la participación en la propiedad sin costo o esfuerzo desproporcionado, en un contexto de negocio en marcha.

Presente medirá las propiedades de inversión por su costo en el reconocimiento inicial. El costo de una propiedad de inversión adquirida comprende su precio de compra y cualquier gasto directamente atribuible, tal como honorarios legales y de intermediación, impuestos por la transferencia de propiedad y otros costos de transacción. Si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, el costo es el valor presente de todos los pagos futuros.

La Entidad determinará el costo de las propiedades de inversión construidas por ella misma.

Las propiedades de inversión cuyo valor razonable se puede medir de manera fiable sin costo o esfuerzo desproporcionado, se medirán al valor razonable en cada periodo en el que se informa, reconociendo en resultados los cambios en el valor razonable.

Activos intangibles

Se entiende por activo intangible, todo activo identificable de carácter no monetario, sin apariencia física, sobre el cual se posee el control, es plenamente cuantificable y se espera obtener beneficios económicos futuros del mismo. Las tres (3) condiciones siguientes se deben presentar simultáneamente para poder reconocer el activo como intangible:

- Que sea identificable: esta característica se cumple, cuando el intangible se pueda separar, es decir, es susceptible de ser escindido y vendido, transferido, dado en explotación, arrendado o intercambiado, ya sea individualmente o junto con un activo identificable con el que guarde relación. También es identificable cuando surja derechos contractuales o de otro tipo legal.
- Que se posea el control: se refiere a la capacidad que tiene Presente para obtener los beneficios económicos futuros que proceden del activo intangible, bien sea por derechos de tipo legal u otro tipo, además, la Entidad puede restringirles el acceso a dichos beneficios a otras personas.

- Que genere beneficios económicos futuros: bien sea por el incremento de los ingresos de la Entidad o debido a una reducción de los costos.

Presente reconoce un elemento como activo intangible cuando cumple la totalidad de los siguientes requisitos:

- Que sean identificables.
- Que sean controlables.
- Que su valor pueda ser medido confiable y razonablemente.
- Que sea probable que Presente obtenga beneficios económicos futuros.
- Cuyo costo exceda cinco (5) SMMLV, como criterio de materialidad.

Los activos intangibles se deberán medir al costo menos la amortización acumulada y la pérdida por deterioro de valor acumulada.

Todos los activos intangibles se deben amortizar por el método de línea recta y el cargo por amortización de cada periodo se reconocerá como un gasto, a menos que otra sección de las NIIF para Pymes requiera que el costo se reconozca como parte del costo de un activo.

Depósitos

Los depósitos se consideran como instrumentos financieros pasivos, dado que son exigibles contractualmente por parte del asociado hacia Presente que ejerce la actividad de captación de recursos y se tratarán de conformidad con lo establecido en la NIIF 9 Instrumentos financieros o la sección 11.

Presente, reconoce sus pasivos financieros correspondientes a los depósitos de ahorros en cualquiera de las modalidades descritas en el Reglamento de Ahorros, en el momento en que se convierte en parte obligada (adquiere obligaciones), según los términos contractuales de la operación, lo cual sucede usualmente cuando se recibe el dinero.

Se miden inicialmente por el valor razonable que es el valor ahorrado o depositado por el asociado en las cuentas de Presente mediante las diferentes modalidades.

La Entidad define los criterios a utilizar para atender la demanda de servicios de sus asociados en cuanto a depósitos de ahorros en sus diferentes modalidades mediante el Reglamento de Ahorros para cada producto, aprobado por la Junta Directiva.

El Reglamento de Ahorros es actualizado periódicamente para adaptarse a las condiciones del mercado, contiene como mínimo lo siguiente:

1. Tipos de ahorros que ofrece y características generales de los mismos.
2. Organización administrativa y procesos para la captación, aprobación y administración de la cartera de ahorro.
3. Constitución y funciones del área de ahorros
4. Límite individual a las captaciones
5. Tratamiento de tasas de interés
6. Tratamiento a la documentación de ahorros
7. Régimen de pagos

Obligaciones financieras

Estas obligaciones cumplen con la definición de instrumento financiero pasivo bajo NIIF. Por lo tanto, la Entidad reconoce sus pasivos financieros, en el momento en que se convierte en parte obligada (adquiere obligaciones), según los términos contractuales de la operación, lo cual sucede usualmente cuando se recibe el dinero.

Se miden inicialmente por su valor nominal menos los costos de transacción directamente atribuibles a la obligación financiera, estos costos podrán ser: honorarios, comisiones pagadas a agentes y asesores, en el momento inicial de la negociación del crédito.

Los costos de transacción son los costos incrementales directamente atribuibles a la obligación financiera; y un costo incremental es aquél en el que no se habría incurrido si Presente no hubiese adquirido el pasivo financiero.

Esta política contable aplica para los pasivos financieros presentados en el Estado de Situación Financiera de la Entidad así:

- **Créditos de Tesorería:** corresponden a créditos de rápida consecución y rápido pago, ya que se destinan a solventar deficiencias transitorias de liquidez.
- **Sobregiros Bancarios.**
- **Otras obligaciones financieras de corto o largo plazo.**

Presente retirará de su Estado de Situación Financiera un pasivo financiero cuando se haya extinguido la obligación contraída con las entidades financieras o terceros, esto es, cuando la obligación específica en el correspondiente contrato haya sido pagada o cancelada, cuando se liquidan o cuando se readquieren (bien sea con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar se reconocen y se miden en el momento en que Presente se convierte en parte obligada (adquiere obligaciones) según los términos contractuales de la operación. Por lo tanto, deben ser reconocidos como obligaciones ciertas a favor de terceros, las siguientes operaciones:

- Proveedores por compras de bienes y servicios nacionales y del exterior.
- Acreedores por arrendamientos, seguros, bienes y servicios en general.
- Impuestos por pagar.
- Avances y anticipos recibidos.
- Otras cuentas por pagar.

Estos pasivos se reconocerán en la medición inicial al valor nominal según los términos de compra y los acuerdos contractuales con los acreedores comerciales.

Fondos sociales

Presente, reconoce sus pasivos financieros correspondientes a los fondos sociales en el momento en que se convierte en parte obligada, lo cual sucede usualmente cuando se distribuyen excedentes.

Se miden inicialmente por el valor razonable que es el valor definido de acuerdo los porcentajes establecidos por la Superintendencia de la Economía Solidaria.

Los fondos sociales se entienden como recursos a la vista, que no es de libre disposición y que tiene un plazo establecido para la ejecución de estos dentro del mismo período corriente, por lo cual se consideran como pasivos financieros de corto plazo.

Los fondos sociales y mutuales corresponden a recursos con destinación específica y son la base fundamental de las organizaciones solidarias; deben estar previamente creados por la Asamblea General de Delegados y ser reglamentados por el órgano de administración respectivo. Se dividen en tres grupos:

1. Fondos sociales.
2. Fondos mutuales que manejan riesgos contingentes y en contraprestación otorgan auxilios mutuales.
3. Fondos mutuales que manejan riesgos contingentes que pagan indemnizaciones, retribuciones, etc.

Los fondos sociales pasivos y los fondos mutuales no podrán utilizarse para gastos que sean propios del desarrollo operacional de la organización solidaria.

Beneficios a empleados

Los beneficios a empleados representan las retribuciones al personal vinculado a la Entidad, los cuales se otorgan en contraprestación de los servicios prestados. Se establecen en virtud de las normas legales vigentes aplicables a la relación laboral que existe entre ellos y Presente.

Beneficios a corto plazo

La Entidad agrupa dentro de los beneficios a corto plazo, aquellos otorgados a los empleados actuales, pagaderos en un plazo no mayor a los

doce (12) meses siguientes al cierre del periodo en el que se ha generado la obligación o prestado el servicio, a saber: salarios, primas legales, cesantías, intereses sobre cesantías, vacaciones, aportes al sistema de salud y a riesgos profesionales, ausencias remuneradas a corto plazo; para aquellos empleados que se encuentran vinculados a través de contratos a término indefinido, así como primas extralegales como prima de vacaciones, prima de navidad y compensación variable cuando haya lugar a ello, en caso de que la Dirección Financiera y Administrativa determine tales derechos para los empleados.

Los beneficios a corto plazo se reconocen en el momento en que el empleado ha prestado sus servicios a la Entidad.

Beneficios a largo plazo

Otros beneficios a largo plazo para los empleados son los beneficios a los empleados (distintos de los beneficios post-empleo y de los beneficios por terminación) cuyo pago no vence dentro de los doce (12) meses siguientes al cierre del periodo en el cual los empleados han prestado sus servicios, dentro de estos se encuentran los beneficios por largos periodos de servicio.

Presente reconocerá el pasivo por otros beneficios a largo plazo y lo medirá por el total neto de los siguientes saldos:

El valor presente de las obligaciones por beneficios en la fecha de presentación, menos el valor razonable, en la fecha de presentación de los activos del plan que se empleará para la cancelación directa de las obligaciones.

Provisiones, activos y pasivos contingentes

Presente procede a contabilizar sus provisiones, activos y pasivos de carácter contingente, correspondiente a las demandas y litigios a favor o en contra de Presente, de cualquier tipo.

Una provisión representa un pasivo de la Entidad calificado como probable, cuyo monto es estimable confiablemente pero cuyo valor exacto final y la fecha de pago es incierta.

Las provisiones son un subconjunto de pasivos. Éstas se distinguen de otros pasivos, tales como las cuentas por pagar a proveedores o acreedores comerciales que son objeto de estimación, debido a que se caracterizan por la existencia de incertidumbre acerca del momento del vencimiento o de la cuantía de los desembolsos futuros necesarios para proceder a su cancelación.

El reconocimiento está relacionado con el momento en el cual las provisiones son incorporadas en la contabilidad.

La medición está relacionada con la determinación del valor por el cual se deben registrar contablemente las provisiones.

Situación	Reconocimiento	Revelaciones
Si la Entidad posee una obligación presente que probablemente exija una salida de recursos.	Se procede a reconocer una provisión por el valor total de la obligación.	Se exige revelar información sobre la provisión.
Si la Entidad posee una obligación posible o una obligación presente, que pueda o no exigir una salida de recursos.	No se reconoce provisión.	Se exige revelar información sobre el pasivo contingente.
Si la Entidad posee una obligación posible, o una obligación presente en la que se considere remota la posibilidad de salida de recursos.	No se reconoce provisión.	No se exige revelar ningún tipo de información.

Activos contingentes

Un activo contingente representa la probabilidad de que la Entidad obtenga beneficios económicos futuros producto de demandas, pleitos y litigios a favor, y cuyo desenlace futuro confirmará o no la existencia del activo.

Presente reconocerá una cuenta por cobrar de una demanda o proceso legal a favor, sólo cuando:

- Se haya recibido un fallo de la autoridad competente.
- Sea probable que Presente reciba recursos del demandante.
- Y la calificación del abogado de la probabilidad de recaudo supere el 80%.

Los activos contingentes han de ser objeto de evaluación de forma anual, con el fin de asegurar que su evolución se refleja apropiadamente en los estados financieros.

Pasivos contingentes

Un pasivo contingente es aquel cuyo monto es determinable o no en forma confiable pero su desenlace final es incierto o remoto. También se incluyen como pasivos contingentes aquellos cuyo desenlace final es probable pero su monto no es determinable en forma confiable.

Los pasivos contingentes posibles no se reconocerán en los estados financieros; sólo se revelarán en notas cuando su monto sea significativo, cinco (5) SMMLV en cuyo caso describirá la naturaleza del mismo y su estimación.

Para los pasivos contingentes remotos no será necesario efectuar revelaciones.

Clasificación	Rango	Descripción
Probable	Superior al 60%	La tendencia indica que seguramente se concretará.
Posible	Superior al 20% hasta el 60%	Puede presentarse o no.
Remoto	Del 0% al 20%	No se presentará o no producirá efectos para la Entidad.

Patrimonio

Según el capítulo 5, artículo 26 de los Estatuto de Presente, aprobados en reforma por la Asamblea General Ordinaria de Delegados en el año 2020, el patrimonio social del Fondo de Empleados Presente se constituye:

- Con los aportes sociales individuales de carácter ordinario o extraordinario decretados por la Asamblea General.
- Con los fondos y reservas de carácter permanente.
- Con las donaciones y auxilios que se reciban con destino al incremento patrimonial.
- Con los excedentes que no tengan destinación específica.

Se fija el equivalente a dos mil (2.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes como monto mínimo de aportes sociales, no reducibles durante la existencia del Fondo de Empleados Presente.

Reservas patrimoniales

La reserva para protección de aportes sociales representa el valor apropiado de los excedentes conforme a disposiciones legales que, para el caso de los fondos de empleados, corresponde como mínimo a un 20%, con el propósito de proteger el patrimonio social al absorber pérdidas futuras.

Las reservas de Asamblea corresponden a los valores apropiados de los excedentes, ordenados por la Asamblea y/o Estatutos del Fondo de Empleados Presente y los incrementos que con cargo al ejercicio

anual disponga la Asamblea General Ordinaria de Delegados.

La reserva especial corresponde a los excedentes no operacionales que por disposiciones de la Superintendencia de Economía Solidaria no son susceptibles de repartición, Art. 10 Ley 79 de 1988.

Reconocimiento de ingresos

El ingreso de actividades ordinarias es reconocido cuando es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a Presente y estos beneficios puedan ser medidos con fiabilidad.

Esta política identifica las circunstancias en las cuales se cumplen estos criterios para que los ingresos de actividades ordinarias sean reconocidos.

Los ingresos de actividades ordinarias originadas por la prestación de servicios se miden utilizando el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta el importe de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Entidad pueda otorgar.

La diferencia entre el valor presente de todos los cobros futuros y el importe de la contrapartida se reconoce como ingreso de actividades ordinarias por intereses, utilizando el método de la tasa efectiva.

Se agrupan los ingresos ordinarios que son provenientes del desarrollo principal del objeto social de Presente, incluidos conceptos tales como: intereses producto de la colocación de créditos con asociados, valoración de inversiones, dividendos y participaciones, comisiones, reintegro de provisiones, recuperación de cartera de castigada, venta de activos, arrendamientos, aprovechamientos y otros ingresos derivados de otros eventos para la Entidad.

De acuerdo con el tipo de ingresos, se realizará su medición de la siguiente manera:

Intereses producto de la colocación de créditos con asociados:

La reserva para protección de aportes sociales representa el valor apropiado de los excedentes conforme a disposiciones legales que, para el caso de los fondos de empleados, corresponde como mínimo a un 20%, con el propósito de proteger el patrimonio social al absorber pérdidas futuras.

Ingresos Gestión Administrativa:

Implica normalmente, la ejecución por parte de Presente de un conjunto de tareas acordadas, con una duración determinada en el tiempo.

Venta de bienes:

Implica el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes cuando se garanticen ciertas condiciones, principalmente la transferencia de riesgos y beneficios.

Valoración de inversiones:

Los ingresos por intereses se reconocen sobre la base de la proporción de tiempo transcurrido, usando el método de interés efectivo.

Cuando se cobran los intereses de una determinada inversión, y parte de estos se han acumulado (o devengado) con anterioridad a su adquisición, se procederá a distribuir el interés total entre los periodos pre y post adquisición, procediendo a reconocer como ingresos de actividades ordinarias sólo los que corresponden al periodo posterior a la adquisición.

Los pagos anticipados recibidos para la prestación de servicios en periodos futuros se reconocen como un pasivo no financiero por el valor razonable de la contraprestación recibida.

Reconocimiento de gastos

Presente reconoce sus gastos en la medida en que ocurran los hechos económicos en forma tal que queden registrados sistemáticamente en el periodo contable correspondiente (causación), independiente del flujo de recursos monetarios o financieros (caja).

Se incluyen dentro de los gastos las erogaciones causadas a favor de empleados o terceros directamente relacionados con la prestación de servicios, incurridas y necesarias, como el reconocimiento de intereses por las captaciones de dinero, erogaciones servicios de personal, erogaciones por contratos de prestación de servicios, reparaciones y mantenimientos, honorarios, seguros, costos de operación, arrendamientos, depreciaciones de propiedades, planta y equipo, entre otros.

Se reconoce un gasto inmediatamente, cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo.

Revelación de riesgos

Presente cuenta con un área de Riesgos que se encarga del funcionamiento del Sistema Integral de Administración de Riesgo - SIAR, instrumentado a través de las políticas de gestión de riesgo que han sido creadas conforme a las disposiciones impartidas por parte de la Superintendencia de la Economía Solidaria - SES en la Circular Básica Contable y Financiera en el título IV.

La Entidad cuenta con una estrategia de manejo de liquidez para el corto, mediano y largo plazo con el fin de evitar que se incurra en pérdidas excesivas por la enajenación de activos a descuentos inusuales y significativos. Para el año 2022, de forma mensual y a través del Comité de Liquidez se realizó el monitoreo y seguimiento al perfil de riesgo, indicadores normativos, Indicador de Riesgo de Liquidez - IRL, evaluación del riesgo de

liquidez y horizonte de liquidez, cada uno encontrándose dentro de la franja óptima establecida por Presente. Para el IRL a 30 días durante el 2022 el valor se mantuvo por encima del valor mínimo que debe ser 100% y para el caso de la brecha de liquidez la tercera banda que corresponde al tercer mes se mantuvo siempre positiva.

Así mismo, en materia de riesgo de crédito se realizaron y se presentaron al Comité Legal de Riesgos las modificaciones a las políticas de riesgo de crédito conducentes a mitigar los efectos económicos derivados del servicio de crédito, como resultado de ello, el ICV (Indicador de Cartera Vencida), el MNI (Margen Neto de Intereses) y la rentabilidad de la cartera se mantuvieron dentro de los umbrales establecidos por Presente en su perfil de riesgo.

Nota 4

Efectivo y equivalentes de efectivo

El saldo del efectivo y los equivalentes de efectivo es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Inversiones de corto plazo	51.321.865	40.252.228
Efectivo en caja y bancos	34.201.022	20.862.439
Total efectivo y equivalentes de efectivo	85.522.887	61.114.667

La mayoría del efectivo en los bancos gana intereses a tasas flotantes basadas en las tasas diarias de depósito bancario. Las inversiones a corto plazo se realizan por periodos variables de entre un día y tres meses, dependiendo de los requisitos inmediatos de efectivo de la Entidad, y ganan intereses a las respectivas tasas de depósito a corto plazo.

Al 31 de diciembre de 2025, la Entidad generó ingresos financieros a partir de efectivo y equivalentes de efectivo de \$682.389 (2024 - \$539.706), estos fueron reconocidos como ingresos financieros, el detalle está en la Nota 32.

El saldo del efectivo restringido es el siguiente:

Efectivo restringido	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Inversiones de corto plazo	19.602.909	18.401.325
Efectivo en caja y bancos	4.544.421	2.857.651
Total efectivo y equivalentes de efectivo restringido	24.147.330	21.258.976

El fondo de liquidez que debe constituir y mantener la Entidad, sobre el total de depósitos captados, según lo establece el Decreto 1068 de 2015, se clasifican como efectivo restringido, entendiendo que estos recursos tienen una restricción legal para su disposición, salvo los casos señalados en la normatividad vigente.

El fondo de liquidez debe calcularse sobre el 10% del total de los ahorros voluntarios y el 2% del total de los ahorros permanentes establecido por el Decreto 704 de 2019, artículo 9, párrafo 1, cuyo fin es atender necesidades de liquidez originadas en la atención de retiros masivos en los depósitos de la Entidad.

Estructura del efectivo restringido	31 de diciembre de 2025		31 de diciembre de 2024	
	Valor	Porcentaje	Valor	Porcentaje
Bancos	4.544.421	18,82%	2.857.651	13,44%
Certificados de depósito	6.730.689	27,87%	5.043.767	23,73%
Carteras colectivas	12.872.220	53,31%	13.357.558	62,83%
Total efectivo y equivalentes de efectivo restringido	24.147.330	100,00%	21.258.976	100,00%

Estructura del efectivo restringido	31 de diciembre de 2025			31 de diciembre de 2024		
	Saldo	Porcentaje	Fondo	Saldo	Porcentaje	Fondo
Depósitos de ahorro	35.316.577	10,00%	3.531.658	33.922.218	10,00%	3.392.222
Depósitos de ahorro a término	51.956.528	10,00%	5.195.653	89.551.243	10,00%	8.955.124
Depósitos de ahorro contractual	126.968.677	10,00%	12.696.868	64.233.937	10,00%	6.423.394
Depósitos de ahorro permanente	15.898.032	2,00%	317.961	14.700.594	2,00%	294.012
Total	230.139.814		21.258.976	202.407.992		19.064.752

Presente dio cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto 790 modificado por el Decreto 2280 del año 2003, y además de lo mencionado en el capítulo I, título III de la Circular Básica Contable y Financiera Nro. 22 de 2020, emitidas por la Superintendencia de Economía Solidaria, en cuanto al Fondo de Liquidez.

El resto del efectivo y equivalente de efectivo no presenta restricciones que limiten su uso.

Nota 5

Cartera de créditos, neto

El monto de la cartera de créditos, neto corresponde a los créditos entregados a los asociados y que aún cuentan con saldo. Por la adopción a NIIF en éstas se encuentran los intereses por cobrar y su respectivo deterioro al igual que los convenios del portafolio de servicio con cargo a los asociados.

Los recursos utilizados en el otorgamiento de créditos provienen de los recursos propios del Fondo de Empleados Presente, de los depósitos de nuestros asociados, convenios con el Grupo Éxito y obligaciones con algunas entidades bancarias.

El saldo de la cartera de créditos, neto es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Créditos de consumo (1)	282.256.115	278.503.471
Créditos de vivienda	83.100.407	70.263.395
Total cartera de créditos	365.356.522	348.766.866
Corriente	73.365.692	68.702.782
No corriente	291.990.830	280.064.084

(1) En los créditos de consumo tenemos las diferentes modalidades de crédito a las cuales pueden acceder los asociados, de los cuales los más relevantes son el crédito de Libre Inversión con un 58,25%, Mi Compra con un 10,57%, Crediyá con un 21,47%, Vehículo con un 5,21%, para un total del 95,50% de la cartera colocada de este tipo.

Dentro de la Nota 8 se revela el valor de la cartera que corresponde a los miembros de Junta y el personal clave de la Gerencia que al ser asociados estos participan de este tipo de operaciones, por ende estos saldos son revelados en dicha nota para determinar la participación de estos en las cifras de la Entidad.

El saldo de la cartera de créditos, neto, clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Corriente		
Créditos de consumo	65.082.237	66.297.496
Créditos de vivienda	8.283.455	2.405.286
Total corriente	73.365.692	68.702.782
No corriente		
Créditos de consumo	217.173.878	212.205.975
Créditos de vivienda	74.816.952	67.858.109
Total no corriente	291.990.830	280.064.084

La cartera de créditos, neto está conformada por los créditos y convenios generados, sus intereses causados y que están por cobrar y su respectivo deterioro.

El detalle por tipo de obligación de estos rubros es:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Créditos de consumo		
Saldo de capital	304.167.397	296.659.206
Intereses causados	1.022.497	1.036.952
Intereses de mora causados	15.059	-
Deterioro de cartera	(22.948.838)	(19.192.687)
Créditos de vivienda		
Saldo de capital	82.917.936	70.902.549
Intereses causados	215.318	153.589
Intereses de mora causados	-	5
Deterioro de cartera	(32.847)	(792.748)
Total cuentas comerciales por cobrar	365.356.522	348.766.866

La cartera de crédito presenta los siguientes saldos a diciembre 31 de 2025, de acuerdo con su categoría y calificación por vencimiento:

		31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Créditos de consumo	Categoría		
Categoría A	Normal	272.382.848	271.228.001
Categoría B	Aceptable	1.271.334	2.705.568
Categoría C	Apreciable	5.662.850	1.583.125
Categoría D	Significativo	1.878.662	1.819.037
Categoría E	Incobrable	1.060.421	1.167.740
Créditos de vivienda	Categoría		
Categoría A	Normal	82.943.241	70.190.388
Categoría B	Aceptable	151.436	22.878
Categoría C	Apreciable	5.725	29.292
Categoría D	Significativo	5	5
Categoría E	Incobrable	-	20.832
Total cartera de créditos, neto		365.356.522	348.766.866

La cartera de crédito por forma de abono a diciembre 31 de 2025 es la siguiente:

Forma de abono	31 de diciembre de 2025			31 de diciembre de 2024		
	Valor de cartera	Deterioro	% Deterioro	Valor de cartera	Deterioro	% Deterioro
Créditos de consumo						
Con libranza	254.998.928	(22.948.838)	9,00%	249.639.342	(19.108.437)	7,65%
Sin libranza	50.206.025	-	0,00%	48.056.815	(84.249)	0,18%
Créditos de vivienda						
Con libranza	30.602.996	(32.847)	0,11%	30.715.434	(532.759)	1,73%
Sin libranza	52.530.258	-	0,00%	40.340.710	(259.990)	0,64%
Total cartera de créditos, neto	388.338.207	(22.981.685)		368.752.301	(19.985.435)	

La cartera de crédito por calificación a diciembre 31 de 2025 presenta el siguiente vencimiento:

Categoría	Cartera	% Cartera
Categoría A	355.326.089	97,25%
Categoría B	1.422.770	0,39%
Categoría C	5.668.575	1,55%
Categoría D	1.878.667	0,51%
Categoría E	1.060.421	0,29%
Total cartera de créditos, neto	365.356.522	

El 97.25% de la cartera bruta del Fondo de Empleados Presente está clasificada en nivel de riesgo normal teniendo en cuenta que está al día. El 2.75% de la misma se encuentra con vencimiento superior a 30 días.

El Fondo de Empleados Presente solicita para las líneas de vivienda y vehículo uno (1) constituir garantía real (hipoteca o prenda) independiente del monto del crédito; garantía real a los asociados que devenguen hasta 4 SMMLV cuando el saldo formado sea superior a 19 SMMLV para todas las líneas de crédito de consumo. Para los asociados que devenguen más de 4 SMMLV y hasta 13 SMMLV se solicita garantía real cuando el saldo formado sea superior a 37 SMMLV para todas las líneas de crédito de consumo y para los asociados que devenguen más de 13 SMMLV, se solicita garantía real cuando el saldo formado es superior a 61 SMMLV para todas las líneas de crédito de consumo. De igual manera, a criterio de la administración se autoriza la combinación de otros tipos de garantía

como lo es la pignoración de aportes voluntarios en fondos de pensiones. Los ahorros en general garantizarán las obligaciones adquiridas por el asociado.

Presente tiene en cuenta para la evaluación del riesgo de crédito la capacidad de pago, del asociado, solvencia del deudor, cobertura y valor de las garantías, servicio de la deuda, la antigüedad en el Fondo, número y naturaleza de las reestructuraciones y la información proveniente de centrales de riesgo y demás fuentes.

Durante el periodo (año corrido) se realizan las evaluaciones exigidas por la Ley, con el fin de identificar el riesgo de los créditos que puedan desmejorar las condiciones inicialmente presentadas en el momento del otorgamiento del crédito y así determinar la suficiencia en el nivel de cubrimiento de las provisiones. Esta evaluación la realiza el Comité de Evaluación de Riesgo de Cartera de Créditos con la supervisión de la Junta Directiva.

Deterioro de cartera

Sin perjuicio del deterioro general, Presente registró un deterioro individual de la cartera de crédito por \$13.027.111 al corte de diciembre de 2025, según la calificación otorgada por altura de mora o por riesgo, de acuerdo con la evaluación realizada por la Entidad y las políticas de riesgo crediticio como un mecanismo para fortalecer la cobertura y anticiparse al potencial deterioro de la cartera de créditos, así:

Saldo al 31 de diciembre de 2025	Saldo del ejercicio	Vencidas de 0 a 30 días	Vencidas de 31 a 60 días	Vencidas de 61 a 90 días	Vencidas de 91 a 180 días	Vencidas de 181 a 360 días	Total
Categorización		Normal	Aceptable	Apreciable	Significativo	Incobrable	
Cuentas comerciales por cobrar deterioradas de valor	388.338.208	355.947.751	1.456.657	7.554.941	6.152.244	17.226.614	388.338.207
Deterioro	(22.981.686)	(621.662)	(33.887)	(1.886.366)	(4.273.577)	(16.166.193)	(22.981.685)
Total cartera de créditos, neto	365.356.522	355.326.089	1.422.770	5.668.575	1.878.667	1.060.421	365.356.522

Saldo al 31 de diciembre de 2024	Saldo del ejercicio	Vencidas de 0 a 30 días	Vencidas de 31 a 60 días	Vencidas de 61 a 90 días	Vencidas de 91 a 180 días	Vencidas de 181 a 360 días	Total
Categorización		Normal	Aceptable	Apreciable	Significativo	Incobrable	
Cuentas comerciales por cobrar deterioradas de valor	368.752.301	352.625.466	2.926.283	2.174.055	4.120.938	6.905.559	368.752.301
Deterioro	(19.985.435)	(11.207.077)	(197.837)	(561.638)	(2.301.896)	(5.716.987)	(19.985.435)
Total cartera de créditos, neto	348.766.866	341.418.389	2.728.446	1.612.417	1.819.042	1.188.572	348.766.866

Dentro del valor del deterioro, Presente reconoció un deterioro general de la cartera de crédito acorde con lo establecido y aprobado por la Junta Directiva y las políticas contables, la cual asciende a \$9.954.574 con corte al 31 de diciembre con una cobertura del 106,05% del total de la cartera vencida.

El movimiento del deterioro está dado de la siguiente manera:

Saldo al 31 de diciembre de 2023	23.089.787
Pérdida por deterioro reconocida durante el periodo	10.228.787
Recuperación deterioro de cartera	(2.614.563)
Castigo de cartera	(10.718.576)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	19.985.435
Pérdida por deterioro reconocida durante el periodo	13.340.222
Recuperación deterioro de cartera	(7.875.731)
Castigo de cartera	(2.468.241)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	22.981.685

Nota 6

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Cuentas comerciales por cobrar	242.216	143.377
Otras cuentas por cobrar	3.381.431	2.869.074
Total cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	3.623.647	3.012.451
Corriente	3.623.647	2.873.825
No corriente	-	138.626

Nota 6.1

Cuentas comerciales por cobrar

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Cuentas comerciales seguros	190.853	143.377
Otras cuentas comerciales	49.540	-
Cuentas comerciales clientes	1.823	-
Total cuentas comerciales por cobrar	242.216	143.377

Nota 6.2

Otras cuentas por cobrar

El saldo de las otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Cuentas por cobrar a empresas vinculadas	2.029.086	-
Convenios	1.028.794	832.802
Cuentas por cobrar a terceros	191.519	790.201
Cuentas por cobrar a empleados	127.312	1.236.518
Otras cuentas comerciales por cobrar	4.720	-
Impuesto por cobrar (1)	-	9.553
Total cuentas comerciales por cobrar	3.381.431	2.869.074

(1) El impuesto a cobrar corresponde a aquellos impuestos que la Entidad tiene derecho a recuperar, el saldo está compuesto por el saldo de las retenciones sobre el impuesto a las ventas, el cual se irá compensando periodo a periodo al momento de presentar la declaración del impuesto sobre las ventas (IVA).

Nota 6.3

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificadas en corriente y no corriente

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Corriente		
Cuentas por cobrar a empresas vinculadas	2.029.086	-
Convenios	1.028.794	832.802
Cuentas por cobrar a terceros	191.519	790.201
Cuentas comerciales seguros	190.853	4.751
Cuentas por cobrar a empleados	127.312	1.236.518
Otras cuentas comerciales	49.540	-
Cuentas comerciales clientes	1.823	-
Impuesto por cobrar	-	9.553
Otras cuentas comerciales por cobrar	4.720	-
Total corriente	3.623.647	2.873.825
No corriente		
Cuentas comerciales seguros	-	138.626
Total no corriente	-	138.626

Nota 7

Gastos pagados por anticipado

El saldo de los gastos pagados por anticipado es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
A contratistas	1.277.706	109.127
Seguros y fianzas	110.900	-
A proveedores	56.943	-
Total gastos pagados por anticipado	1.445.549	109.127

Nota 8

Cuentas comerciales por cobrar, por pagar y transacciones con partes relacionadas

Nota 8.1

Cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas

El saldo de las cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas y el saldo de los otros activos no financieros con partes relacionadas es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025		31 de diciembre de 2024	
	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar
Subsidiarias	2.407.634	393.658	1.615.091	378.725
Personal clave de la gerencia	2.242.962	4.756.844	2.123.479	3.618.573
Miembros de junta	3.466.472	1.399.165	2.074.060	1.541.968
Total cuentas por cobrar a partes relacionadas	8.117.068	6.549.667	5.812.630	5.539.266
Corriente	3.809.247	6.094.823	2.614.311	4.523.645
No corriente	4.307.821	454.844	3.198.319	1.015.621

El saldo de las cuentas por cobrar por cada tipo de vinculado es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025		31 de diciembre de 2024	
	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar
Subsidiarias				
PST Inversiones S.A.S.	58.718	389.540	10.437	311.571
Idear Negocios S.A.S.	2.315.729	3.967	1.603.928	60.839
Agencia de Seguros Presente Ltda.	33.187	151	726	6.315
Personal clave de la gerencia				
Representantes legales	1.877.070	4.063.285	1.600.431	3.008.759
Líderes de procesos	365.892	693.559	523.048	609.814
Miembros de Junta				
Miembros de Junta Directiva	3.466.472	1.399.165	2.074.060	1.541.968
Total cuentas por cobrar a partes relacionadas	8.117.068	6.549.667	5.812.630	5.539.266
Corriente	3.809.247	6.094.823	2.614.311	4.523.645
No corriente	4.307.821	454.844	3.198.319	1.015.621

El saldo de las subsidiarias corresponde al saldo por pagar de la compra de cartera que Idear Negocios S.A.S. hace con la Entidad y a reintegros de operaciones que tiene con le demás subordinadas.

Los saldos con los miembros de Junta y el personal clave de la Gerencia se debe analizar de forma conjunta, ya que las obligaciones por cobrar corresponden a créditos que estos tienen en su calidad de asociados y cumplen con las mismas condiciones de cualquier otro asociado de la Entidad y los saldos por pagar corresponde a los diferentes tipos de ahorros que estos poseen, con base en lo anterior el análisis de las operaciones debe ser analizadas de forma conjunta con todas las operaciones, incluyendo incluso los aportes de estos que están incluidos en el capital social de la Entidad, el cual, al retirarse cualquier asociado es devuelto a éste.

De esta manera las operaciones con el personal clave de la Gerencia y los miembros de Junta, está dado así:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Operaciones de crédito por cobrar		
Créditos de vivienda	2.938.320	3.354.547
Créditos de consumo	608.398	842.992
Total operaciones de crédito por cobrar	3.546.718	4.197.539
Operaciones de ahorro por pagar		
Depósitos de ahorro	538.070	390.943
Depósitos de ahorro a término	5.071.637	4.496.350
Depósitos de ahorro contractual	120.300	186.525
Depósitos de ahorro permanente	75.716	86.724
Total operaciones de ahorro por pagar	5.805.723	5.160.542
Aportes asociados		
Capital emitido	465.674	566.940
Total operación neta pasiva	(2.724.679)	(1.529.943)

Nota 8.2

Transacciones con partes relacionadas

Remuneración al personal clave de la Gerencia

Las transacciones entre la Entidad y el personal clave de la Gerencia, incluyendo representantes legales y/o administradores, corresponden principalmente a la relación laboral celebrada entre las partes.

La compensación al personal clave de la Gerencia es la siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Sueldos y salarios	2.779.282	1.606.256
Aportaciones a la seguridad social	232.616	224.695
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	119.619	214.305
Total gastos por beneficios a los empleados a corto plazo	3.131.517	2.045.256
Gastos por beneficios post-empleo, planes de aportaciones definidas	153.089	147.020
Total gastos por beneficios a los empleados post-empleo	153.089	147.020
Total de gastos por beneficios a los empleados	3.284.606	2.192.276

Transacciones con partes relacionadas

Las operaciones con partes relacionadas corresponden a ingresos por venta de bienes y otros servicios, así como a los costos y gastos relacionados con la asesoría en gestión de riesgos y asistencia técnica, compra de bienes y servicios recibidos. El valor de los ingresos, costos y gastos con partes relacionadas es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025		31 de diciembre de 2024	
	Ingresos	Costo y gastos	Ingresos	Costo y gastos
Subsidiarias	-	260.452	-	1.074.131
Personal clave de la Gerencia	287.504	407.164	286.784	412.869
Miembros de Junta	268.947	243.111	273.372	161.719
Total transacciones con partes relacionadas	556.451	910.727	560.156	1.648.719

El saldo de los ingresos, costos y gastos por cada tipo de vinculado es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025		31 de diciembre de 2024	
	Ingresos	Costo y gastos	Ingresos	Costo y gastos
Subsidiarias				
PST Inversiones S.A.S.	-	213.365	-	1.042.740
Idear Negocios S.A.S.	-	47.087	-	31.391
Personal clave de la Gerencia				
Representantes legales	232.841	346.472	185.351	350.922
Líderes de procesos	54.663	60.692	101.433	61.947
Miembros de Junta				
Miembros de Junta Directiva	268.947	243.111	273.372	161.719
Total transacciones con partes relacionadas	556.451	910.727	560.156	1.648.719

Nota 9

Inventarios

El saldo de los inventarios es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Mercancía para la venta aseo en general	47.536	-
Mercancía para la venta boletas, bonos y similares	25.048	-
Total gastos pagados por anticipado	72.584	-

Nota 10

Propiedades y equipo, neto

El saldo de las propiedades y equipo, neto es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Terrenos	8.939.100	8.939.100
Edificios	63.458.630	61.294.637
Muebles y enseres	838.786	840.694
Equipo de computación y comunicación	1.015.553	1.027.727
Maquinaria y equipo	5.161.176	4.918.319
Mejora en propiedad ajena	1.492.697	1.492.697
Total costo de propiedades y equipo	80.905.942	78.513.174
Depreciación acumulada	(16.671.514)	(14.637.222)
Total propiedades y equipo, neto	64.234.428	63.875.952

Los movimientos en el costo y la depreciación de las propiedades y equipo durante el año terminado el 31 de diciembre de 2025 y de 2024 son los siguientes:

Costo	Terrenos	Edificios	Muebles y enseres	Equipo de computación y comunicación	Maquinaria y equipo	Mejora en propiedad ajena	Activos en curso o en tránsito	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	8.939.100	61.294.637	880.749	3.039.643	5.473.768	1.931.105	-	81.559.002
Adiciones	-	-	-	27.082	103.758	45.238	-	176.078
Disposiciones	-	-	(37.697)	(1.992.759)	(655.753)	(483.646)	-	(3.169.855)
Ajustes menores	-	-	(2.358)	(46.239)	(3.454)	-	-	(52.051)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	8.939.100	61.294.637	840.694	1.027.727	4.918.319	1.492.697	-	78.513.174
Adiciones	-	2.163.993	22.053	-	252.321	-	-	2.438.367
Disposiciones	-	-	(23.960)	(12.174)	(9.464)	-	-	(45.598)
Ajustes menores	-	-	(1)	-	-	-	-	(1)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	8.939.100	63.458.630	838.786	1.015.553	5.161.176	1.492.697	-	80.905.942
Depreciación	Terrenos	Edificios	Muebles y enseres	Equipo de computación y comunicación	Maquinaria y equipo	Mejora en propiedad ajena	Activos en curso o en tránsito	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	-	9.009.146	536.556	2.499.862	2.796.402	871.268	-	15.713.234
Gasto depreciación	-	1.225.897	85.529	132.693	487.066	84.956	-	2.016.141
Disposiciones	-	-	(33.880)	(1.969.435)	(615.368)	(483.646)	-	(3.102.329)
Ajustes menores	-	65.777	(2.147)	(42.615)	(8.685)	(2.154)	-	10.176
Saldo al 31 de diciembre de 2024	-	10.300.820	586.058	620.505	2.659.415	470.424	-	14.637.222
Gasto depreciación	-	1.248.085	85.580	125.628	523.033	94.103	-	2.076.429
Disposiciones	-	-	(23.960)	(8.878)	(3.024)	-	-	(35.862)
Recalculo depreciación	-	-	-	-	-	(6.275)	-	(6.275)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	-	11.548.905	647.678	737.255	3.179.424	558.252	-	16.671.514
Valor neto en libros	Terrenos	Edificios	Muebles y enseres	Equipo de computación y comunicación	Maquinaria y equipo	Mejora en propiedad ajena	Equipo de transporte	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	8.939.100	52.285.491	344.193	539.781	2.677.366	1.059.837	-	65.845.768
Saldo al 31 de diciembre de 2024	8.939.100	50.993.817	254.636	407.222	2.258.904	1.022.273	-	63.875.952
Saldo al 31 de diciembre de 2025	8.939.100	51.909.725	191.108	278.298	1.981.752	934.445	-	64.234.428

El valor de las pérdidas o ganancias de las disposiciones o retiros de propiedades y equipo se refleja en la Nota 31.

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, la Entidad no tiene propiedad y equipos pignorados o restricciones que limiten su venta y no hay compromisos para la adquisición, construcción o desarrollo de nuevos bienes o equipos.

Durante 2024 se realizó un cambio en la política de propiedades, planta y equipo, este cambio no implica una reexpresión ni cambio en los estados financieros, ya que los cambios fundamentalmente están dados en el manejo de las vidas útiles, el valor de salvamento y el límite para el reconocimiento de los activos de menor cuantía, a partir de este momento las vidas útiles están dadas en rangos de tiempo, el valor de salvamento se determinó en un 10% del valor del activo a los que sea aplicable este concepto y el valor de los activos de menor cuantía se ajustó a los límites dados en UVT.

Al 31 de diciembre de 2025, la Gerencia de la Entidad no identificó indicadores de deterioro.

Nota 11

Propiedades de inversión, neto

Las propiedades de inversión de la Entidad corresponden a terrenos que se mantienen para generar renta, productos de contratos de arrendamiento operativo o apreciación futura de su precio.

El saldo de las propiedades de inversión, neto es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Terrenos	2.050.000	2.050.000

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 las propiedades de inversión no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad.

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 la Entidad no posee compromisos de adquisición, construcción o desarrollo de propiedades de inversión. Igualmente, no presenta compensaciones de terceros por propiedades de inversión siniestradas o pérdidas.

Al 31 de diciembre de 2025 no se observó deterioro de valor en ninguno de los activos.

Nota 12

Intangibles, neto

El saldo del intangible, neto es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Derechos adquiridos	19.918	-
Licencias	2.755.042	1.732.781
Total costo de intangibles	2.774.960	1.732.781
Amortización acumulada	(519.920)	(328.195)
Total intangible, neto	2.255.040	1.404.586

Los movimientos del costo y la amortización de los intangibles durante el año terminado el 31 de diciembre de 2025 y de 2024 son los siguientes:

Costo	Derechos adquiridos	Licencias	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	-	1.584.595	1.584.595
Adiciones	-	148.186	148.186
Saldo al 31 de diciembre de 2024	-	1.732.781	1.732.781
Adiciones	19.918	1.019.561	1.039.479
Cambios menores	-	2.700	2.700
Saldo al 31 de diciembre de 2025	19.918	2.755.042	2.774.960
Amortización	Costos de desarrollo	Licencias	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	-	207.399	207.399
Gasto o costo por amortización	-	120.796	120.796
Saldo al 31 de diciembre de 2024	-	328.195	328.195
Gasto o costo por amortización	-	191.725	191.725
Saldo al 31 de diciembre de 2025	-	519.920	519.920
Valor neto en libros	Costos de desarrollo	Licencias	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	-	1.377.196	1.377.196
Saldo al 31 de diciembre de 2024	-	1.404.586	1.404.586
Saldo al 31 de diciembre de 2025	19.918	2.235.122	2.255.040

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, la Entidad no tiene intangibles pignoralos o restricciones que limiten su venta y no hay compromisos para la adquisición, construcción o desarrollo de nuevos bienes o equipos.

Al 31 de diciembre de 2025, la Gerencia de la Entidad no identificó indicadores de deterioro.

Nota 13

Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, neto

El saldo de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, neto es el siguiente:

Compañía	Clasificación	31 de diciembre de 2024	31 de diciembre de 2024
Idear Negocios S.A.S.	Subsidiaria	43.017.791	35.439.756
Agencia de Seguros Presente Ltda.	Subsidiaria	3.137.551	2.959.829
PST Inversiones S.A.S.	Subsidiaria	1.142.210	893.661
Total inversiones		47.297.552	39.293.246

No existen movimientos en las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, neto, durante el periodo terminado el 31 de diciembre de 2025 y de 2024, ya que a pesar de su clasificación como subsidiaria, quien reconoce todos los efectos de las variaciones de esta inversión es la controladora, ya que en la suma de la participación de forma directa e indirecta, es quien tiene el control real sobre ésta, por tal motivo, no se presenta valoración y solo se presentará algún movimiento referente a capitalizaciones realizadas a la inversión.

Los movimientos en las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación, neto, durante el periodo terminado el 31 de diciembre de 2025 y de 2024 son los siguientes:

	Idear Negocios S.A.S.	Agencia de Seguros Presente Ltda.	PST Inversiones S.A.S.	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	28.048.928	2.736.725	711.667	31.497.320
Capitalización	5.657.626	-	-	5.657.626
Método de participación en resultados	1.120.766	223.104	181.994	1.525.864
Método de participación en Patrimonio	612.436	-	-	612.436
Saldo al 31 de diciembre de 2024	35.439.756	2.959.829	893.661	39.293.246
Capitalización	3.342.236	-	-	3.342.236
Método de participación en resultados	1.296.011	(45.382)	66.554	1.317.183
Método de participación en Patrimonio	1.162.975	-	-	1.162.975
Traslado entre cuentas	1.776.813	223.104	181.995	2.181.912
Saldo al 31 de diciembre de 2025	43.017.791	3.137.551	1.142.210	47.297.552

Nota 13.1

Información no financiera relacionada con las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

La información del país de domicilio, la moneda funcional, la actividad económica principal, los porcentajes de participación y las acciones poseídas en las inversiones contabilizadas utilizando el método de participación es la siguiente:

Compañía	País	Moneda funcional	Actividad económica principal	Porcentaje de participación		Número de cuotas o acciones	
				31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Idear Negocios S.A.S.	Colombia	Pesos colombianos	Servicios	100,00%	100,00%	230.000	224.000
Agencia de Seguros Presente Ltda.	Colombia	Pesos colombianos	Servicios	85,00%	85,00%	7.361	7.361
PST Inversiones S.A.S.	Colombia	Pesos colombianos	Servicios	100,00%	100,00%	7.000	7.000

Nota 13.2

Información financiera relacionada con las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

Al 31 de diciembre de 2025 la información financiera de las inversiones contabilizadas utilizando el método de participación es la siguiente:

Compañía	Activo corriente	Activo no corriente	Pasivo corriente	Pasivo no corriente	Patrimonio	Ingreso de actividades ordinarias	Resultado de operaciones continuadas	Resultado total integral
Idear Negocios S.A.S.	98.541.387	21.347.764	72.391.455	2.479.905	43.017.791	15.508.719	2.416.777	2.416.777
Agencia de Seguros Presente Ltda.	3.762.825	1.511.363	2.006.736	-	3.267.452	7.610.544	177.722	177.722
PST Inversiones S.A.S.	5.287.103	6.030	4.137.500	13.423	1.142.210	2.080.980	248.549	248.549

Al 31 de diciembre de 2024 la información financiera de las inversiones contabilizadas utilizando el método de participación es la siguiente:

Compañía	Activo corriente	Activo no corriente	Pasivo corriente	Pasivo no corriente	Patrimonio	Ingreso de actividades ordinarias	Resultado de operaciones continuadas	Resultado total integral
Idear Negocios S.A.S.	53.214.755	23.039.537	38.668.109	327.405	37.258.778	14.755.897	1.776.813	1.776.813
Agencia de Seguros Presente Ltda.	4.026.553	612.155	1.548.979	-	3.089.729	6.581.940	480.672	480.672
PST Inversiones S.A.S.	3.250.346	12.263	2.309.602	59.345	893.662	2.710.709	181.995	181.995

Nota 13.3

Objetos sociales de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

El objeto social y otra información societaria de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación es el siguiente:

Idear Negocios S.A.S.

Idear Negocios S.A.S. tiene como objeto social, compra y venta de cartera, compra y enajenación de bienes muebles e inmuebles, celebración de actos de mutuo, realización de operaciones de libranza o descuento directo, contribuir a la prestación de programas mutuales establecidos por otras entidades, valorización y asesoría de proyectos, financiamiento de los mismos, transformación de activos de diferente naturaleza, actividades de renting de vehículos. Así mismo, podrá realizar cualquier otra actividad económica lícita tanto en Colombia como en el exterior.

La sociedad podrá llevar a cabo, en general, todas las operaciones relacionadas con el objeto mencionado, así como cualquier actividad similar, conexas, complementaria o que permita facilitar el comercio a la industria de la sociedad.

Agencia de Seguros Presente Ltda.

Agencia de Seguros Presente Ltda. tiene como objeto social, ofrecer y promover la celebración de contratos de seguro, de capitalización y la renovación de los mismos en relación con una o varias compañías de seguros o sociedades de capitalización, representación de una o varias compañías de seguros en un determinado territorio. También podrá recaudar dineros referentes a los contratos o negocios que celebre, inspeccionar riesgos, intervenir en salvamentos y promover la celebración de contratos de seguros por sí misma o por medio de agentes colocadores que la compañía mandante ponga bajo su dependencia. En desarrollo del mismo, la sociedad podrá ejecutar los actos y contratos que fueren convenientes o necesarios para el cabal cumplimiento de su objeto social.

La sociedad podrá llevar a cabo préstamos en dinero o celebrar contratos de mutuo con cualquiera de sus socios.

PST Inversiones S.A.S. tiene como objeto social, la explotación de las actividades relacionadas con el servicio de agencia de turismo como mayorista, minorista y/o operadora, la prestación al viajero y al turista de asistencia especializada, la organización, promoción y venta de paquetes turísticos nacionales e internacionales, la facilitación y/o representación del servicio de transporte terrestre automotor espacial o de turismo, fluvial o marítimo, la reserva y venta de pasajes nacionales e internacionales para cualquier medio de transporte y expendio de alimentos a la carta y bebidas en restaurantes.

Adicionalmente, la sociedad lleva a cabo actividades inmobiliarias tales como arrendamientos, ventas y administración de bienes inmuebles, prestación de servicios de consultorías y/o asesorías jurídicas en cualquier rama del derecho público o privado. Así mismo podrá realizar cualquier otra actividad económica lícita en el país.

Nota 14

Otros activos financieros

El saldo de los otros activos financieros es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Activos financieros medidos al costo amortizado	-	251.806
Inversiones al vencimiento	278.406	-
Total otros activos financieros	278.406	251.806

Nota 15

Instrumentos financieros

Registra las obligaciones a cargo de Presente por captación de depósitos a la vista o a término, a través de las diversas modalidades autorizadas, así como operaciones propias de su actividad.

El detalle de la información se presenta a continuación:

	31 de diciembre de 2025	% Participación	31 de diciembre de 2024	% Participación
Depósitos de ahorro	34.666.042	14,68%	33.531.275	16,16%
Depósitos de ahorro a término	51.837.417	21,95%	89.037.819	42,90%
Depósitos de ahorro contractual	126.381.476	53,52%	70.373.758	33,91%
Depósitos de ahorro permanente	15.794.834	6,69%	14.613.870	7,04%
Otros depósitos y recaudos	7.464.118	3,16%	-	0,00%
Total instrumentos financieros	236.143.887		207.556.722	
Corriente	168.882.633		121.138.346	
No corriente	67.261.254		86.418.376	

El detalle de los instrumentos financieros entre corriente y no corriente es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Corriente		
Depósitos de ahorro	34.666.042	33.531.275
Depósitos de ahorro a término	-	70.856.794
Depósitos de ahorro contractual	126.381.476	16.750.277
Depósitos de ahorro permanente	370.997	-
Otros depósitos y recaudos	7.464.118	-
Total corriente	168.882.633	121.138.346
No corriente		
Depósitos de ahorro a término	51.837.417	18.181.025
Depósitos de ahorro contractual	-	53.623.481
Depósitos de ahorro permanente	15.423.837	14.613.870
Total no corriente	67.261.254	86.418.376

A continuación, se muestra la composición y el detalle de las líneas de ahorro según sus plazos, montos, rentabilidad y frecuencia de liquidación:

Línea de ahorro	Plazo	Monto	Tasa EA al corte	Frecuencia en la liquidación y capitalización de intereses
Depósitos de ahorro				
Disponible				Mensual
Nómina				Mensual
Combustible				Quincenal
Ahorro para el Fomento de la Construcción (AFC)				Mensual
Depósitos de ahorro a término				
Certificados de depósito a término	1 - 2 meses	100,000 - 19,999,999		Al vencimiento
	1 - 2 meses	20,000,000 - 49,999,999		Al vencimiento
	1 - 2 meses	50,000,000 - 69,999,999		Al vencimiento
	1 - 2 meses	70,000,000 - 99,999,999		Al vencimiento
	1 - 2 meses	100,000,000 - 999,999,999		Al vencimiento
	2 - 3 meses	100,000 - 999,999,999		Al vencimiento
	3 - 4 meses	100,000 - 999,999,999		Al vencimiento
	4 - 5 meses	100,000 - 999,999,999		Al vencimiento
	5 - 6 meses	100,000 - 999,999,999		Al vencimiento
	6 - 7 meses	100,000 - 999,999,999		Al vencimiento
	7 - 8 meses	100,000 - 999,999,999		Al vencimiento
	8 - 12 meses	100,000 - 999,999,999		Al vencimiento
	12 - 24 meses	100,000 - 999,999,999		Al vencimiento
Depósitos de ahorro contractual				
Bono Vacacional	12 meses			Al vencimiento
Bono Navideño	12 meses			Al vencimiento
Bono Madres	12 meses			Al vencimiento
Bono Padres	12 meses			Al vencimiento
Lograrlo Juntos	12 meses			Al vencimiento
Ahorro Cumpleaños	12 meses			Premio
Ahorro a tu Medida	2 meses			Al vencimiento
	3 meses			Al vencimiento
	4 meses			Al vencimiento
	5 meses			Al vencimiento
	6 meses			Al vencimiento
	8 meses			Al vencimiento
	12 meses			Al vencimiento
	18 meses			Al vencimiento
	24 meses			Al vencimiento
30 meses			Al vencimiento	
36 meses			Al vencimiento	
Depósitos de ahorro permanente				
Ahorro permanente		1% Nominal	1.00%	Anual

Nota 16

Préstamos bancarios y otros pasivos financieros

El saldo de los préstamos bancarios y otros pasivos financieros es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Préstamos bancarios	69.212.342	48.192.212
Tarjetas de crédito	44.295	27.333
Total pasivos financieros	69.256.637	48.219.545

El detalle de los préstamos bancarios es el siguiente:

Banco	Fecha	Moneda	Plazo en meses (1)	Valor (2)	Tasa	2025	2024
Banco de Bogotá	27/05/2025	COP	18	8.377.561	IBR + 2,50%	6.981.301	-
Banco de Bogotá	27/05/2025	COP	18	3.250.000	IBR + 2,50%	2.708.334	-
Banco de Bogotá	28/08/2025	COP	18	5.250.000	IBR + 2,40%	4.810.873	-
Banco de Bogotá	27/05/2024	COP	18	12.000.000	IBR + 2,00%	-	7.951.650
Banco de Bogotá	29/08/2024	COP	12	5.000.000	IBR + 1,53%	-	3.773.501
Banco de Bogotá	22/11/2024	COP	6	8.400.000	IBR + 1,55%	-	8.453.355
Banco de Occidente	16/04/2025	COP	12	4.100.000	IBR + 1,75%	2.728.265	-
Banco de Occidente	16/07/2025	COP	12	3.732.000	IBR + 2,29%	3.421.000	-
Banco de Occidente	25/09/2025	COP	12	3.600.000	IBR + 2,20%	3.278.595	-
Banco de Occidente	16/10/2025	COP	12	5.780.000	IBR + 2,25%	5.780.000	-
Banco de Occidente	6/12/2025	COP	6	5.310.099	IBR + 1,15%	5.310.099	-
Banco de Occidente	9/12/2025	COP	12	6.007.317	IBR + 1,97%	6.007.317	-
Banco de Occidente	25/04/2024	COP	12	6.400.000	IBR + 0,95%	-	3.051.380
Banco de Occidente	16/07/2024	COP	12	7.440.000	IBR + 1,04%	-	5.631.305
Banco de Occidente	20/03/2024	COP	12	10.000.000	IBR + 1,55%	-	2.525.894
Banco de Occidente	26/09/2024	COP	12	8.750.000	IBR + 1,78%	-	6.615.589
Banco de Occidente	17/10/2024	COP	12	3.440.000	IBR + 1,85%	-	3.471.746
Banco de Occidente	16/12/2024	COP	12	6.687.500	IBR + 1,58%	-	6.717.792
Bancolombia	22/10/2025	COP	12	8.000.000	IBR + 2,36%	7.992.590	-
Bancolombia	27/09/2025	COP	12	11.398.310	IBR + 2,47%	11.398.310	-
Banco Coopcentral	14/02/2025	COP	18	1.233.000	DTF + 1,00%	546.994	-
Banco Coopcentral	20/05/2025	COP	18	3.900.000	IBR + 2,60%	3.248.664	-
Banco Bilbao Viscaya de Argenteria	12/12/2025	COP	12	5.000.000	IBR + 2,60%	5.000.000	-
				-		-	-
Total				174.048.322		69.212.342	48.192.212

(1) El plazo está establecido en meses.

(2) Representa el monto dispuesto del préstamo bancario.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Entidad cumple con todos sus convenios de deuda.

Los cambios en los préstamos que devengan intereses y los empréstitos durante el periodo son los siguientes:

Saldo al 31 de diciembre de 2023	28.980.966
Incrementos por desembolsos y renovaciones	68.329.524
Gasto por intereses	4.333.946
Disminuciones por pagos de capital, intereses y renovaciones	(53.424.891)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	48.219.545
Incrementos por desembolsos y renovaciones	105.930.822
Gasto por intereses	7.501.664
Disminuciones por pagos de capital, intereses y renovaciones	(92.395.394)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	69.256.637

Estos créditos se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Nota 17

Beneficios a empleados

El saldo de las cuentas por pagar correspondientes a las prestaciones de los empleados reconocidas en el estado de situación financiera separado se resume de la siguiente manera:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Salarios y aportes	243.907	226.499
Prestaciones sociales	1.170.492	802.571
Beneficios de aportaciones definidas	737.730	685.883
Otros gastos de personal	3.911.501	3.885.962
Total beneficios a los empleados	6.063.630	5.600.915
Corriente	5.672.164	5.058.303
No corriente	391.466	542.612

Nota 18

Provisiones

El saldo de las provisiones es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Diversas	1.303.956	431.000
Total cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	1.303.956	431.000
Corriente	431.000	431.000
No corriente	872.956	-

Nota 19

Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar

El saldo de las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Proveedores	3.221.086	20.386.119
Costos y gastos	1.936.104	851.605
Aseguradoras	769.198	-
Impuestos recaudados (1)	239.874	321.402
Beneficios a empleados	205.300	27.456.504
Otras cuentas por pagar	147.368	-
Honorarios	25.333	17.525
Servicios	5.588	15.513
Retención en la fuente (1)	87	207.654
Total cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	6.549.938	49.256.322

(1) Todos los impuestos a pagar corresponden a aquellas obligaciones en las que la Entidad cumple tareas de recaudación de impuestos y debe pagarlos a la entidad tributaria.

Nota 20

Fondos sociales

Los fondos sociales comprenden principalmente los recursos apropiados vía excedentes del ejercicio anterior, previamente aprobados por la Asamblea General Ordinaria de Delegados.

Dichos fondos son agotables mediante destinaciones específicas y cada uno de estos fondos cuenta con un reglamento interno. El saldo de los fondos sociales es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Fondo social de solidaridad	648.879	274.111
Fondo social de recreación	627.370	56.014
Fondo de bienestar social	1.037.866	456.612
Fondo desarrollo empresarial solidario	539.414	78.233
Fondo mutual de previsión y asistencia	6.230.208	4.822.686
Fondo social para otros fines	10.689.045	9.947.105
Total fondos sociales	19.772.782	15.634.761

Fondo educativo

A través del fondo educativo invertimos más de 1.989 millones en 3,806 familias que participaron en programas sociales como Me Proyecto y Talleres Juveniles, contamos con 9129 asistencias a las actividades realizadas logrando impactar población en 55 municipios del país y algunos familiares extranjeros que se vincularon a las actividades virtuales. Además, por el fondo educativo se entregaron 895 becas para estudios técnicos y de pregrado.

Fondo desarrollo empresarial solidario

En el Programa Emprender Presente acompañamos de manera directa a 838 emprendedores e invertimos 556 millones de pesos para que ellos participaran en las mentorías especializadas, en las capacitaciones masivas y en las muestras comerciales que realizamos en el Centro Comercial Viva Envigado y en el Centro Comercial Cafam en Bogotá.

Otros fines

Otros beneficios entregados en el 2025 están relacionados con la protección de las deudas de los asociados a través del seguro de deuda subsidiado por Presente, beneficiando a 29.544 asociados. Se entregaron 213 auxilios de legalización de vivienda, 142 patrocinios de talentos y 828 incentivos para visitar los centros vacacionales por primera vez. Además, se hicieron 838 asesorías especializadas en temas relacionados con problemáticas sociales para activación de redes de apoyo.

Fondo solidario

A través del programa de solidaridad invertimos más de 1.500 millones de pesos en actividades relacionadas con la salud física y mental, el bienestar financiero y el apoyo en momentos de adversidad; logrando impactar a más 15.900 familias que recibieron nuestro acompañamiento accediendo a asesorías psicosociales, consultas de telemedicina, encuentros de Hagalaz, capacitaciones y auxilios.

Durante el 2025 ampliamos nuestra oferta social incorporando el programa Salud Financiera, por medio de capacitaciones masivas, contenidos digitales y activaciones en sitio que permitieron llevar información de alto impacto para administrar de mejor manera los recursos con los que cuentan las personas asociadas y ampliar sus posibilidades de progreso.

El uso y aplicación de los demás fondos sociales formados por los excedentes a diciembre de 2024 es el siguiente:

Compañía	Fondo social de solidaridad	Fondo social de recreación	Fondo de bienestar social	Fondo desarrollo empresarial solidario	Fondo mutual de previsión y asistencia	Fondo social para otros fines	Otros fondos sociales	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	196.550	213.838	440.607	685.887	3.512.241	5.567.691	-	10.616.814
Apropiación de excedentes	1.700.000	600.000	2.700.000	1.398.807	-	3.897.749	-	10.296.556
Aportes asociados	-	-	-	-	10.333.326	-	-	10.333.326
Aplicación a programas	(641.234)	(1.203.536)	(2.737.823)	(2.006.461)	(9.022.881)	-	-	(15.611.935)
Traslados	(981.205)	445.712	53.828	-	-	481.665	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2024	274.111	56.014	456.612	78.233	4.822.686	9.947.105	-	15.634.761
Apropiación de excedentes	1.800.000	1.000.000	3.100.000	1.641.759	-	4.651.932	-	12.193.692
Aportes asociados	-	-	-	-	5.991.157	-	-	5.991.157
Aplicación a programas	(1.425.232)	(428.644)	(2.518.746)	(1.180.578)	(4.583.635)	(3.909.992)	-	(14.046.828)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	648.879	627.370	1.037.866	539.414	6.230.208	10.689.045	-	19.772.782

Nota 21

Activos y pasivos por impuestos

Activos por impuestos

Los saldos de los activos por impuestos corrientes registrados en el estado de situación financiera son los siguientes:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Saldo a favor por	20.386	-

Pasivos por impuestos

Los saldos de los pasivos por impuestos corrientes registrados en el estado de situación financiera son los siguientes:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Impuesto de industria y comercio por pagar	214.723	346.774

Nota 22

Otros pasivos no financieros

El saldo de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Anticipos recibidos	25.656.966	12.380.875
Otros pasivos no financieros	9.457.495	-
Ingresos recibidos para terceros	4.763.395	2.150.501
Reclamaciones por pagar	112.721	-
Total beneficios a los empleados	39.990.577	14.531.376
Corriente	39.990.577	11.790.374
No corriente	-	2.741.002

Nota 23

Capital social

Su saldo representa los aportes sociales de los asociados acreditados mediante derechos de aportación. De la cuota aportada por los asociados en forma obligatoria corresponde al 2% del salario básico quincenal, de este 2%, el 90% se lleva al aporte social individual y el 10% a una cuenta de ahorro permanente.

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Aportes sociales ordinarios	93.432.382	84.263.914
Aportes sociales ordinarios mínimos no reducibles	2.847.000	2.600.000
Total capital social	96.279.3823	86.863.914

Los aportes sociales no podrán ser gravados por los asociados a favor de terceros, ni embargables o cederse a otros asociados (Artículo 16 Decreto 1481 de 1989). Se devolverá el valor de los aportes sociales que un asociado tenga en el Fondo de Empleados Presente, cuando éste solicite su retiro, previo pago o cruces de sus obligaciones.

El monto mínimo de aportes sociales no reducibles en Presente equivale a dos mil salarios mínimos legales mensuales vigentes - 2.000 SMMLV como monto mínimo de aportes sociales, no reducibles durante la existencia del Fondo de Empleados Presente.

Nota 24

Reservas

Las reservas corresponden a apropiaciones efectuadas por la Asamblea General de Delegados sobre los excedentes de periodos anteriores. Adicional a la reserva legal, se incluye la reserva estatutaria y cualquier otra reserva que disponga la Asamblea, cuya composición es la siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Reserva legal	40.276.102	36.992.583
Reservas estatutarias o de disposición de la Asamblea	17.121	17.121
Otras reservas	7.276.475	7.276.475
Total reservas	47.569.698	44.286.179

(1) Corresponde en su totalidad a la reserva especial estipulada en el artículo 10 de la Ley 79 de 1988.

Nota 25

Fondos de destinación específica

Registra el valor apropiado de los excedentes conforme a las disposiciones legales, con el propósito de cumplir con el establecimiento de fondos que tengan como finalidad el de proteger el capital social.

La reserva para protección de aportes se incrementa anualmente con mínimo 20% de los excedentes del ejercicio.

Este grupo de cuentas se reconocen dentro de los estados financieros por su valor nominal al momento de realizar la operación y registro contable.

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Fondo para amortización de aportes sociales	6.511.627	6.511.627
Fondo mantenimiento poder adquisitivos aportes	492.102	470.560
Fondos sociales capitalizados	11.209.778	11.209.778
Fondo desarrollo empresarial solidario	7.115.419	7.115.419
Total reservas	25.328.926	25.307.384

Nota 26

Otro resultado integral

Resultados acumulados

Incluye los excedentes acumulados de la Entidad a lo largo de su operación y que no ha sido compensados, repartido a través de la apropiación de excedentes.

Otro resultado integral acumulado

El saldo de cada componente del otro resultado integral del estado de situación financiera es el siguiente:

	Valor razonable inversiones
Saldo al 31 de diciembre de 2023	5.031.694
Saldo al 31 de diciembre de 2024	5.031.694
Movimiento del año reconocido en otros resultados integrales	1.224.341
Saldo al 31 de diciembre de 2025	6.256.035

Valor razonable inversiones: es el valor correspondiente a las inversiones en fondos inmobiliarios recibidos en la cesión de activos y pasivos de Fondo Mutuo de Inversión Futuro trasladados a la Entidad como consecuencia de la operación aprobada por el máximo órgano de administración, el cual al valorarse en las condiciones de costo amortizado para este tipo de portafolio, generó un cambio del valor razonable por diferencias en los tipos de valoración que se utilizaban en el Fondo Mutuo de Inversión Futuro, el cual generó un reconocimiento de esto en el otro resultado integral en las operaciones que se reclasificará posteriormente en el resultado del ejercicio.

Nota 27

Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes se integra de la siguiente manera:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Intereses (1)	67.208.803	67.798.553
Prestación de servicios (1)	13.532.194	8.288.529
Viajes y transporte	8.672.113	-
Comisiones	2.060.334	-
Operaciones de descuento	1.724.888	14.783.062
Ingresos de actividades ordinarias	93.198.332	90.870.144

(1) Corresponde a la valoración a costo amortizado de los créditos y demás operaciones de colocación que Presente otorga a sus asociados.

(2) Corresponde principalmente a los servicios prestados en los Centros Vacacionales

Saldos contractuales

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Cartera de créditos (Nota 5)	365.356.522	348.766.866
Cuentas comerciales por cobrar (Nota 6)	3.623.647	3.012.451
Pasivos por contratos (Nota 22)	(25.656.966)	(12.380.875)

Los pasivos contractuales corresponden a los pagos anticipados de los clientes por transacciones que aún no se cumplieron a la fecha de informe.

Obligaciones de desempeño

La información sobre las obligaciones de desempeño de la Entidad se resume a continuación:

Operaciones de descuento

Las obligaciones de cumplimiento de las operaciones de descuento se satisfacen al momento de la negociación de convenios que tiene la Entidad con diferentes entidades de las cuales actúa como un intermediario y sobre esto liquida el ingreso con base en la diferencia generada en la intermediación o con base en los establecido en la actividad que origina en el convenio.

Las obligaciones de operaciones de descuento su cumplimiento no está separado y no pueden satisfacerse parcialmente.

La obligación única de ejecución tiene pagos variables en una sola instancia.

Comisiones

Con respecto a las comisiones generadas por la Entidad, la obligación de desempeño obedece a la gestión comercial que se realiza a través de la intermediación en servicios prestados en la Agencia de Viajes, donde la comisión es obtenida directamente de los clientes o del proveedor u operador de los servicios según sea la negociación. Igualmente, se originan ingresos por comisiones por la intermediación en los negocios de convenios, asesorías jurídicas y servicios exequiales por medio del retorno administrativo pactado con diferentes entidades prestadoras de los servicios mencionados, los clientes son asociados del Fondo de Empleados Presente o clientes en general.

Intereses

La obligación de cumplimiento de intereses corresponde a la valoración según las condiciones pactadas de los créditos colocados por la Entidad y que son reconocidos a través del tiempo pactado del mismo. Estas obligaciones de desempeño están separadas y podrán satisfacerse de forma anticipada o parcial según lo determine el cliente.

Viajes y transporte

La obligación de desempeño se basa en el papel que la Entidad ejerce en la prestación del servicio del desplazamiento y el hospedaje en los centros vacacionales del Fondo de Empleados Presente, ubicados en los municipios de Quimbaya, San Jerónimo, Coveñas y Santa Marta, el servicio se presta tanto a personas naturales como a personas jurídicas, principalmente a huéspedes de los centros vacacionales asociados al Fondo de Empleados Presente.

Prestación de servicios

La obligación de cumplimiento se cumple al proporcionar diferentes tipos de servicios a diferentes clientes según la capacidad de operación que tiene la Entidad, el más relevante es el servicio de cobranza, por lo cual se recibe una contraprestación por parte del cliente en un solo punto en el tiempo. En este tipo de transacción, la Entidad actúa como el principal y reconoce la consideración de la gestión de los servicios pactados como ingresos porque es responsable del servicio.

Nota 28

Costo de ventas y prestación del servicio

El costo de ventas y prestación del servicio se integra de la siguiente manera:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Costo por intereses	23.735.800	22.578.403
Costos en la prestación de servicios	5.965.599	5.575.116
Otros costos de venta	20.454	-
Total capital social	29.721.853	28.153.519

Nota 29

Gastos por beneficios a empleados

Los gastos por beneficios a empleados se integra de la siguiente manera:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Sueldos y salarios	16.669.953	15.722.581
Aportaciones a la seguridad social	2.370.847	2.125.713
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	3.697.631	3.268.139
Total gastos por beneficios a los empleados a corto plazo	22.738.431	21.116.433
Gastos por beneficios post-empleo, planes de aportaciones definidas	2.796.229	2.561.072
Total gastos por beneficios a los empleados post-empleo	2.796.229	2.561.072
Gastos por beneficios de terminación	168.061	96.591
Otros gastos de personal	220.066	138.497
Total de gastos por beneficios a los empleados	25.922.787	23.912.593

Nota 30

Gastos de administración

Los gastos administrativos son los siguientes:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Gasto por deterioro de cartera	13.340.222	10.228.788
Servicios	6.512.380	3.280.147
Impuestos distintos al impuesto de renta no recuperables	2.365.616	3.581.931
Publicidad	871.134	520.249
Gastos de representación y viaje	864.894	493.669
Fondos sociales	704.027	-
Otros	539.350	433.718
Honorarios	519.526	293.435
Contribuciones	489.613	369.360
Comisiones	476.793	443.775
Beneficios a empleados y personal externo	444.257	287.413
Gastos tecnología	422.238	3.169.973
Arrendamientos	366.915	370.405
Gastos legales	323.708	209.470
Gasto por depreciación	265.681	298.101
Seguros	148.818	132.189
Gasto por amortización	111.907	507.577
Gestión cobranzas	714	-
Total gastos de administración	28.767.793	24.620.200

Gastos de venta

Los gastos de venta son los siguientes:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Servicios	2.107.248	2.339.536
Otros	1.840.782	1.632.133
Gasto por depreciación	1.810.748	1.776.096
Impuestos distintos al impuesto de renta no recuperables	350.496	351.758
Gasto por amortización	98.298	31.453
Seguros	78.843	117.702
Arrendamientos	42.116	45.532
Beneficios a empleados y personal externo	32.257	26.145
Honorarios	23.922	11.168
Publicidad	1.983	2.548
Comisiones	877	374
Gastos legales	508	307
Gastos tecnología	-	136.812
Total gastos de venta	6.388.078	6.471.564

Nota 31

Otros ingresos operativos y otros gastos operativos

Los montos de otros ingresos operativos y otros gastos operativos son los siguientes:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Otros ingresos operativos		
Cancelación de provisiones y otros aprovechamientos	8.882.297	1.031.413
Patrocinios y subsidios	65.738	9.336
Otros ingresos no recurrentes	133	287.669
Comisiones	-	1.815.034
Recuperación de cartera	-	2.614.563
Total otros ingresos operativos	8.948.168	5.758.015
Otros gastos operativos		
Pérdida por disposición de activos	(3.611)	(71.697)
Otros gastos	(117.460)	(2.224.720)
Impuestos asumidos, multas y sanciones	(580.418)	(390.407)
Otras provisiones	-	(431.000)
Total otros gastos operativos	(701.489)	(3.117.824)

Nota 32

Resultado financiero, neto

El valor del resultado financiero, neto es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Otros intereses financieros	2.417.736	4.000.011
Ingresos por intereses, efectivo y equivalentes del efectivo	682.390	539.706
Total ingresos financieros	3.100.126	4.539.717
Gastos por intereses en obligaciones financieras	(1.771)	(1.009)
Valorización inversiones a valor razonable	(3.335)	-
Total gastos financieros	(5.106)	(1.009)
Ingreso por diferencia en cambio	69	562
Gasto por diferencia en cambio	(386)	-
Resultado cambiario, neto	(317)	562

Nota 33

Participación en las ganancias de subsidiarias

El resultado de la participación en las ganancias de subsidiarias es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Idear Negocios S.A.S.	2.416.777	1.120.766
Agencia de Seguros Presente Ltda.	177.722	223.104
PST Inversiones S.A.S.	248.548	181.995
Total participación en las ganancias de subsidiarias	2.843.047	1.525.865

Nota 34

Instrumentos financieros y gestión del riesgo financiero

El Fondo de Empleados Presente, cuenta con un Sistema de Administración Integral de Riesgos SIAR, el cual agrupa los riesgos de SARC, SARL, SARLAFT, SARO y Seguridad de la información. Todo esto enmarcado dentro de un sistema de sostenibilidad y transparencia, el cual busca que el fondo sea sustentable en el tiempo dentro de los pilares sociales, ambientales y económicos. Las políticas de administración de riesgos

tienen efectos económicos especialmente dentro de los Sistemas de Administración de Riesgo de Crédito y Liquidez debido a los análisis realizados de deterioro de cartera y sus respectivas provisiones, así como el fondo de liquidez en lo que a ésta se refiere.

Las actividades de la Entidad la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio y el riesgo de tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

La administración de riesgos del programa general de la Entidad se centra en la imprevisibilidad de los mercados financieros y busca minimizar los efectos adversos potenciales en el desempeño financiero de la Entidad. La Entidad analiza constantemente los efectos de riesgo financiero con la finalidad de determinar los cambios representativos que pueden ser repercutidos de manera paulatina y con esto lograr cubrir los riesgos provenientes de tipos de cambio y de las tasas de interés.

La Gerencia revisa y aprueba las políticas para administrar cada uno de los riesgos.

Administración del capital

Los objetivos de la administración de capital son salvaguardar la capacidad de la Entidad para continuar como negocio en marcha, de forma que pueda continuar proporcionando rendimientos a sus accionistas, así como mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo de capital y maximizar dichos rendimientos.

Instrumentos financieros por categoría

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, los activos y pasivos financieros se integran como sigue:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Efectivo y equivalentes de efectivo	85.522.887	61.114.667
Activos financieros medidos a costo amortizado		
Cuentas comerciales por cobrar y otras por cobrar	365.356.522	348.766.866
Cartera de créditos, neto	3.623.647	3.012.451
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	8.117.068	5.812.630
Otros activos financieros	278.406	251.806
Total activos financieros	462.898.530	418.958.420
Pasivos financieros medidos a costo amortizado		
Instrumentos financieros	236.143.887	207.556.722
Cuentas por pagar a partes relacionadas	6.352.396	4.523.645
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	7.422.894	49.256.322
Pasivos financieros	136.517.891	134.637.921
Otros pasivos financieros	431.000	431.000
Total pasivos financieros	386.868.068	396.405.610
Exposición financiera neta activa	76.030.462	22.552.810

Nota 34.1

Riesgos de mercado

Los instrumentos financieros afectados por el riesgo de mercado incluyen efectivo, proveedores, préstamos bancarios y tarjetas de crédito.

Los análisis de sensibilidad en las siguientes secciones se relacionan con la posición al 31 de diciembre de 2025 y han sido preparados con base en el supuesto de que la sensibilidad de la partida relevante del estado de resultados es el efecto de los cambios asumidos en los riesgos de mercado respectivos. Esto se basa en los activos y pasivos financieros mantenidos al 31 de diciembre de 2025.

a. Riesgo de tipo de cambio

La Entidad tiene operaciones solo en Colombia, por tanto, no está expuesta al riesgo de las variaciones en el tipo de cambio, ya que no tiene a la fecha transacciones ni operaciones que se lleven a cabo en dólares estadounidenses, en otro tipo de divisa.

b. Riesgo de tasa de interés

La Entidad está expuesta al riesgo de tasa de interés principalmente por los préstamos bancarios que mantiene a tasas variables. Por otra parte, los préstamos a tasas fijas exponen a la Entidad al riesgo de tasas de interés a valor razonable, el cual implica que pudiese estar pagando intereses a tasas significativamente distintas a las de un mercado observable.

El movimiento asumido en puntos básicos para el análisis de sensibilidad de la tasa de interés se basa en el entorno de mercado actualmente observable.

Nota 34.2

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito representa la pérdida potencial debido al incumplimiento de las contrapartes de sus obligaciones de pago.

El riesgo de crédito se genera por partidas de efectivo y equivalentes de efectivo, así como exposición de crédito a las cuentas comerciales por cobrar y a las otras cuentas por cobrar. La Entidad administra y analiza el riesgo de crédito por cada una de sus cuentas por cobrar antes de fijar los términos y condiciones de pago y evalúa la calidad crediticia del cliente, tomando en cuenta su situación financiera, experiencia previa y otros factores. La máxima exposición al riesgo de crédito está dada por los saldos de estas partidas, como se presentan en el estado separado de situación financiera. (ver Nota 4).

Se realiza un análisis de deterioro en cada fecha de reporte utilizando una matriz de provisiones para medir las pérdidas crediticias esperadas. Las tasas de provisión se basan en días de mora para segmentos de clientes con patrones de pérdida similares, que son cuentas por cobrar por transporte y cuentas comerciales de clientes. El cálculo refleja el resultado ponderado probable, el valor del dinero en el tiempo y la información razonable y sustentable que está disponible a la fecha de presentación sobre eventos pasados, condiciones actuales y pronósticos de condiciones económicas futuras. Por lo general, las cuentas por cobrar comerciales se cancelan si están en mora por más de seis meses y no están

sujetas a actividad de ejecución. La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación es el valor en libros de cada clase de activos financieros que se desglosa en la Nota 34.3.

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se excedieron los límites de crédito y no han existido cambios en las técnicas de estimación o supuestos. La información sobre la exposición al riesgo de crédito de la cartera neta, las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar de la Entidad se describe mediante una matriz de provisión descrita en la Nota 5 y 6.

Nota 34.3

Riesgo de liquidez

Las proyecciones de los flujos de efectivo se realizan a nivel de cada entidad operativa de la Entidad y posteriormente, el departamento de finanzas consolida esta información. El departamento de finanzas de la Entidad monitorea continuamente las proyecciones de flujo de efectivo y los requerimientos de liquidez de la Entidad asegurándose de mantener suficiente efectivo y equivalentes de efectivo para cumplir con las necesidades operativas. La Entidad monitorea regularmente y toma sus decisiones considerando no violar los límites o covenants establecidos en los contratos de deuda. Las proyecciones consideran los planes de financiamiento de la Entidad, el cumplimiento de covenants, el cumplimiento de razones de liquidez mínimas internas y requerimientos legales o regulatorios.

La siguiente tabla desglosa los pasivos financieros de la Entidad agrupados de acuerdo con su vencimiento, de la fecha de reporte a la fecha de vencimiento contractual. Los montos revelados son flujos de efectivo contractuales no descontados, por lo que algunos rubros difieren de los importes incluidos en los estados de situación financiera separados.

	Menos de 1 año	Entre 1 y 5 años
31 de diciembre de 2025		
Préstamos bancarios y otros pasivos financieros	69.256.637	-
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	6.549.938	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	6.352.396	197.271
Intereses futuros no devengados		
31 de diciembre de 2024		
Préstamos bancarios y otros pasivos financieros	48.219.545	-
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	49.256.322	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	4.523.645	1.015.621
Intereses futuros no devengados		

La Entidad espera cumplir con sus obligaciones con los flujos de efectivo generados por las operaciones.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Entidad mantiene líneas de crédito disponibles por un monto de \$77.615.923 y \$59.437.727, respectivamente.

Jerarquía de valor razonable

El valor razonable se define como el precio que sería recibido por vender un activo o el precio pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado en la fecha de la medición.

Las mediciones del valor razonable se realizan utilizando una jerarquía de valor razonable que refleja la importancia de los insumos utilizados en la determinación de las mediciones. La Entidad utiliza 3 diferentes niveles presentados a continuación:

- Nivel 1: precios cotizados para instrumentos idénticos en mercados activos.
- Nivel 2: otras valuaciones que incluyen precios cotizados para instrumentos similares en mercados activos que son directa o indirectamente observables.
- Nivel 3: valuaciones realizadas a través de técnicas en que uno o más de sus datos significativos no son observables.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Entidad no mantiene instrumentos financieros medidos a valor razonable.

Nota 35

Activos y pasivos contingentes

Nota 35.1

Activos contingentes

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 la Entidad no posee activos contingentes significativos.

Nota 35.2

Pasivos contingentes

Los siguientes son los pasivos contingentes al 31 de diciembre de 2025:

La Entidad fue demandada por 2 procesos laborales, uno de los procesos está radicado ante el Juez Primero

Laboral del Circuito de Envigado por parte de Maritza Ramírez Zapata, como demandante, este proceso tiene programada la primera audiencia para el mes de agosto del presente año y la expectativa que se tiene es un fallo a favor de la Entidad.

El segundo caso está radicado ante el Juez 007 del Circuito de Cartagena por parte de Celina María Mestre Paternina, como demandante, este proceso está a la espera de la audiencia de juzgamiento, ya que no se ha fijado fecha por parte del juzgado.

Sin embargo, no es posible estimar la cantidad a pagar en caso de que se pierda la demanda, aunque la administración y su asesor legal creen que la exposición potencial máxima no es material.

Nota 36

Activos no corrientes disponibles para la venta

La administración de la Entidad cuenta con un plan para vender algunos inmuebles con el fin de estructurar proyectos que permitan aprovechar el uso para estos inmuebles, incrementar el potencial precio de venta futuro y así buscar una generación importante de recursos para la Entidad. Como resultado del plan, algunas de las propiedades fueron clasificadas como activos no corrientes mantenidos para la venta.

El saldo de los activos no corrientes disponibles para la venta reflejado en el estado de situación financiera es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Edificios	1.340.722	1.340.722

Nota 37

Hechos relevantes

Durante el año 2024, se produjo un cambio en la composición accionaria de Grupo Éxito, debido a que fue adquirido por Grupo Calleja. Este cambio ha conllevado a que dentro de la compañía se tomen decisiones administrativas, corporativas y laborales que, en determinado momento, podrían generar impactos indirectos en el Fondo de Empleados Presente.

Sin embargo, es importante resaltar que las decisiones adoptadas por Grupo Éxito no son estrictamente vinculantes para Fondo de Empleados Presente, ya que no hacemos parte de su grupo empresarial. Somos una entidad autónoma e independiente, regida por sus propios estatutos y normatividad, por lo que nuestra operación y decisiones estratégicas continúan enmarcadas dentro de nuestra propia estructura de gobierno.

Nota 38

Eventos subsecuentes

En la elaboración de los estados financieros separados, la Entidad ha evaluado los hechos y transacciones para su reconocimiento o revelación posteriores al 31 de diciembre de 2025 y hasta el 30 de enero de 2026, (fecha de emisión de los estados financieros separados), y no se han identificado eventos posteriores significativos.

Fondo de Empleados Presente

Certificación del Representante Legal y del Contador de la Entidad

Envigado, 30 de enero de 2026

Los suscritos Representante Legal y Contador de Fondo de Empleados Presente, cada uno dentro de sus competencias y bajo cuya responsabilidad se prepararon los estados financieros adjuntos, certificamos que los estados financieros separados de la Entidad, al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, han sido fielmente tomados de los libros y que antes de ser puestos a su disposición y de terceros se han verificado las siguientes afirmaciones contenidas en ellos:

1. Todos los activos y pasivos, incluidos en los estados financieros separados de la Entidad, existen y todas las transacciones incluidas en dichos estados financieros separados se han realizado durante los periodos anuales terminados el 31 de diciembre de 2025 y de 2024.
2. Todos los hechos económicos realizados por la Entidad durante los periodos anuales terminados al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 han sido reconocidos en los estados financieros separados.
3. Los activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los pasivos representan probables sacrificios económicos futuros (obligaciones), obtenidos o a cargo de la Entidad al 31 de diciembre de 2025 y de 2024.
4. Todos los elementos han sido reconocidos por sus valores apropiados.
5. Todos los hechos económicos que afectan la Entidad han sido correctamente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros separados.

Las anteriores afirmaciones se certifican de conformidad con lo establecido en el Artículo 37 de la Ley 222 de 1995.

Adicionalmente, el suscrito Representante Legal de Fondo de Empleados Presente, certifica que los estados financieros separados y las operaciones de la Entidad al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 no contienen vicios, imprecisiones o errores que impidan conocer su verdadera situación patrimonial.

Original firmado

Ricardo Vásquez Monsalve
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Diego Castrillón Montoya
Contador T.P. 126030-T
(Ver certificación adjunta)

Informe Financiero

Consolidado





Auditoría



**Dictamen
Final**



**KRESTON
COLOMBIA**

FONDO DE EMPLEADOS PRESENTE

Estados Financieros Consolidados por los años terminados
al 31 de diciembre de 2025 y 2024
junto con el Dictamen del Revisor Fiscal

DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL

Sobre los Estados Financieros Consolidados por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

A LA ASAMBLEA GENERAL DE DELEGADOS DEL FONDO DE EMPLEADOS PRESENTE

A- Informe sobre los Estados Financieros Consolidados

He examinado los Estados Financieros Consolidados de propósito general conforme a las Normas de Contabilidad e Información Financiera – NCIF, de que trata la Sección 9 de las NIIF para Pymes del **FONDO DE EMPLEADOS PRESENTE** y sus filiales **IDEAR NEGOCIOS S.A.S., PRESENTE AGENCIA DE SEGUROS L.T.D.A. y PST INVERSIONES S.A.S.**, por los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, (Estado de Situación Financiera, Estado de resultados integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo, Resumen de las Políticas Contables Significativas, así como otras notas explicativas).

B- Responsabilidad de la Administración en relación con los Estados Financieros Consolidados

Los Estados Financieros Consolidados, que se adjuntan, son responsabilidad de la Administración puesto que reflejan su gestión, quien los prepara de acuerdo al Decreto 3022 de 2013 y sus modificatorios y reglamentarios (compilados en el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, modificado por el Decreto 2483 de 2018), así como las directrices de las Orientaciones Profesionales y Técnicas del Consejo Técnico de Contaduría Pública, junto con el Manual de Políticas Contables adoptadas por el **FONDO DE EMPLEADOS PRESENTE** y sus filiales **IDEAR NEGOCIOS S.A.S., PRESENTE AGENCIA DE SEGUROS L.T.D.A. y PST INVERSIONES S.A.S.**, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Dicha responsabilidad incluye diseñar, implementar y mantener el Control Interno relevante en la preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados para que estén libres de errores de importancia relativa, seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y registrar estimaciones contables que sean razonables.

C- Responsabilidad del Revisor Fiscal en relación con los Estados Financieros Consolidados

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los Estados Financieros Consolidados, realizando una auditoría de conformidad con la Parte 2, Título 1°, del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, que incorpora las Normas Internacionales de Auditoría – NIA. Obtuve las informaciones necesarias para cumplir mis funciones y llevar a cabo mi trabajo de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría – NIA.

Tales normas requieren que planifique y efectúe la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros consolidados están libres de errores significativos. Una auditoría de estados financieros consolidados incluye examinar, sobre una base selectiva, la evidencia que soporta las cifras y las revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos de auditoría seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluyendo su evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados financieros consolidados, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias. Una auditoría también incluye, evaluar los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones contables significativas hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Considero que mis auditorías me proporcionan una base razonable para expresar mi opinión.

D- Opinión

En mi opinión, los estados financieros consolidados presentan fielmente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera del **FONDO DE EMPLEADOS PRESENTE**, y sus filiales **IDEAR NEGOCIOS S.A.S.**, **PRESENTE AGENCIA DE SEGUROS L.T.D.A.** y **PST INVERSIONES S.A.S.**, a 31 de diciembre de 2025 y 2024, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios terminados en dichas fechas, de conformidad con el Decreto 3022 de 2013, compilado en el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 (Modificado por el Decreto 2483 de 2018), que incorpora las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

E- Fundamento de la Opinión

La auditoría se llevó acabo de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría NIA, teniendo en cuenta las responsabilidades del Revisor Fiscal en relación con los Estados Financieros Consolidados mencionada en el literal C anterior. Como parte de las responsabilidades del Revisor Fiscal, he actuado con independencia en el desarrollo de las labores de Auditoría conforme a los requerimientos de ética profesional establecidos en Colombia.

F- Otros asuntos

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2025 de las filiales **IDEAR NEGOCIOS S.A.S.**, **PRESENTE AGENCIA DE SEGUROS L.T.D.A.** y **PST INVERSIONES S.A.S.** fueron auditados por la **C.P. Angie Katherin Pachón Cabrera**, por delegación de **KRESTON RM S.A.**, quien emitió una opinión sin salvedades el 20 de febrero de 2026.



CP HERNAN MORA MARTINEZ
Revisor Fiscal
T.P 24697- T
Por delegación de **KRESTON R.M. S.A.**
Consultores, Auditores, Asesores
Kreston Colombia
Miembro de Kreston International Ltd.

Medellín, 20 de febrero de 2026
DF-0093-25

Estados consolidados de situación financiera

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Notas	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Activo corriente			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	92.849.167	63.991.820
Cartera de créditos, neto	6	164.924.542	122.980.389
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	7	6.982.661	4.401.912
Gastos pagados por anticipado	8	2.104.600	855.607
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	9	2.659.748	2.325.184
Inventarios	10	81.019	-
Activo por impuestos	21	2.772.080	1.419.544
Otros activos financieros	14	554.459	1.505.052
Activos no corrientes disponibles para la venta	35	1.340.722	1.340.722
Total activo corriente		274.268.998	198.820.230
Activo no corriente			
Propiedades y equipo, neto	11	65.542.095	65.215.838
Propiedades de inversión, neto	12	5.751.483	5.751.483
Activos intangibles, neto	13	5.594.385	3.353.304
Cartera de créditos, neto	6	300.962.245	286.973.266
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	7	-	138.626
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	9	4.813.001	4.917.273
Activo por impuesto diferido	21	39.491	8.911
Otros activos financieros	14	278.405	251.806
Total activo no corriente		382.981.105	366.610.507
Total activo		657.250.103	565.430.737

Las notas 1 a 37 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros consolidados.

Original firmado

Ricardo Vásquez Monsalve
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Diego Castrillón Montoya
Contador T.P. 126030-T
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Hernán Mora Martínez
Revisor Fiscal T.P. 24697-T
Miembro de Kreston RM S.A.
(Ver opinión adjunta DF-0025-24)

Estados consolidados de situación financiera

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Notas	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Pasivo corriente			
Instrumentos financieros	15	169.360.754	121.138.346
Préstamos bancarios y otros pasivos financieros	16	129.350.914	76.636.656
Beneficios a los empleados	17	9.461.545	6.984.222
Provisiones	18	431.000	431.000
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	19	8.339.868	51.002.964
Cuentas por pagar a partes relacionadas	9	5.446.860	4.242.271
Fondos sociales	20	19.772.782	15.634.761
Pasivo por impuestos	21	2.087.079	2.417.310
Otros pasivos no financieros	22	46.027.456	15.630.585
Total pasivo corriente		390.278.258	294.118.115
Pasivo no corriente			
Instrumentos financieros	15	66.548.836	86.418.376
Préstamos bancarios y otros pasivos financieros	16	2.152.500	-
Beneficios a los empleados	17	391.466	542.612
Provisiones	18	872.956	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	9	909.689	1.308.516
Pasivo por impuesto diferido	21	327.405	327.405
Otros pasivos no financieros	22	-	2.800.347
Total pasivo no corriente		71.202.852	91.397.256
Total pasivo		461.481.110	385.515.371
Patrimonio			
Capital social	23	96.279.382	86.863.914
Reservas	24	47.569.698	44.286.179
Fondos de destinación específica	25	25.328.926	25.307.384
Superávit		140.990	140.990
Otro resultado integral - ORI	26	6.256.035	5.031.694
Excedentes acumulados		20.193.962	18.285.205
Total patrimonio		195.768.993	179.915.366
Total pasivo y patrimonio		657.250.103	565.430.737

Las notas 1 a 37 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros consolidados.

Original firmado

Ricardo Vásquez Monsalve
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Diego Castrillón Montoya
Contador T.P. 126030-T
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Hernán Mora Martínez
Revisor Fiscal T.P. 24697-T
Miembro de Kreston RM S.A.
(Ver opinión adjunta DF-0025-24)

Estados consolidados de resultados

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Notas	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Operaciones continuadas			
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	27	118.064.848	114.235.746
Costo de ventas y prestación del servicio	28	(35.911.906)	(32.720.871)
Excedente bruto		82.152.942	81.514.875
Gastos por beneficios a empleados	29	(37.102.662)	(33.080.739)
Gastos de administración	30	(34.117.132)	(31.541.421)
Gastos de venta	30	(6.634.462)	(6.633.961)
Otros ingresos operativos	31	11.466.584	8.991.224
Otros gastos operativos	31	(1.001.711)	(6.235.230)
Excedente por actividades de operación		14.763.559	13.014.748
Ingresos financieros	32	3.528.707	5.051.604
Gastos financieros	32	(45.017)	(5.716)
Resultado cambiario, neto	32	(34)	1.197
Excedente en operaciones continuadas, antes del impuesto a las ganancias		18.247.215	18.061.833
Resultado por impuestos	21	(1.664.965)	(1.644.243)
Excedente neto del ejercicio		16.582.250	16.417.590

Las notas 1 a 37 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros consolidados.

Original firmado

Ricardo Vásquez Monsalve
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Diego Castrillón Montoya
Contador T.P. 126030-T
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Hernán Mora Martínez
Revisor Fiscal T.P. 24697-T
Miembro de Kreston RM S.A.
(Ver opinión adjunta DF-0025-24)

Estados consolidados de otros resultados integrales

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Notas	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Excedente neto del periodo		16.582.250	16.417.590
Componentes que no se reclasificarán al resultado del periodo			
Valor razonable inversiones	14	1.224.341	-
Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos		1.224.341	-
Total otro resultado integral		1.224.341	-
Resultado integral total		17.806.591	16.417.590

Las notas 1 a 37 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros separados.

Original firmado

Ricardo Vásquez Monsalve
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Diego Castrillón Montoya
Contador T.P. 126030-T
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Hernán Mora Martínez
Revisor Fiscal T.P. 24697-T
Miembro de Kreston RM S.A.
(Ver opinión adjunta DF-0025-24)

Estados de cambios en el patrimonio

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

Notas	23	24	25	Superávit	Otro resultado integral	Excedentes acumulados	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	81.082.751	44.935.257	25.293.350	140.990	5.031.695	11.796.561	168.280.604
Excedente neto del ejercicio	-	-	-	-	-	6.417.590	16.417.594
Emisión de capital	5.781.163	-	-	-	-	-	5.781.163
Apropiaciones para fondo de destinación específica	-	-	(879.868)	-	-	-	(879.868)
Apropiaciones para fondos sociales	-	-	-	-	-	(10.296.556)	(10.296.556)
Apropiaciones de excedentes	-	(649.078)	893.902	-	-	(244.824)	-
Participación en los resultados y el patrimonio de subsidiarias	-	-	-	-	-	612.436	612.436
Otros movimientos en el patrimonio, neto	-	-	-	-	(4)	(2)	(1)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	86.863.914	44.286.179	25.307.384	140.990	5.031.694	18.285.205	179.915.372
Excedente neto del ejercicio	-	-	-	-	-	16.582.250	16.582.250
Otro resultado integral	-	-	-	-	1.224.341	-	1.224.340
Emisión de capital	9.415.468	-	-	-	-	-	9.415.468
Apropiaciones para fondo de destinación específica	-	-	(918.843)	-	-	-	(918.843)
Apropiaciones para fondos sociales	-	-	-	-	-	(12.193.691)	(12.193.691)
Apropiaciones de excedentes	-	3.283.519	940.385	-	-	(4.223.904)	-
Participación en los resultados y el patrimonio de subsidiarias	-	-	-	-	-	1.744.104	1.744.096
Otros movimientos en el patrimonio, neto	-	-	-	-	1	(2)	1
Saldo al 31 de diciembre de 2025	96.279.382	47.569.698	25.328.926	140.990	6.256.035	20.193.962	195.768.993

Las notas 1 a 37 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros separados.

Original firmado

Ricardo Vásquez Monsalve
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Diego Castrillón Montoya
Contador T.P. 126030-T
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Hernán Mora Martínez
Revisor Fiscal T.P. 24697-T
Miembro de Kreston RM S.A.
(Ver opinión adjunta DF-0025-24)

Estados consolidados de flujos de efectivo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Notas	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Flujos de efectivo de actividades de operación:			
Resultado neto del periodo		16.582.250	16.417.590
Ajustes para conciliar el resultado del ejercicio			
Depreciación de propiedades, planta y equipo	11	2.447.083	2.379.470
Amortización de intangibles	13	226.108	125.611
Estimación por deterioro de cartera	6	13.752.550	12.982.617
Ajuste recálculo depreciación propiedades y equipo	11	(6.275)	62.036
Castigo de cartera	6	5.149.698	11.117.952
Otras recuperaciones no efectivo		-	(2.206.448)
Impuesto diferido		(30.580)	(71.156)
Impuesto de renta		1.726.660	2.007.769
Pérdida en disposición de propiedades y equipo	11	4.857	3.063.189
Intereses en obligaciones financieras	16	12.698.573	7.536.803
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo		315.383	(229.902)
Cambio en activos y pasivos operacionales			
Cartera de créditos, neto		(74.835.380)	(36.539.927)
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar		(2.442.123)	(587.555)
Cuentas por cobrar partes relacionadas		(230.292)	790.290
Gastos pagados por anticipado		(1.248.993)	297.477
Inventarios		(81.019)	-
Activos por impuestos		(1.352.536)	27.944
Otros activos financieros		923.994	17.325.043
Instrumentos financieros		28.352.868	2.744.653
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar		(42.663.096)	6.537.925
Cuentas por pagar partes relacionadas		805.762	1.742.327
Fondos sociales		4.138.021	5.017.947
Pasivos por impuestos		(330.231)	501.411
Otras provisiones		872.956	431.000
Beneficios a empleados		2.326.177	781.376
Otros pasivos no financieros		27.596.524	(17.834.672)
Efectivo provisto (utilizado) en actividades de operación		(5.301.061)	34.420.770

Las notas 1 a 37 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros separados.

Original firmado

Ricardo Vásquez Monsalve
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Diego Castrillón Montoya
Contador T.P. 126030-T
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Hernán Mora Martínez
Revisor Fiscal T.P. 24697-T
Miembro de Kreston RM S.A.
(Ver opinión adjunta DF-0025-24)

Estados consolidados de flujos de efectivo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	Notas	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Flujos de efectivo de actividades de inversión:			
Adquisición de activos intangibles	13	(4.719.752)	(910.895)
Disposición de activos intangibles	13	2.255.263	749.838
Flujo en disposiciones y retiro de propiedades, planta y equipo	11	370.746	1.557.887
Adquisición de propiedades, planta y equipo	11	(3.137.811)	(1.152.477)
Adquisición de propiedades de inversión	12	-	(1.421.908)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión		(5.231.554)	(1.177.555)
Flujos de efectivo de actividades de financiación:			
Capital emitido	23	9.415.468	5.781.163
Apropiación para fondos sociales	20	(12.193.691)	(10.296.556)
Incrementos por desembolsos y renovaciones de obligaciones financieras	16	180.719.731	126.733.445
Pagos de capital, intereses y novaciones de obligaciones financieras	16	(138.551.546)	(131.134.271)
Efectivo neto provisto en actividades de financiación:		39.389.962	(8.916.219)
Aumento en el efectivo		28.857.347	24.326.996
Efectivo al principio del año		63.991.820	39.664.824
Efectivo al final del año		92.849.167	63.991.820

Las notas 1 a 37 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros separados.

Original firmado

Ricardo Vásquez Monsalve
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Diego Castrillón Montoya
Contador T.P. 126030-T
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Hernán Mora Martínez
Revisor Fiscal T.P. 24697-T
Miembro de Kreston RM S.A.
(Ver opinión adjunta DF-0025-24)

Notas a los estados financieros consolidados

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

Nota 1. Información general

El Fondo de Empleados Presente (en adelante la “Matriz”) y sus subsidiarias (en adelante, la “Entidad”), fue constituido de acuerdo con la legislación colombiana, en especial bajo el Decreto 1481 de 1989. Obtuvo su personería jurídica mediante la Resolución No. 748 del 26 de mayo de 1962 otorgada por el Departamento Administrativo Nacional de Cooperativas - DANCOOP, su domicilio principal en el municipio de Envigado en la carrera 48 No. 32 B Sur -139 Av. Las Vegas.

La Matriz tiene como objeto social, fomentar el ahorro y bienestar entre los asociados, ofreciéndoles soluciones crediticias para facilitar la adquisición de bienes y servicios, procurar la prestación de diversos servicios tendientes a satisfacer necesidades personales y familiares de los asociados. Además, promover la solidaridad y los lazos de compañerismo entre los asociados, acogiendo en su integridad la filosofía de la cooperación consciente, orientada hacia el logro de los más altos valores de la convivencia armónica y la dignidad del ser humano, prestar servicios de interés social con carácter de prestación económica a los asociados y a sus beneficiarios, con la denominación genérica de amparos mutualistas; así como ejecutar las demás actividades económicas, sociales o culturales conexas o complementarias destinadas a cumplir con los objetivos del Fondo de Empleados.

La Matriz tiene como misión contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de sus asociados y grupo familiar, ofreciendo servicios que proporcionen un alto nivel de satisfacción,

generando excedentes que garanticen el desarrollo de la Entidad y sus empleados, fundamentados en principios solidarios.

Su ámbito de operaciones será todo el territorio de la República de Colombia, pudiendo extender su radio de acción hacia aquellos países en donde las empresas que determinan el vínculo de asociación tengan operaciones.

La Entidad para cumplir con su objeto social y alcanzar el logro de su planeación estratégica cuenta con una estructura organizacional de soporte administrativo y de operación, conformada al 31 de diciembre de 2025 por una planta de personal de 329 empleados, dirigida por el Representante Legal como máximo nivel de responsabilidad ejecutiva, apoyándose para su operación en la Alta Gerencia.

Acorde con su naturaleza y las disposiciones legales, la dirección y administración de la Matriz está a cargo de la Asamblea General de Delegados, la Junta Directiva y el Representante Legal.

Dentro del marco legal, la Matriz es una persona jurídica de derecho privado de la economía solidaria, empresa asociativa sin ánimo de lucro, de responsabilidad limitada, de número de asociados y de patrimonio social variable e ilimitado, de duración indefinida, pero podrá disolverse, liquidarse, fusionarse, transformarse o incorporarse, en cualquier momento, en los casos, la forma y los términos previstos por la Ley y sus Estatutos.

La última reforma realizada a los Estatutos de la Entidad se llevó a cabo en la Vigésima Sexta Asamblea General Extraordinaria de Delegados, celebrada el día 28 de agosto del año 2024, mediante la cual se realizaron las siguientes modificaciones: cambio de razón social, se ajustó redacción en los artículos relacionados con las actividades del Fondo, muerte de los asociados, notificación de convocatoria y normas para la preasamblea, se complementó los artículos de derechos de los asociados, asamblea, competencia para convocar Asamblea y se ajustaron disposiciones referentes a las funciones del presidente de la Junta Directiva, régimen disciplinario de los asociados, compromiso de ahorro y aporte permanente y requisitos respecto al funcionamiento de la Junta Directiva y del Comité de Control Social. Esta reforma parcial de Estatutos fue protocolizada ante la Superintendencia de la Economía Solidaria y registradas en la Cámara de Comercio Aburrá Sur bajo el número de registro 1705 del 7 de octubre de 2024 del libro III del registro de entidades de la economía solidaria.

La Matriz está sujeta a la inspección, vigilancia y control de la Superintendencia de la Economía Solidaria - SES, clasificada en el primer nivel de supervisión y de categoría plena, de acuerdo con su nivel de activos y el desarrollo o no de actividad financiera conforme al artículo 1 del Decreto 2159 de 1999 y el Decreto 344 de 2017 artículo 1.

La Superintendencia de la Economía Solidaria efectuó una revisión, y modificación del contenido de la Circular Básica Contable y Financiera, con el propósito de armonizarla con las nuevas disposiciones que el Gobierno Nacional ha expedido para el sector de la Economía Solidaria, en

particular, los marcos técnicos normativos de información financiera, por medio de la Circular Externa 22 de 2020, que entró en vigencia con la publicación en el Diario Oficial No. 51.570 del 27 de enero de 2021, normas sobre regulación prudencial para las cooperativas de ahorro y crédito y los fondos de empleados de categoría plena, así como las buenas prácticas para la adecuada administración o gestión de los riesgos a los que se encuentran expuestas las organizaciones vigiladas.

Al cierre del ejercicio, Presente mantiene un vínculo común de asociación con las siguientes empresas con las cuales los asociados tienen una relación contractual, según lo definido en su estatuto social y conforme a lo dispuesto por la Circular Externa No.86 de la Supersolidaria:

- Almacenes Éxito S.A.
- LTSA - Éxito
- Éxito Industria (Didetexco)
- Viajes Éxito
- Fundación Éxito
- Sara Anv SAS
- Transacciones Energéticas
- Marketplace Internacional
- Presente Agencia de Seguros Ltda.
- Idear Negocios S.A.S.
- PST Inversiones S.A.S.
- Comodín S.A.S.
- Dogama S.A.S.
- John Uribe E Hijos Sa
- Ilogistic SAS
- Inter crédito de Colombia SAS
- Proin Promotora Inmobiliaria SAS
- Mercadeo y Moda
- Industria Mercadeo y Color
- La Receta y Cía. SAS
- Tuya
- Puntos Colombia
- Tostaditos Susanita
- Extiblu S.A.S
- Ci Iblu S.A.S
- C.I. Planta 3 S.A.S.
- PGS Comercial SA (Viva)
- Green-Yellow
- Lito SAS
- Trans Lito SAS
- Fundación Puntos Verdes
- Editorial Planeta
- Promotora de Comercio Social
- Tecnologías Alimenticias SAS
- Triario SAS
- Seguros Éxito Administrativos
- Dunnhumby
- Uh Abogados
- Inversiones La Carne SAS

- Seguros Éxito Asesores
- Relevanc Colombia SAS
- Grupo Hazlo SAS
- Sary SAS
- Sary Innovation SAS
- Hra Uniquimica SAS
- Hra Ingredients
- Autolarte SAS
- Comercializadora Repuestera SA
- Nueva Movilidad SAS
- Proquident S.A.
- Pactia S.A.S.
- Grupo Alv Denim
- Denim Lovers
- Arrendamientos Umbral
- Azimut Energía SAS
- WTA
- 48 Horas Día SI S.A.S.
- Wta Latam SAS
- Ips Wta Latam SAS
- Ips 48 Hd Sj Eje Cafetero SAS
- Ips 48 Hd Sj Sas
- Línea Directa SAS
- Gondwana Servicios SAS
- Gondwana Inversiones SAS
- Inversiones A&T Umbría S.A.S
- Laboratorios Laproff S.A.S
- Provenzal S.A.S
- Bc Support SAS
- Cadena Sa
- Cadena Courier SAS
- Clínica Oftalmológica San Diego SA
- Hatoviejo S.A.S
- Aceis
- O-Tek Central S.A.S.
- Konfirma S.A.S
- San Dimas S.A.S.
- Taller De Edición S.A
- El Punto Cadena S.A.S

- Agaval S.A
- Supplies 4 Pets S.A.S.
- Ranking Sport S.A.S
- Virutex Ilko Colombia S.A.S.
- Ilko Arcoaseo S.A.S.
- O-Tek Internacional S.A.S
- Estudio De Moda S.A.S
- Agencia de Automóviles S.A
- Megauto Sas
- Autoamérica S.A
- Automotora S.A.S
- Socia Bpo S.A.S
- Grupo Agenciauto S.A
- Automax S.A.S
- Uribe Moreno & Cía. S.A.S
- Voce Group S.A.S
- Otobai Motor S.A.S
- Umo SA
- Punto Aliado Seguros Ltda.
- Punto Aliado Crédito SAS
- Conaltura
- Centro Comercial Santafé Med
- Turia Services Sas
- Conaltura Inmobiliaria SA
- Trafalgar S.A.S
- Movimiento Visual SAS
- Denim Head SAS
- Dh Retail SAS
- Médicos Clínica Oftalmológica San Diego
- Expensis SAS
- Meta Graphics SAS

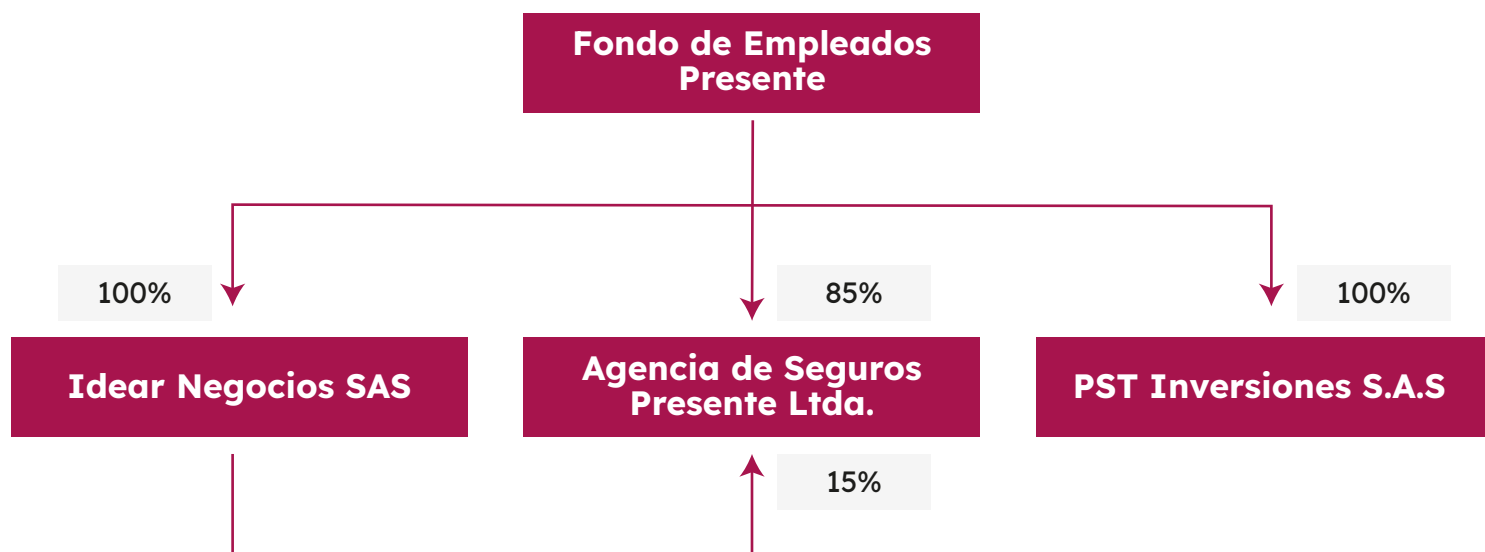
Nota 1.1

Participación accionaria en las subsidiarias incluidas en los estados financieros consolidados

El Fondo de Empleados Presente es la última entidad controladora, a continuación, se detalla la participación accionaria de sus subsidiarias incluidas en los estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024:

Nombre	Segmento	País	Moneda funcional	Participación accionaria 2025			Participación accionaria 2024		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
Idear Negocios S.A.S.	Financiero	Colombia	Peso colombiano	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
PST Inversiones S.A.S.	Consultoría	Colombia	Peso colombiano	100.00%	0.00%	100.00%	100.00%	0.00%	100.00%
Agencia de Seguros Presente Ltda.	Seguros	Colombia	Peso colombiano	85.00%	15.00%	100.00%	85.00%	15.00%	100.00%

De este modo el perímetro de consolidación a diciembre de 2025 y de 2024 es el siguiente:



Nota 1.2

Restricciones sobre la transferencia de fondos

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se presentan restricciones sobre la capacidad de las subsidiarias de transferir fondos a la Matriz en forma de dividendos en efectivo, o reembolso de préstamos, gastos o anticipos realizados.

Con corte a la fecha de presentación de los estados financieros, el Fondo de Empleados Presente se encuentra obligado a presentar estados financieros consolidados, los cuales fueron preparados de conformidad con lo dispuesto por el nuevo marco normativo en materia contable y financiera: Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia, en adelante NCIF, definido mediante la Ley 1314 del 2009, reglamentadas por el Decreto Único Reglamentario 2420 del 2015, modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496, 2131, 2132 de 2016, 2170 de 2017, 2483 de 2018, 2270 de 2019 y todas las disposiciones establecidas para el grupo 2, que permite al sector solidario manejar los aportes sociales en los términos previstos en la Ley 79 de 1988, separando el mínimo irreductible y el temporalmente restringido y respecto a la cartera de crédito (instrumentos financieros) continuar con modelo de riesgo señalado por la Superintendencia de la Economía Solidaria y mantener el régimen de provisiones (individual y general).

Las Normas de Contabilidad y de Información Financiera - NCIF aplicadas en los estados financieros se basan en la Norma Internacional de Información Financiera para Pymes, en adelante NIIF para Pymes, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board IASB, por sus siglas en inglés) en el año 2009; las normas de base corresponden a las oficialmente traducidas al español y emitidas al 1 de enero del 2009.

Desde el año 2016 la Matriz comenzó a reconocer, registrar, preparar y reportar su información económica y financiera bajo NIIF para Pymes. Para efectos legales en Colombia, los estados financieros principales son los estados financieros consolidados.

Estados financieros consolidados presentados

Los presentes estados financieros consolidados de la Entidad comprenden los estados consolidados de situación financiera y los estados consolidados de cambios en el patrimonio al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los estados consolidados de resultados, los estados consolidados de resultados integrales y los estados consolidados de flujos de efectivo por los periodos anuales terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Estos estados financieros consolidados son preparados y contienen todas las revelaciones de información financiera requeridas en los estados financieros anuales presentados bajo NIC para Pymes.

Autorización de emisión de los estados financieros consolidados

La emisión de los estados financieros consolidados adjuntos y sus notas fueron autorizados para su emisión por Ricardo Andrés Vásquez Monsalve, Gerente y José Herney García Alzate, Director Administrativo y Financiero el 27 de febrero de 2026, y los eventos posteriores se han considerado hasta esa fecha (ver Nota 29). Estos estados financieros consolidados se presentarán posteriormente en la Asamblea de la Entidad, que tiene la autoridad para modificarlos.

Declaración de responsabilidad

La administración de la Entidad es responsable de la información contenida en los estados financieros y de la preparación razonable de los mismos, de acuerdo al Decreto 3022 de 2013 y sus modificatorios y reglamentarios (compilados en el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, modificado por el Decreto 2483 de 2018 y Decreto 2270 de 2019), así como las directrices de las Orientaciones Profesionales y Técnicas del Consejo Técnico de Contaduría Pública, junto con el Manual de Políticas Contables adoptadas por la Entidad, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera y las disposiciones en materia contable y financiera establecidas por la Superintendencia de la Economía Solidaria.

Reconocimiento

La Entidad elabora sus estados financieros reconociendo los hechos económicos como activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos cuando cumplan con las definiciones y criterios de reconocimiento previstos en el Manual de Políticas Contables NIIF y que satisfagan con las siguientes características:

- Relevancia
- Representación fiel
- Comparabilidad
- Verificabilidad
- Oportunidad
- Comprensibilidad

Bases de medición

La Entidad registra sus operaciones contables utilizando el sistema de causación, lleva sus cuentas y prepara sus estados financieros de conformidad con las Normas de Contabilidad generalmente aceptadas en Colombia y las establecidas por la Superintendencia de Sociedades.

En los estados financieros se emplean diferentes bases de medición, con diferentes grados y en distintas combinaciones entre ellas. Tales bases o métodos son los siguientes:

- **Costo histórico:** está constituido por el precio de adquisición, o importe original, adicionado con todos los costos y gastos en que ha incurrido la entidad para la prestación de servicios, en la formación y colocación de los bienes en condiciones de utilización o enajenación. Además, hará parte del costo histórico las adiciones y mejoras objeto de capitalización efectuadas a los bienes.
- **Valor realizable (o de liquidación):** es el precio que se obtendría por la venta no forzada de los activos en el momento actual, o el precio que se estaría dispuesto a pagar, para liquidar el pasivo en condiciones normales.
- **Valor presente:** corresponde al valor que resulta de descontar la totalidad de los flujos futuros generados por un activo o pasivo, empleando para el efecto una tasa de descuento.
- **Valor razonable:** valor razonable es el importe por el cual puede ser intercambiado un activo, o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesado y debidamente informado, que realizan una transacción en condiciones de independencia mutua.

La medición de los hechos económicos en una entidad que aplique la NIIF para las Pymes se fundamenta en el principio del costo histórico, requiriéndose mediciones al valor razonable, únicamente cuando la entidad no incurra en un costo o esfuerzo excesivo, concepto que está relacionado con las necesidades de los usuarios de su información financiera. Así, es altamente probable que la Entidad, al elaborar los estados financieros bajo la NIIF para las Pymes, no tenga necesidad de remedir sus instrumentos financieros al valor razonable, si estas mediciones no afectan las decisiones que toman sus usuarios.

Los estados financieros consolidados fueron preparados sobre la base del costo histórico, con excepción de los instrumentos financieros con cambios en resultados que son valorizados al valor razonable.

Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados del Fondo de Empleados Presente y sus subsidiarias se expresan en pesos colombianos (COP) la cual es su moneda funcional y la moneda de presentación. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros consolidados de conformidad con las NCIF requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos en general y pasivos contingentes en la fecha de corte, así como los ingresos y gastos del año. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el periodo en que la estimación es revisada y en cualquier periodo futuro afectado.

Modelo de negocio

La Entidad tiene un modelo de negocio que le permite, respecto de sus instrumentos financieros activos y pasivos, tomar decisiones por su capacidad financiera y económica. Esa toma de decisiones de la administración está basada en la intención de mantener sus instrumentos financieros en el tiempo, lo que representa medirlos a costo amortizado, en ausencia de decisiones distintas como la de exponer sus instrumentos al mercado, generación de utilidades de corto plazo y de posición especulativas a excepción de la porción de inversiones negociables definida.

No obstante lo anterior, posee instrumentos que por su característica de flujos de efectivo en cuanto a inversiones tienen que ser medidos a valor razonable, aun cuando la intención, por parte de la administración, sea mantenerlas en el tiempo.

Compensación de saldos y transacciones

La Entidad no compensará en sus estados financieros, activos con pasivos, ni ingresos con gastos, salvo cuando la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma o interpretación.

La Entidad puede compensar los siguientes ítems para efectos de la presentación de los estados financieros:

- Saldos a favor y saldos por pagar por concepto de impuestos.
- Utilidad o pérdida en la venta de propiedades, planta y equipo.
- El efectivo restringido con el pasivo específico que le dio origen.

Importancia relativa y materialidad

La Entidad al preparar los estados financieros, la importancia relativa para propósitos de presentación se determinó sobre una base del 5% aplicada al activo corriente y no corriente, al pasivo corriente y no corriente, al patrimonio, a los resultados del ejercicio, y a cada cuenta a nivel de mayor general individualmente considerada del periodo de reporte.

El reconocimiento y la presentación de los hechos económicos se determinan de acuerdo con su importancia relativa. Un hecho económico se considera material cuando, debido a su naturaleza o cuantía, su conocimiento o desconocimiento, teniendo en cuenta las circunstancias, puede alterar significativamente las decisiones económicas de los usuarios de la información.

Distinción entre partidas corrientes y no corrientes

La Entidad presentará sus activos corrientes y no corrientes, así como sus pasivos corrientes y no corrientes, como categorías separadas en su Estado de Situación Financiera.

Activos corrientes: se clasificará un activo corriente cuando cumpla alguno de los siguientes criterios:

- Se espere convertir en efectivo o en un equivalente de efectivo, o se pretenda vender o consumir, en el transcurso del ciclo normal de la operación de la Entidad o se espere volver líquido dentro del periodo de los doce (12) meses posteriores a la fecha del Estado de Situación Financiera.
- Se trate de efectivo u otro medio equivalente al efectivo cuya utilización no esté restringida, para ser intercambiado o usado para cancelar un pasivo, al menos dentro de los doce meses siguientes a la fecha del Estado de Situación Financiera.

Todos los demás activos se clasificarán como no corrientes.

Pasivos corrientes: se clasificará un pasivo como corriente cuando cumpla alguno de los siguientes criterios:

- Se espere cancelar en el ciclo normal de la operación de la Entidad doce (12) meses.
- La Entidad no tenga un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce (12) meses siguientes a la fecha del periodo sobre el que se informa.

Todos los demás pasivos se clasificarán como no corrientes.

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de la Matriz y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2025 y 2024. El control se logra cuando la Matriz está expuesta o tiene derechos a rendimientos variables de su participación con la participada y tiene la capacidad de afectar esos rendimientos a través de su poder sobre la participada. Específicamente, la Matriz controla a una participada si, y solo si, la Matriz tiene:

- Control sobre la participada (es decir, derechos existentes que le confieren la capacidad actual de dirigir las actividades pertinentes de la participada),
- Exposición o derecho a rendimientos variables de su participación en la participada,
- La capacidad de utilizar su control sobre la participada para afectar sus rendimientos.

En general, existe la presunción de que la mayoría de los derechos de voto resulta en control. Para respaldar esta presunción y cuando la Matriz tiene menos de la mayoría de los derechos de voto o similares de una participada, la Matriz considera todos los derechos y circunstancias relevantes al evaluar si tiene poder sobre una participada, incluyendo:

- Los acuerdos comerciales con los demás titulares de votos de la participada.
- Derechos derivados de otros acuerdos.

Los derechos de voto de la Matriz y los posibles derechos de voto

La Matriz reevalúa si controla o no a una participada si los derechos y las circunstancias indican que hay cambios en uno o más de los tres elementos de control. La consolidación de una subsidiaria comienza cuando la Matriz obtiene el control sobre la subsidiaria y cesa cuando ésta pierde el control sobre ella. Los activos, pasivos, ingresos, costos y gastos de una subsidiaria adquirida o enajenada durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha en que la Matriz obtiene el control hasta la fecha en que se pierde el control sobre la subsidiaria.

Las ganancias o pérdidas y cada componente del ORI se atribuyen a los accionistas de la Matriz. Cuando es necesario, se realizan ajustes a los estados financieros de las subsidiarias para alinear sus políticas contables con las políticas contables de la Matriz. Todos los activos y pasivos intra-entidad, capital, ingresos, costos, gastos y flujos de efectivo relacionados con las transacciones entre los miembros de la Entidad se eliminan en su totalidad en la consolidación. Un cambio en la participación en la propiedad de una subsidiaria, sin pérdida de control, se contabiliza como una transacción de capital.

Si la Entidad pierde el control sobre una subsidiaria, anula el reconocimiento de los activos relacionados (incluido el fondo de comercio), los pasivos, la participación no controladora y otros componentes del capital, mientras que cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en ganancias o pérdidas. Cualquier inversión retenida se reconoce a su valor razonable.

Nota 4

Políticas contables significativas

Las principales políticas contables detalladas y las bases establecidas a continuación han sido aplicadas consistentemente en la preparación de los estados financieros de la Entidad, de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF), a menos que se indique lo contrario.

Las NIIF para Pymes tienen la flexibilidad necesaria para adaptarse a las necesidades específicas de los usuarios de la información, requiriéndose un alto nivel de juicio y conocimiento de la entidad al momento de definir las políticas contables que serán aplicadas en el Estado de Situación Financiera de Apertura y en periodos posteriores.

La Entidad cambiará una política contable solo si tal cambio:

- Es requerido por una norma o interpretación, emitida por IASB.
- Lleva a que los estados financieros de la Entidad suministren información más fiable y relevante sobre los efectos de las transacciones, otros eventos o condiciones que afecten la situación financiera, el desempeño financiero o los flujos de efectivo.

Las políticas contables han sido aplicadas desde el 1 de enero de 2016, fecha de elaboración del Estado de Situación Financiera de apertura, hasta el 31 de diciembre de 2025.

Los estados financieros de la Entidad contienen los siguientes elementos:

Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y sus equivalentes representan los recursos de liquidez inmediata, con que cuenta la Entidad, el cual pueden utilizar para fines generales o específicos.

Efectivo: efectivo en caja y depósitos a la vista.

Equivalentes de efectivo: inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y están sujetos a riesgos insignificantes en cambios en su valor.

La Entidad considera efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenido en cajas menores, caja general, cuentas de ahorros y corrientes bancarias, fiducias y otras inversiones temporales financieras (valores negociables de fácil liquidación) con vencimiento a menos de 90 días desde la fecha de inversión.

Efectivo restringido - Fondo de liquidez

El efectivo restringido corresponde a efectivo y equivalentes al efectivo de los cuales la Entidad no puede disponer libremente; ya que los posee para un fin determinado o para cancelar un pasivo específico.

En el caso del fondo de liquidez, los recursos que estén representados en efectivo y equivalentes al efectivo se deberán clasificar como efectivo restringido, entendiendo que los importes determinados en el fondo de liquidez no se encuentran disponibles para ser utilizados por la organización solidaria y que, por tanto, existe una restricción legal de disminuir dicho fondo, excepto por los casos señalados en la normatividad vigente.

Por lo anterior, el fondo de liquidez podrá disminuirse solamente por la utilización de los recursos para atender necesidades de liquidez originadas en la atención de obligaciones derivadas de los depósitos y exigibilidades de la Entidad, o por efecto de una disminución de los depósitos y exigibilidades de ésta.

Atendiendo lo previsto en el Decreto 790 del 31 de marzo de 2003 y modificaciones posteriores al Decreto y las instrucciones que se imparten en el Título III - Régimen Prudencial de la Circular Contable y Financiera actualizada por medio de la Circular Externa 22 de 2020, los Fondos de

Empleados deben constituir, a partir de junio de 2003, el fondo de liquidez, con el objeto de minimizar el riesgo de liquidez manteniendo disponibles unos depósitos que permitan proteger los ahorros de los asociados. El valor corresponde al 10% del total de los ahorros voluntarios y al 2% del total de los ahorros permanentes.

La Matriz cumple permanentemente con el monto exigido como fondo de liquidez durante el respectivo periodo de acuerdo con los porcentajes estipulados por la Ley y dichos recursos se mantienen en instrumentos o títulos de máxima liquidez y seguridad.

La Entidad administrará el riesgo de liquidez de acuerdo con los parámetros establecidos en el Decreto 790 de 2003 y modificaciones posteriores al Decreto y la Circular Básica Contable y Financiera, con el fin de proteger la Entidad.

Para la evaluación del riesgo, la Entidad cuenta con el Comité Interno de Administración del Riesgo de Liquidez de acuerdo con los parámetros establecidos por la entidad supervisora. De igual forma, la Matriz envía mensualmente los reportes exigidos por la Superintendencia de Economía Solidaria para las entidades pertenecientes al primer nivel de supervisión.

Activos financieros

En su reconocimiento inicial los activos financieros se miden al valor razonable; adicionando los costos de transacción para los activos financieros clasificados en la categoría de costo amortizado, cuando estos son materiales. Después del reconocimiento inicial, los activos financieros se reconocen de acuerdo con su clasificación inicial al valor razonable o al costo amortizado.

Los activos financieros se clasifican en costo amortizado o al valor razonable de acuerdo con las secciones 11 y 12 en la NIIF para Pymes.

Inversiones

Las inversiones son instrumentos financieros activos, los cuales otorgan derechos contractuales a:

- Recibir efectivo u otro activo financiero de otra empresa, o
- Intercambiar activos o pasivos financieros con otra empresa, en condiciones que sean potencialmente favorables para la Entidad.

Para efectos de reconocimiento contable, se clasificarán en:

- Inversiones medidas al costo.
- Inversiones medidas al costo amortizado.
- Inversiones medidas al valor razonable con cargo al resultado.
- Inversiones en subsidiarias reconocidas al método de participación.

Las organizaciones solidarias deben efectuar la valorización de inversiones mensualmente, la cual tiene como objetivo fundamental el cálculo, el registro contable y la revelación al valor de mercado o precio justo de intercambio al cual determinado valor o título podría ser negociado en una fecha específica, de acuerdo con sus características particulares y dentro de las condiciones prevalentes en el mercado en dicha fecha.

Por disposición legal, la Entidad no podrá invertir en: fondos de pensiones obligatorias, fondos de pensiones de jubilación e invalidez (fondos de pensiones voluntarias), fondos de cesantía, reservas pensionales administradas por organizaciones solidarias del régimen de prima media y patrimonios autónomos o encargos fiduciarios cuyo propósito sea administrar recursos pensionales de la seguridad social, tales como los que se constituyan en cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 810 de 1998 y las Leyes 549 y 550 de 1999.

Cuentas por cobrar

Esta política aplica para toda la cartera de créditos y cuentas por cobrar que la Entidad considera bajo NIIF para Pymes como un activo financiero en la categoría de préstamos y partida por cobrar de la sección 11 y sección 12 Instrumentos Financieros, dado que representan un derecho a recibir efectivo u otro activo financiero en el futuro.

En consecuencia, las cuentas por cobrar de la Entidad incluyen:

- Cartera de créditos asociados
- Convenios por cobrar
- Deudores y otras cuentas por cobrar
- Cuentas por cobrar empresas patronales
- Cuentas por cobrar a empleados

Esta política no aplica para anticipos y avances que tienen que ver con la adquisición de inventarios, activos intangibles, propiedades, planta y equipo, en vista de que este rubro corresponde a dineros otorgados en forma anticipada que no representan un derecho para la Entidad a recibir efectivo o algún otro instrumento financiero. Por lo tanto, deben registrarse en la cuenta que mejor refleje la destinación u objeto por el cual fue otorgado el anticipo.

Los otros anticipos se reclasifican a las cuentas contables de:

- Gastos pagados por anticipado, cuando el servicio o la actividad para la que se entrega el anticipo no se han ejecutado a la fecha de cierre fin de año.
- Costo o gasto en el estado de resultados, cuando el servicio o actividad ya se ha ejecutado al cierre fin de año.
- Propiedades, planta y equipo, inventario o activos intangibles, cuando el anticipo esté destinado para adquisición de éstos.

Cartera de créditos

La cartera de créditos es un activo de las organizaciones solidarias, compuesto por operaciones de crédito otorgadas y desembolsadas a sus asociados, bajo las distintas modalidades aprobadas de acuerdo con los reglamentos internos y expuestas a un riesgo crediticio, el cual, debe ser permanentemente evaluado.

Para su reconocimiento, medición inicial y posterior se tendrá en cuenta lo dispuesto en el Decreto 2496 de 2015 según artículo 2°, el cual modifica el Decreto 2420 de 2015, en su artículo 1.1.4.5.2., definiendo el régimen normativo para las entidades pertenecientes al grupo 2 NIIF para PYMES, específicamente sobre el tratamiento de la cartera de créditos y su deterioro en la sección 11 y el de los aportes sociales previsto en el artículo 1.1.4.6.1., sobre lo cual se define una excepción de tratamiento de políticas NIIF y se exceptúa el tratamiento, jurídicamente compilado mediante el Decreto 2483 de 2018.

La Superintendencia de la Economía Solidaria definirá las normas técnicas especiales, interpretaciones y guías en materia de contabilidad y de información financiera, en relación con las salvedades señaladas anteriormente, así como el procedimiento a seguir e instrucciones que se requieran para efectos del régimen prudencial.

Para propósitos de información, evaluación del riesgo crediticio, aplicación de normas contables y constitución de provisiones (deterioro), entre otras, la cartera de créditos se clasifica en las siguientes modalidades (vivienda, consumo, comercial y microcrédito), la garantía que lo respalda (admisible u otra diferente), y por nivel de riesgo (normal, aceptable, apreciable, significativo, incobrable).

A través del área de Industria de Créditos es gestionado el estudio y otorgamiento de créditos, al ser un área independiente del área Comercial, evalúa de forma objetiva la condición real del asociado frente a las características del crédito. Los principales criterios para realizar esta evaluación son: capacidad de pago, solvencia del deudor, cobertura y valor de las garantías, servicio de la deuda, número y naturaleza de las reestructuraciones y la información proveniente de centrales de riesgo y demás fuentes.

Deterioro de cuentas por cobrar

El deterioro de valor de un activo financiero corresponde al exceso del valor en libros que posee la Entidad, con respecto al valor que espera recuperar en el tiempo de sus cuentas por cobrar. En cada cierre contable, la Entidad deberá evaluar si existe algún indicio de que alguna de sus cuentas por cobrar presenta deterioro de valor y de ser ciertos estos indicios, procederán a realizar el cálculo que en esta política se plantea.

Esta política aplica para los siguientes grupos de activos financieros o cuentas por cobrar que posee la Entidad:

Cartera de créditos

La Entidad constituye provisiones con cargo al Estado de Resultado Integral con base en las instrucciones emanadas con el órgano de control.

Para efectos de deterioro, la Entidad calificará los créditos en las siguientes categorías:

Categoría A – Riesgo normal
Categoría B – Riesgo aceptable
Categoría C – Riesgos apreciable
Categoría D – Riesgo significativo
Categoría E – Riesgo de incobrabilidad

El objetivo de la constitución de los deterioros es la estimación y reconocimiento contable del nivel de pérdidas posibles que se pueden generar en la cartera como consecuencia de la exposición al riesgo crediticio.

En la Matriz el deterioro de la cartera de crédito se encuentra constituido según lo establece el numeral 5.4 del capítulo II del Título IV de la Circular Básica Contable y Financiera.

Este deterioro está definido como la suma de la estimación del deterioro general más el deterioro individual.

Deterioro general

El deterioro general recoge las posibles pérdidas que se pueden generar por eventos de riesgo tales como desaceleraciones del ciclo económico, riesgos de entorno, entre otros que afectan la totalidad de la cartera y que por tanto no son diversificables.

Con base en lo que establece la Circular Básica Contable y Financiera No. 004 de 2008, en su numeral 6.1, la Entidad constituye un deterioro general de uno por ciento (1%) sobre el total de la cartera bruta.

Por decisión adoptada por la Junta Directiva de la Matriz, la administración está autorizada a realizar una provisión general entre el 1% y 5 % del total de cartera bruta, según acta No. 179 con fecha 22 de diciembre de 2015, numeral 4 - 4.2.

Deterioro individual

Sin perjuicio del reconocimiento del deterioro general a que se refiere el párrafo anterior, la Matriz reconoce el deterioro individual que se puede generar en la cartera por eventos de riesgo que pueden afectar la situación financiera del deudor y por tanto su perfil de riesgo al igual que la recuperación de las garantías.

Con base en lo que establece la Circular Básica Contable y Financiera, la Matriz constituirá un deterioro individual como protección de sus créditos, según la calificación otorgada por altura de mora o por riesgo, de acuerdo con la evaluación realizada por la Entidad, así:

Clasificación	Consumo		Vivienda	
	Días	Provisión	Días	Provisión
A	0 - 30	0%	0 - 60	0%
B	31 - 60	1%	61 - 150	1%
C	61 - 90	10%	151 - 360	10%
D	91-180	20%	361 - 540	20%
E	181 - 360	50%	541 - 720	30%
E1	> 360	100%	721 - 1080	60%
E2			> 1080	100%

La Circular Básica Contable y Financiera contempla un tratamiento de las garantías admisibles no hipotecarias, hipotecarias y aportes sociales para el cálculo de los de los deterioros individuales.

Cuenta por cobrar intereses de mora

La Entidad reconocerá una cuenta por cobrar por intereses de mora, siempre que tenga el derecho legal a recibir efectivo por este concepto, y que sea probable que se generen beneficios económicos futuros.

La base de medición del cálculo de los intereses de mora se efectuará aplicando al saldo vencido de la deuda (sin incluir los intereses de mora que deba), la tasa de interés de mora pactada o establecida en los acuerdos contractuales durante el periodo del vencimiento de la deuda.

Retiro y baja en cuentas

En la Entidad una cuenta por cobrar será retirada del Estado de Situación Financiera, cuando el deudor cancele y quede a paz y salvo con sus obligaciones.

Igualmente, una cuenta por cobrar podrá también ser retirada, cuando una vez efectuados los análisis pertinentes, se considera irrecuperable. En este caso, se debe retirar la proporción o la totalidad de la cuenta según los resultados del análisis que sobre su recuperación presente la aplicación de la política contable de deterioro de valor de cuentas por cobrar bajo NIIF para Pymes sección 11 y 12.

Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo son bienes que contribuyen directa o indirectamente a la generación de beneficios económicos para Presente, son activos tangibles que la Entidad posee y emplea en la prestación de su objeto social o para propósitos administrativos.

Aplica también para propiedades de inversión cuyo valor razonable no se puede medir con fiabilidad y para la propiedad, planta y equipo entregados en comodato donde se cumplan los requisitos de la política contable.

Un elemento de propiedad, planta y equipo se reconocerá como activo en el momento en el que cumpla los siguientes criterios:

- Sea un recurso tangible controlado por la Entidad.
- Sea probable que la Entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del activo o sea utilizado para fines administrativos.
- Se espere utilizar en el giro normal de los negocios de la Entidad en un período superior a un año.

- La Entidad ha recibido los riesgos y beneficios inherentes al activo independientemente de la titularidad jurídica.

- El valor del activo pueda ser medido confiable y razonablemente.

Presente aplicará el modelo del costo para el reconocimiento de sus activos fijos.

Modelo del costo: Si el activo pierde valor con el tiempo, con posterioridad a su reconocimiento se medirá por su costo menos la depreciación y el valor acumulado de las pérdidas por deterioro de valor.

La depreciación de las propiedades, planta y equipo se calcula utilizando el método de línea recta con base en la vida útil estimada, a las siguientes tasas anuales:

Activo	Vida útil equivalente
Terrenos	No aplica
Edificaciones	50 a 100 años
Maquinaria, equipos*	5 a 15 años
Muebles y enseres*	3 a 10 años
Equipos de comunicación y computación*	3 a 5 años
Equipo de hoteles y restaurantes	5 a 10 años
Equipo de transporte	5 a 10 años
Mejoras en bienes ajenos	25 a 50 años, o según plazo del contrato

(*) La asignación de la vida útil a estos grupos de activos que correspondan a los centros vacacionales de la costa Atlántica, será la de menor tiempo de uso, esto debido principalmente a las condiciones climáticas y de usabilidad de estos en estos lugares.

El valor residual se revisará cuando se tenga indicios de que su variación sea significativa (20% por encima o por debajo del valor residual definido) y se tratará como un cambio en las estimaciones contables según la política contable de cambios en políticas, estimaciones contables y errores bajo NIIF.

Los gastos en que se incurre para atender el mantenimiento y las reparaciones que se realicen para la conservación de estos activos se cargan directamente a los resultados del ejercicio en que se produzcan.

Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión son propiedades (terrenos o edificios, o partes de un edificio, o ambos) que mantiene la Entidad para obtener rentas, plusvalías o ambas, y no para:

- Su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, o para fines administrativos, o
- Su venta en el curso normal de las operaciones.

Una participación en una propiedad, que se mantenga por un arrendatario dentro de un acuerdo de arrendamiento operativo, se podrá clasificar y contabilizar como propiedad de inversión utilizando esta sección si, y solo si, la propiedad cumpliera de otra forma la definición de propiedades de inversión, y el arrendatario pudiera medir el valor razonable de la participación en la propiedad sin costo o esfuerzo desproporcionado, en un contexto de negocio en marcha.

La Entidad medirá las propiedades de inversión por su costo en el reconocimiento inicial. El costo de una propiedad de inversión adquirida comprende su precio de compra y cualquier gasto directamente atribuible, tal como honorarios legales y de intermediación, impuestos por la transferencia de propiedad y otros costos de transacción. Si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, el costo es el valor presente de todos los pagos futuros.

La Entidad determinará el costo de las propiedades de inversión construidas por ella misma.

Las propiedades de inversión cuyo valor razonable se puede medir de manera fiable sin costo o esfuerzo desproporcionado, se medirán al valor razonable en cada periodo en el que se informa, reconociendo en resultados los cambios en el valor razonable.

Activos intangibles

Se entiende por activo intangible, todo activo identificable de carácter no monetario, sin apariencia física, sobre el cual se posee el control, es plenamente cuantificable y se espera obtener beneficios económicos futuros del mismo. Las tres (3) condiciones siguientes se deben presentar simultáneamente para poder reconocer el activo como intangible:

- **Que sea identificable:** esta característica se cumple, cuando el intangible se pueda separar, es decir, es susceptible de ser escindido y vendido, transferido, dado en explotación, arrendado o intercambiado, ya sea individualmente o junto con un activo identificable con el que guarda relación. También es identificable cuando surja derechos contractuales o de otro tipo legal.
- **Que se posea el control:** se refiere a la capacidad que tiene la Entidad para obtener los beneficios económicos futuros que proceden del activo intangible, bien sea por derechos de tipo legal u otro tipo, además, la Entidad puede restringirles el acceso a dichos beneficios a otras personas.
- **Que genere beneficios económicos futuros:** bien sea por el incremento de los ingresos de la Entidad o debido a una reducción de los costos.

La Entidad reconoce un elemento como activo intangible cuando cumple la totalidad de los siguientes requisitos:

- Que sean identificables.
- Que sean controlables.
- Que su valor pueda ser medido confiable y razonablemente.
- Que sea probable que la Entidad obtenga beneficios económicos futuros.
- Cuyo costo exceda cinco (5) SMMLV, como criterio de materialidad.

Los activos intangibles se deberán medir al costo menos la amortización acumulada y la pérdida por deterioro de valor acumulada.

Todos los activos intangibles se deben amortizar por el método de línea recta y el cargo por amortización de cada periodo se reconocerá como un gasto, a menos que otra sección de las NIIF para Pymes requiera que el costo se reconozca como parte del costo de un activo.

Depósitos

Los depósitos se consideran como instrumentos financieros pasivos, dado que son exigibles contractualmente por parte del asociado hacia la Matriz que ejerce la actividad de captación de recursos y se tratarán de conformidad con lo establecido en la NIIF 9 instrumentos financieros o la sección 11.

La Matriz, reconoce sus pasivos financieros correspondientes a los depósitos de ahorros en cualquiera de las modalidades descritas en el Reglamento de Ahorros, en el momento en que se convierte en parte obligada (adquiere obligaciones), según los términos contractuales de la operación, lo cual sucede usualmente cuando se recibe el dinero.

Se miden inicialmente por el valor razonable que es el valor ahorrado o depositado por el asociado en las cuentas de la Matriz mediante las diferentes modalidades.

La Entidad define los criterios a utilizar para atender la demanda de servicios de sus asociados en cuanto a depósitos de ahorros en sus diferentes modalidades mediante el Reglamento de Ahorros para cada producto, aprobado por la Junta Directiva.

El Reglamento de Ahorros es actualizado periódicamente para adaptarse a las condiciones del mercado, contiene como mínimo lo siguiente:

1. Tipos de ahorros que ofrece y características generales de los mismos.
2. Organización administrativa y procesos para la captación, aprobación y administración de la cartera de ahorro.
3. Constitución y funciones del área de ahorros
4. Límite individual a las captaciones
5. Tratamiento de tasas de interés
6. Tratamiento a la documentación de ahorros
7. Régimen de pagos

Obligaciones financieras

Estas obligaciones cumplen con la definición de instrumento financiero pasivo bajo NIIF. Por lo tanto, la Entidad reconoce sus pasivos financieros, en el momento en que se convierte en parte obligada (adquiere obligaciones), según los términos contractuales de la operación, lo cual sucede usualmente cuando se recibe el dinero.

Se miden inicialmente por su valor nominal menos los costos de transacción directamente atribuibles a la obligación financiera, estos costos podrán ser: honorarios, comisiones pagadas a agentes y asesores, en el momento inicial de la negociación del crédito.

Los costos de transacción son los costos incrementales directamente atribuibles a la obligación financiera; y un costo incremental es aquel en el que no se habría incurrido si la Entidad no hubiese adquirido el pasivo financiero.

Esta política contable aplica para los pasivos financieros presentados en el Estado de Situación Financiera de la Entidad así:

- Créditos de Tesorería: corresponden a créditos de rápida consecución y rápido pago, ya que se destinan a solventar deficiencias transitorias de liquidez.
- Sobregiros bancarios.
- Otras obligaciones financieras de corto o largo plazo.

La Entidad retirará de su Estado de Situación Financiera un pasivo financiero cuando se haya extinguido la obligación contraída con las entidades financieras o terceros, esto es, cuando la obligación específica en el correspondiente contrato haya sido pagada o cancelada, cuando se liquidan o cuando se readquieren (bien sea con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

Cuentas por pagar

Las cuentas por pagar se reconocen y se miden en el momento en que la Entidad se convierte en parte obligada (adquiere obligaciones) según los términos contractuales de la operación. Por lo tanto, deben ser reconocidos como obligaciones ciertas a favor de terceros, las siguientes operaciones:

- Proveedores por compras de bienes y servicios nacionales y del exterior.
- Acreedores por arrendamientos, seguros, bienes y servicios en general.
- Impuestos por pagar.
- Avances y anticipos recibidos.
- Otras cuentas por pagar.

Estos pasivos se reconocerán en la medición inicial al valor nominal según los términos de compra y los acuerdos contractuales con los acreedores comerciales.

Fondos sociales

La Matriz, reconoce sus pasivos financieros correspondientes a los fondos sociales en el momento en que se convierte en parte obligada, lo cual sucede usualmente cuando se distribuyen excedentes.

Se miden inicialmente por el valor razonable que es el valor definido de acuerdo los porcentajes establecidos por la Superintendencia de la Economía Solidaria.

Los fondos sociales se entienden como recursos a la vista, que no es de libre disposición y que tiene un plazo establecido para la ejecución de estos dentro del mismo periodo corriente, por lo cual se consideran como pasivos financieros de corto plazo.

Los fondos sociales y mutuales corresponden a recursos con destinación específica y son la base fundamental de las organizaciones solidarias; deben estar previamente creados por la Asamblea General de Delegados y ser reglamentados por el órgano de administración respectivo. Se dividen en tres grupos:

1. Fondos sociales.
2. Fondos mutuales que manejan riesgos contingentes y en contraprestación otorgan auxilios mutuales.
3. Fondos mutuales que manejan riesgos contingentes que pagan indemnizaciones, retribuciones, etc.

Los fondos sociales pasivos y los fondos mutuales no podrán utilizarse para gastos que sean propios del desarrollo operacional de la organización solidaria.

Beneficios a empleados

Los beneficios a empleados representan las retribuciones al personal vinculado a la Entidad, los cuales se otorgan en contraprestación de los servicios prestados. Se establecen en virtud de las normas legales vigentes aplicables a la relación laboral que existe entre ellos y la Entidad.

Beneficios a corto plazo

La Entidad agrupa dentro de los beneficios a corto plazo, aquellos otorgados a los empleados actuales, pagaderos en un plazo no mayor a los doce (12) meses siguientes al cierre del periodo en el que se ha generado la obligación o prestado el servicio, a saber: salarios, primas legales, cesantías, intereses sobre cesantías, vacaciones, aportes al sistema de salud y a riesgos profesionales, ausencias remuneradas a corto plazo; para aquellos empleados que se encuentran vinculados a través de contratos a término indefinido, así como primas extralegales como prima de vacaciones, prima de Navidad y compensación variable cuando haya lugar a ello, en caso de que la Dirección Financiera y Administrativa determine tales derechos para los empleados.

Los beneficios a corto plazo se reconocen en el momento en que el empleado ha prestado sus servicios a la Entidad.

Beneficios a largo plazo

Otros beneficios a largo plazo para los empleados son los beneficios a los empleados (distintos de los beneficios post-empleo y de los beneficios por terminación) cuyo pago no vence dentro de los doce (12) meses siguientes al cierre del periodo en el cual los empleados han prestado sus servicios, dentro de estos se encuentran los beneficios por largos periodos de servicio.

La Entidad reconocerá el pasivo por otros beneficios a largo plazo y lo medirá por el total neto de los siguientes saldos:

El valor presente de las obligaciones por beneficios en la fecha de presentación, menos el valor razonable, en la fecha de presentación de los activos del plan que se empleará para la cancelación directa de las obligaciones.

Provisiones, activos y pasivos contingentes

La Entidad procede a contabilizar sus provisiones, activos y pasivos de carácter contingente, correspondiente a las demandas y litigios a favor o en contra de la Entidad, de cualquier tipo.

Una provisión representa un pasivo de la Entidad calificado como probable, cuyo monto es estimable confiablemente pero cuyo valor exacto final y la fecha de pago es incierta.

Las provisiones son un subconjunto de pasivos. Éstas se distinguen de otros pasivos, tales como las cuentas por pagar a proveedores o acreedores comerciales que son objeto de estimación, debido a que se caracterizan por la existencia de incertidumbre acerca del momento del vencimiento o de la cuantía de los desembolsos futuros necesarios para proceder a su cancelación.

El reconocimiento está relacionado con el momento en el cual las provisiones son incorporadas en la contabilidad.

La medición está relacionada con la determinación del valor por el cual se deben registrar contablemente las provisiones.

Situación	Reconocimiento	Revelaciones
Si la Compañía posee una obligación presente que probablemente exija una salida de recursos.	Se procede a reconocer una provisión por el valor total de la obligación.	Se exige revelar información sobre la provisión.
Si la Compañía posee una obligación posible o una obligación presente, que pueda o no exigir una salida de recursos.	No se reconoce provisión.	Se exige revelar información sobre el pasivo contingente.
Si la Compañía posee una obligación posible, o una obligación presente en la que se considere remota la posibilidad de salida de recursos.	No se reconoce provisión.	No se exige revelar ningún tipo de información.

Activos contingentes

Un activo contingente representa la probabilidad de que la Entidad obtenga beneficios económicos futuros producto de demandas, pleitos y litigios a favor, y cuyo desenlace futuro confirmará o no la existencia del activo.

La Entidad reconocerá una cuenta por cobrar de una demanda o proceso legal a favor, solo cuando:

- Se haya recibido un fallo de la autoridad competente.
- Sea probable que la Entidad reciba recursos del demandante.
- Y la calificación del abogado de la probabilidad de recaudo supere el 80%.

Los activos contingentes han de ser objeto de evaluación de forma anual, con el fin de asegurar que su evolución se refleje apropiadamente en los estados financieros.

Pasivos contingentes

Un pasivo contingente es aquel cuyo monto es determinable o no en forma confiable pero su desenlace es incierto o remoto. También se incluyen como pasivos contingentes aquellos cuyo desenlace es probable pero su monto no es determinable en forma confiable.

Los pasivos contingentes posibles no se reconocerán en los estados financieros; solo se revelarán en notas cuando su monto sea significativo, cinco (5) SMMLV en cuyo caso describirá la naturaleza de este y su estimación.

Para los pasivos contingentes remotos no será necesario efectuar revelaciones.

Clasificación	Rango	Descripción
Probable	Superior al 60%	La tendencia indica que seguramente se concretará.
Posible	Superior al 20% hasta el 60%	Puede presentarse o no.
Remoto	Del 0% al 20%	No se presentará o no producirá efectos para la Compañía.

Patrimonio

Según el capítulo 5, artículo 26 de los Estatutos de la Matriz, aprobados en reforma por la Asamblea General Ordinaria de Delegados en el año 2020, el patrimonio social del Fondo de Empleados Presente se constituye:

1. Con los aportes sociales individuales de carácter ordinario o extraordinario decretados por la Asamblea General.
2. Con los fondos y reservas de carácter permanente.
3. Con las donaciones y auxilios que se reciban con destino al incremento patrimonial.
4. Con los excedentes que no tengan destinación específica.

Se fija el equivalente a dos mil (2.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes como monto mínimo de aportes sociales, no reducibles durante la existencia del Fondo de Empleados Presente.

Reservas patrimoniales

La reserva para protección de aportes sociales representa el valor apropiado de los excedentes conforme a disposiciones legales que, para el caso de los fondos de empleados, corresponde como mínimo a un 20%, con el propósito de proteger el patrimonio social al absorber pérdidas futuras.

Las reservas de Asamblea corresponden a los valores apropiados de los excedentes, ordenados por la Asamblea y/o Estatutos del Fondo de Empleados Presente y los incrementos que con cargo al ejercicio anual disponga la Asamblea General Ordinaria de Delegados.

La reserva especial corresponde a los excedentes no operacionales que por disposiciones de la Superintendencia de Economía Solidaria no son susceptibles de repartición, Art. 10 Ley 79 de 1988.

Reconocimiento de ingresos

El ingreso de actividades ordinarias es reconocido cuando es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la Entidad y estos beneficios puedan ser medidos con fiabilidad.

Esta política identifica las circunstancias en las cuales se cumplen estos criterios para que los ingresos de actividades ordinarias sean reconocidos.

Los ingresos de actividades ordinarias originadas por la prestación de servicios se miden utilizando el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta el importe de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Entidad pueda otorgar.

La diferencia entre el valor presente de todos los cobros futuros y el importe de la contrapartida se reconoce como ingreso de actividades ordinarias por intereses, utilizando el método de la tasa efectiva.

Se agrupan los ingresos ordinarios que son provenientes del desarrollo principal del objeto social de la Entidad, incluidos conceptos tales como: intereses producto de la colocación de créditos con asociados, valoración de inversiones, dividendos y participaciones, comisiones, reintegro de provisiones, recuperación de cartera de castigada, venta de activos, arrendamientos, aprovechamientos y otros ingresos derivados de otros eventos para la Entidad.

De acuerdo con el tipo de ingresos, se realizará su medición de la siguiente manera:

Intereses producto de la colocación

Implica el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias procedentes de la colocación de productos de créditos los cuales se reconocerán con base en la legislación vigente del ente controlador.

Ingresos gestión administrativa:

Implica normalmente, la ejecución por parte de la Entidad de un conjunto de tareas acordadas, con una duración determinada en el tiempo.

Venta de bienes:

Implica el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes cuando se garanticen ciertas condiciones, principalmente la transferencia de riesgos y beneficios.

Valoración de inversiones:

Los ingresos por intereses se reconocen sobre la base de la proporción de tiempo transcurrido, usando el método de interés efectivo.

Cuando se cobran los intereses de una determinada inversión, y parte de estos se han acumulado (o devengado) con anterioridad a su adquisición, se procederá a distribuir el interés total entre los periodos pre y post adquisición, procediendo a reconocer como ingresos de actividades ordinarias solo los que corresponden al periodo posterior a la adquisición.

Los pagos anticipados recibidos para la prestación de servicios en periodos futuros se reconocen como un pasivo no financiero por el valor razonable de la contraprestación recibida.

Reconocimiento de gastos

La Entidad reconoce sus gastos en la medida en que ocurran los hechos económicos en forma tal que queden registrados sistemáticamente en el periodo contable correspondiente (causación), independiente del flujo de recursos monetarios o financieros (caja).

Se incluyen dentro de los gastos las erogaciones causadas a favor de empleados o terceros directamente relacionados con la prestación de servicios, incurridas y necesarias, como el reconocimiento de intereses por las captaciones de dinero, erogaciones servicios de personal, erogaciones por contratos de prestación de servicios, reparaciones y mantenimientos, honorarios, seguros, costos de operación, arrendamientos, depreciaciones de propiedades, planta y equipo, entre otros.

Se reconoce un gasto inmediatamente, cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo.

Revelación de riesgos

La Entidad cuenta con un área de Riesgos que se encarga del funcionamiento del Sistema Integral de Administración de Riesgo – SIAR, instrumentado a través de las políticas de gestión de riesgo que han sido creadas conforme a las disposiciones impartidas por parte de la Superintendencia de la Economía Solidaria - SES en la Circular Básica Contable y Financiera en el título IV.

La Entidad cuenta con una estrategia de manejo de liquidez para el corto, mediano y largo plazo con el fin de evitar que se incurra en pérdidas excesivas por la enajenación de activos a descuentos inusuales y significativos. Para el año 2023, de forma mensual y a través del Comité de Liquidez se realizó el monitoreo y seguimiento al perfil de riesgo, indicadores normativos, Indicador de Riesgo de Liquidez - IRL, evaluación del riesgo de liquidez y horizonte de liquidez, cada uno encontrándose dentro de la franja óptima establecida por la Entidad. Para el IRL a 30 días durante el 2023 el valor se mantuvo por encima del valor mínimo que debe ser 100% y para el caso de la brecha de liquidez la tercera banda que corresponde al tercer mes se mantuvo siempre positiva.

Así mismo, en materia de riesgo de crédito se realizaron y se presentaron al Comité Legal de Riesgos las modificaciones a las políticas de riesgo de crédito conducentes a mitigar los efectos económicos derivados del servicio de crédito, como resultado de ello, el ICV (Indicador de Cartera Vencida), el MNI (Margen Neto de Intereses) y la rentabilidad de la cartera se mantuvieron dentro de los umbrales establecidos por la Entidad en su perfil de riesgo.

Nota 5 Efectivo y equivalentes de efectivo

El saldo del efectivo y los equivalentes de efectivo es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Efectivo en caja y bancos	39.117.740	22.075.669
Inversiones de corto plazo	53.731.427	41.916.151
Total efectivo y equivalentes de efectivo	92.849.167	63.991.820

La mayoría del efectivo en los bancos gana intereses a tasas flotantes basadas en las tasas diarias de depósito bancario. Las inversiones a corto plazo se realizan por periodos variables de entre un día y tres meses, dependiendo de los requisitos inmediatos de efectivo de la Entidad, y ganan intereses a las respectivas tasas de depósito a corto plazo.

Al 31 de diciembre de 2025, la Entidad generó ingresos financieros a partir de efectivo y equivalentes de efectivo de \$1.110.971 (2024 - \$1.051.593), estos fueron reconocidos como ingresos financieros, el detalle está en la Nota 32.

El saldo del efectivo restringido es el siguiente:

Efectivo restringido	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Efectivo en caja y bancos	4.544.421	2.857.651
Inversiones de corto plazo	19.602.909	18.401.325
Total efectivo y equivalentes de efectivo	24.147.330	21.258.976

El fondo de liquidez que debe constituir y mantener la Entidad, sobre el total de depósitos captados, según lo establece el Decreto 1068 de 2015, se clasifican como efectivo restringido, entendiendo que estos recursos tienen una restricción legal para su disposición, salvo los casos señalados en la normatividad vigente.

El fondo de liquidez debe calcularse sobre el 10% del total de los ahorros voluntarios y el 2% del total de los ahorros permanentes establecido por el Decreto 704 de 2019, artículo 9, parágrafo 1, cuyo fin es atender necesidades de liquidez originadas en la atención de retiros masivos en los depósitos de la Entidad.

Estructura del efectivo restringido	31 de diciembre de 2025		31 de diciembre de 2024	
	Valor	Porcentaje	Valor	Porcentaje
Bancos	4.544.421	18,82%	2.857.651	13,44%
Certificados de depósito	6.730.689	27,87%	5.043.767	23,73%
Carteras colectivas	12.872.220	53,31%	13.357.558	62,83%
Total efectivo y equivalentes de efectivo restringido	24.147.330	100,00%	21.258.976	100,00%

Estructura del efectivo restringido	31 de diciembre de 2025			31 de diciembre de 2024		
	Saldo	Porcentaje	Fondo	Saldo	Porcentaje	Fondo
Depósitos de ahorro	35.316.577	10,00%	3.531.658	32.555.675	10,00%	3.255.568
Depósitos de ahorro a término	51.956.528	10,00%	5.195.653	85.038.370	10,00%	8.503.837
Depósitos de ahorro contractual	126.968.677	10,00%	12.696.868	70.411.751	10,00%	7.041.175
Depósitos de ahorro permanente	15.898.032	2,00%	317.961	14.379.944	2,00%	287.599
Total	230.139.814		21.742.140	202.385.740		19.088.179

La Matriz dio cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto 790 modificado por el Decreto 2280 del año 2003, y además de lo mencionado en el capítulo I, título III de la Circular Básica Contable y Financiera Nro. 22 de 2020, emitidas por la Superintendencia de Economía Solidaria, en cuanto al fondo de liquidez.

El resto del efectivo y equivalente de efectivo no presenta restricciones que limiten su uso.

Nota 6 Cartera de créditos, neto

El monto de la cartera de créditos, neto corresponde a los créditos entregados a los asociados y que aún cuentan con saldo. Por la adopción a NIIF en éstas se encuentran los intereses por cobrar y su respectivo deterioro al igual que los convenios del portafolio de servicio con cargo a los asociados.

Los recursos utilizados en el otorgamiento de créditos provienen de los recursos propios de la Entidad, de los depósitos de nuestros asociados, convenios con el Grupo Éxito y obligaciones con algunas entidades bancarias.

El saldo de la cartera de créditos, neto es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Créditos de consumo (1)	299.193.428	290.368.150
Créditos de vivienda	90.681.527	73.002.265
Factoring	76.011.832	46.583.240
Total cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	465.886.787	409.953.655
Corriente	164.924.542	122.980.389
No corriente	300.962.245	286.973.266

(1) En los créditos de consumo tenemos las diferentes modalidades de crédito a las cuales puede acceder los clientes, de los cuales los más relevantes son el crédito de Libre Inversión con un 59,48%, Mi Compra con un 9,47%, CrediYá con un 19,24%, Vehículo con un 4,99%, para un total del 93,18% de la cartera colocada de este tipo.

Dentro de la Nota 9 se revela el valor de la cartera que corresponde a los miembros de Junta y el personal clave de la Gerencia que al ser asociados estos participan de este tipo de operaciones, por ende estos saldos son revelados en dicha nota para determinar la participación de estos en las cifras de la Entidad.

El saldo de la cartera de créditos, neto, clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Corriente		
Créditos de consumo	74.801.659	73.867.763
Créditos de vivienda	14.111.051	2.529.386
Factoring	76.011.832	46.583.240
Total corriente	164.924.542	122.980.389
No corriente		
Créditos de consumo	224.391.769	216.500.387
Créditos de vivienda	76.570.476	70.472.879
Total no corriente	300.962.245	286.973.266

La cartera de créditos, neto está conformada por los créditos y convenios generados, sus intereses causados y que están por cobrar y su respectivo deterioro.

El detalle por tipo de obligación de estos rubros es:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Créditos de consumo		
Saldo de capital	320.935.498	308.505.093
Intereses causados	1.457.087	1.555.741
Intereses de mora causados	209.562	344.156
Deterioro de cartera	(23.408.719)	(20.036.840)
Créditos de vivienda		
Saldo de capital	90.484.245	75.733.539
Intereses causados	229.946	294.648
Intereses de mora causados	183	206
Deterioro de cartera	(32.847)	(3.026.128)
Factoring		
Saldo de capital	76.017.061	46.582.885
Intereses de mora causados	-	355
Deterioro de cartera	(5.229)	-
Total cuentas comerciales por cobrar	465.886.787	409.953.655

La cartera de crédito presenta los siguientes saldos a diciembre 31 de 2025, de acuerdo con su categoría y calificación por vencimiento:

		31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Créditos de consumo	Categoría		
Categoría A	Normal	287.237.406	281.540.524
Categoría B	Aceptable	1.639.438	2.715.164
Categoría C	Apreciable	5.719.652	1.590.890
Categoría D	Significativo	2.019.309	1.849.196
Categoría E	Incobrable	2.577.623	2.672.376
Créditos de vivienda	Categoría		
Categoría A	Normal	90.303.047	72.684.761
Categoría B	Aceptable	151.436	36.022
Categoría C	Apreciable	35.325	29.292
Categoría D	Significativo	5	5
Categoría E	Incobrable	191.714	252.185
Factoring	Categoría		
Categoría A	Normal	76.011.832	46.583.240
Total cartera de créditos, neto		465.886.787	409.953.655

La cartera de crédito por forma de abono a diciembre 31 de 2025 es la siguiente:

Forma de abono	31 de diciembre de 2025			31 de diciembre de 2024		
	Valor de cartera	Deterioro	% Deterioro	Valor de cartera	Deterioro	% Deterioro
Créditos de consumo						
Con libranza	271.780.129	(22.948.839)	8,44%	262.348.174	(19.108.438)	7,28%
Sin libranza	50.822.019	(459.881)	0,90%	48.056.816	(928.402)	1,93%
Créditos de vivienda						
Con libranza	38.184.115	(32.847)	0,09%	30.715.434	(532.759)	1,73%
Sin libranza	52.535.487	(5.228)	0,01%	45.312.959	(2.493.369)	5,50%
Factoring						
Sin libranza	76.011.832	-	0,00%	46.583.240	-	0,00%
Total cartera de créditos, neto	489.333.582	(23.446.795)		433.016.623	(23.062.968)	

La cartera de crédito por calificación a diciembre 31 de 2025 presenta el siguiente vencimiento:

Categoría	Cartera	% Cartera
Categoría A	453.552.285	97,35%
Categoría B	1.790.874	0,38%
Categoría C	5.754.977	1,24%
Categoría D	2.019.314	0,43%
Categoría E	2.769.337	0,59%
Total cartera de créditos, neto	465.886.787	

El 97,35% de la cartera bruta de la Entidad está clasificada en nivel de riesgo normal teniendo en cuenta que está al día. El 2,65% de la misma se encuentra con vencimiento superior a 30 días.

La Entidad solicita para las líneas de vivienda y vehículo uno (1) constituir garantía real (hipoteca o prenda) independiente del monto del crédito; garantía real a los asociados que devenguen hasta 4 SMMLV cuando el saldo formado sea superior a 19 SMMLV para todas las líneas de crédito de consumo. Para los asociados que devenguen más de 4 SMMLV y hasta 13 SMMLV se solicita garantía real cuando el saldo formado sea superior a 37 SMMLV para todas las líneas de crédito de consumo y para los asociados que devenguen más de 13 SMMLV, se solicita garantía real cuando el saldo formado es superior a 61 SMMLV para todas las líneas de crédito de consumo. De igual manera, a criterio de la administración se autoriza la combinación de otros tipos de garantía como lo es la pignoración de aportes voluntarios en fondos de pensiones. Los

ahorros en general garantizarán las obligaciones adquiridas por el asociado.

La Matriz tiene en cuenta para la evaluación del riesgo de crédito la capacidad de pago del asociado, solvencia del deudor, cobertura y valor de las garantías, servicio de la deuda, la antigüedad en el Fondo, número y naturaleza de las reestructuraciones y la información proveniente de centrales de riesgo y demás fuentes.

Durante el periodo (año corrido) se realizan las evaluaciones exigidas por la Ley, con el fin de identificar el riesgo de los créditos que puedan desmejorar las condiciones inicialmente presentadas en el momento del otorgamiento del crédito y así determinar la suficiencia en el nivel de cubrimiento de las provisiones. Esta evaluación la realiza el Comité de Evaluación de Riesgo de Cartera de Créditos con la supervisión de la Junta Directiva.

Deterioro de cartera

Sin perjuicio del deterioro general, la Matriz registró un deterioro individual de la cartera de crédito por \$11,682,711 al corte de diciembre de 2025, según la calificación otorgada por altura de mora o por riesgo, de acuerdo con la evaluación realizada por la Entidad y las políticas de riesgo crediticio como un mecanismo para fortalecer la cobertura y anticiparse al potencial deterioro de la cartera de créditos, así:

Saldo al 31 de diciembre de 2025	Saldo del ejercicio	Vencidas de 0 a 30 días	Vencidas de 31 a 60 días	Vencidas de 61 a 90 días	Vencidas de 91 a 180 días	Vencidas de 181 a 360 días	Total
Cuentas comerciales por cobrar que no están en mora ni deterioradas de valor	433.496.330	433.496.330	-	-	-	-	433.496.330
Cuentas comerciales por cobrar en mora, pero no deterioradas de valor	32.390.457	-	1.456.656	7.554.941	6.152.245	17.226.615	32.390.457
Cuentas comerciales por cobrar deterioradas de valor	23.446.794	621.662	33.888	1.886.366	4.278.806	16.626.073	23.446.795
Deterioro	(23.446.794)	(621.662)	(33.888)	(1.886.366)	(4.278.806)	(16.626.073)	(23.446.795)
Total cuentas comerciales por cobrar	465.886.787	433.496.330	1.456.656	7.554.941	6.152.245	17.226.615	465.886.787

Saldo al 31 de diciembre de 2024	Saldo del ejercicio	Vencidas de 0 a 30 días	Vencidas de 31 a 60 días	Vencidas de 61 a 90 días	Vencidas de 91 a 180 días	Vencidas de 181 a 360 días	Total
Cuentas comerciales por cobrar que no están en mora ni deterioradas de valor	394.472.359	394.472.359	-	-	-	-	394.472.359
Cuentas comerciales por cobrar en mora, pero no deterioradas de valor	15.481.296	-	2.657.217	1.091.459	4.481.763	7.250.857	15.481.296
Cuentas comerciales por cobrar deterioradas de valor	23.062.968	13.645.649	199.557	588.254	2.393.434	6.236.074	23.062.968
Deterioro	(23.062.968)	(13.645.649)	(199.557)	(588.254)	(2.393.434)	(6.236.074)	(23.062.968)
Total cuentas comerciales por cobrar	409.953.655	394.472.359	2.657.217	1.091.459	4.481.763	7.250.857	409.953.655

Dentro del valor del deterioro, la Matriz reconoció un deterioro general de la cartera de crédito acorde con lo establecido y aprobado por la Junta Directiva y las políticas contables, la cual asciende a \$9.954.574 con corte al 31 de diciembre con una cobertura del 106,05% del total de la cartera vencida.

El movimiento del deterioro está dado de la siguiente manera:

Saldo al 31 de diciembre de 2023	24.689.938
Pérdida por deterioro reconocida durante el periodo	12.982.617
Recuperación deterioro de cartera	(3.491.635)
Castigo de cartera	(11.117.952)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	23.062.968
Pérdida por deterioro reconocida durante el periodo	13.752.550
Recuperación deterioro de cartera	(8.224.254)
Castigo de cartera	(5.149.698)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	23.441.566

Nota 7

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Cuentas comerciales por cobrar	3.498.874	1.260.760
Otras cuentas por cobrar	3.483.787	3.279.778
Total cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	6.982.661	4.540.538
Corriente	6.982.661	4.401.912
No corriente	-	138.626

Nota 7.1

Cuentas comerciales por cobrar

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Cuentas comerciales clientes	2.949.690	491.391
Cuentas comerciales seguros	407.211	484.123
Cuentas comerciales turismo y viajes	136.148	9.484
Otras cuentas comerciales	121.958	358.912
Cuentas comerciales arrendamiento	-	1.087
Perdida por deterioro de cartera	(116.133)	(84.237)
Total cuentas comerciales por cobrar	3.498.874	1.260.760

Nota 7.2

Otras cuentas por cobrar

El saldo de las otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Cuentas por cobrar a empresas vinculadas	1.974.282	-
Convenios	1.077.482	832.802
Cuentas por cobrar a terceros	261.017	960.492
Cuentas por cobrar a empleados	127.346	1.236.518
Otras cuentas comerciales por cobrar	34.353	237.345
Depósitos en garantía	5.052	-
Impuesto por cobrar (1)	4.255	12.621
Total cuentas comerciales por cobrar	3.483.787	3.279.778

(1) El impuesto a cobrar corresponde a aquellos impuestos que la Entidad tiene derecho a recuperar, el saldo está compuesto por el saldo de las retenciones sobre el impuesto a las ventas, el cual se irá compensando periodo a periodo al momento de presentar la declaración del impuesto sobre las ventas (IVA).

Nota 7.3

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificadas en corriente y no corriente

El saldo de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar clasificado en corriente y no corriente es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Corriente		
Cuentas comerciales clientes	2.949.690	491.391
Cuentas por cobrar a empresas vinculadas	1.974.282	-
Convenios	1.077.482	832.802
Cuentas comerciales seguros	407.211	345.497
Cuentas por cobrar a terceros	261.017	960.492
Cuentas comerciales turismo y viajes	136.148	9.484
Cuentas por cobrar a empleados	127.346	1.236.518
Otras cuentas comerciales	121.958	358.912
Otras cuentas comerciales por cobrar	34.353	237.345
Depósitos en garantía	5.052	-
Impuesto por cobrar	4.255	12.621
Cuentas comerciales arrendamiento	-	1.087
Perdida por deterioro de cartera	(116.133)	(84.237)
Total corriente	6.982.661	4.401.912
No corriente		
Cuentas comerciales seguros	-	138.626
Total no corriente	-	138.626

Nota 7.4

Deterioro y vencimiento de cuentas comerciales por cobrar

Saldo al 31 de diciembre de 2025	Saldo del ejercicio	Vencidas de 0 a 30 días	Vencidas de 31 a 60 días	Vencidas de 61 a 90 días	Vencidas de 91 a 180 días	Vencidas de 181 a 360 días	Total
Cuentas comerciales por cobrar que no están en mora ni deterioradas de valor	3.376.002	3.376.002	-	-	-	-	3.376.002
Cuentas comerciales por cobrar en mora, pero no deterioradas de valor	122.872	-	2.607	11.195	7.659	101.411	122.872
Cuentas comerciales por cobrar deterioradas de valor	78.815	-	78.815	-	-	-	78.815
Deterioro	(78.815)	-	(78.815)	-	-	-	(78.815)
Total cuentas comerciales por cobrar	3.498.874	3.376.002	2.607	11.195	7.659	101.411	3.498.874

Saldo al 31 de diciembre de 2024	Saldo del ejercicio	Vencidas de 0 a 30 días	Vencidas de 31 a 60 días	Vencidas de 61 a 90 días	Vencidas de 91 a 180 días	Vencidas de 181 a 360 días	Total
Cuentas comerciales por cobrar que no están en mora ni deterioradas de valor	1.143.758	1.143.758	-	-	-	-	1.143.758
Cuentas comerciales por cobrar en mora, pero no deterioradas de valor	117.002	-	10.316	-	-	106.686	117.002
Cuentas comerciales por cobrar deterioradas de valor	84.238	50.239	4.789	4.024	14.764	10.422	84.238
Deterioro	(84.238)	(50.239)	(4.789)	(4.024)	(14.764)	(10.422)	(84.238)
Total cuentas comerciales por cobrar	1.260.760	1.143.758	10.316	-	-	106.686	1.260.760

Nota 8 Gastos pagados por anticipado

El saldo de los gastos pagados por anticipado es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
A contratistas	1.455.170	289.296
A proveedores	514.625	14.149
Seguros y fianzas	133.146	538.159
Nómina y prestaciones sociales	1.659	14.003
Total gastos pagados por anticipado	2.104.600	855.607

Nota 9 Cuentas comerciales por cobrar, por pagar y transacciones con partes relacionadas

Nota 9.1 Cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas

El saldo de las cuentas por cobrar y por pagar con partes relacionadas y el saldo de los otros activos no financieros con partes relacionadas es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025		31 de diciembre de 2024	
	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar
Personal clave de la Gerencia	2.246.263	4.756.843	3.062.171	3.648.487
Miembros de Junta	5.226.486	1.399.165	4.180.286	1.541.969
Otras partes relacionadas	-	200.541	-	360.331
Total partes relacionadas	7.472.749	6.356.549	7.242.457	5.550.787
Corriente	2.659.748	5.446.860	2.325.184	4.242.271
No corriente	4.813.001	909.689	4.917.273	1.308.516

El saldo de las cuentas por cobrar por cada tipo de vinculado es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025		31 de diciembre de 2024	
	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar
Personal clave de la Gerencia				
Representantes legales	1.880.371	4.063.284	2.539.123	3.038.673
Líderes de procesos	365.892	693.559	523.048	609.814
Miembros de Junta				
Miembros de Junta Directiva (1)	5.226.486	1.399.165	4.180.286	1.541.969
Otras partes relacionadas				
Familiares miembros de junta y representantes legales	-	200.541	-	360.331
Total partes relacionadas	7.472.749	6.356.549	7.242.457	5.550.787
Corriente	2.659.748	5.446.860	2.325.184	4.242.271
No corriente	4.813.001	909.689	4.917.273	1.308.516

(1) Los saldos con los miembros de Junta y el personal clave de la Gerencia se debe analizar de forma conjunta, ya que las obligaciones por cobrar corresponden a créditos que estos tienen en su calidad de asociados y cumplen con las mismas condiciones de cualquier otro asociado de la Entidad y los saldos por pagar corresponde a los diferentes tipos de ahorros que estos poseen, con base en lo anterior el análisis de las operaciones deben ser analizadas de forma conjunta con todas las operaciones, incluyendo incluso los aportes de estos que están incluidos en el capital social de la Entidad, el cual, al retirarse cualquier asociado es devuelto a éste.

De esta manera las operaciones con el personal clave de la Gerencia y los miembros de Junta, está dado así:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Operaciones de crédito por cobrar		
Créditos de vivienda	6.135.744	6.074.027
Créditos de consumo	1.337.005	1.168.261
Total operaciones de crédito por cobrar	7.472.749	7.242.288
Operaciones de ahorro por pagar		
Depósitos de ahorro	755.838	390.943
Depósitos de ahorro a término	5.411.248	4.496.350
Depósitos de ahorro contractual	118.947	186.525
Depósitos de ahorro permanente	70.516	86.724
Total operaciones de ahorro por pagar	6.356.549	5.160.542
Aportes asociados		
Capital emitido	424.521	354.268
Total operación neta activa	691.679	1.727.478

Nota 9.2 Transacciones con partes relacionadas

Remuneración al personal clave de la Gerencia

Las transacciones entre la Entidad y el personal clave de la Gerencia, incluyendo Representantes Legales y/o administradores, corresponden principalmente a la relación laboral celebrada entre las partes.

La compensación al personal clave de la Gerencia es la siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Sueldos y salarios	3.475.847	3.318.333
Aportaciones a la seguridad social	298.605	296.530
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	134.232	175.023
Total gastos por beneficios a los empleados a corto plazo	3.908.684	3.789.886
Gastos por beneficios post-empleo, planes de aportaciones definidas	196.550	202.095
Total gastos por beneficios a los empleados post-empleo	196.550	202.095
Total de gastos por beneficios a los empleados	4.105.234	3.991.981

Transacciones con partes relacionadas

Las operaciones con partes relacionadas corresponden a ingresos por venta de bienes y otros servicios, así como a los costos y gastos relacionados con la asesoría en gestión de riesgos y asistencia técnica, compra de bienes y servicios recibidos. El valor de los ingresos, costos y gastos con partes relacionadas es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025		31 de diciembre de 2024	
	Ingresos	Costo y gastos	Ingresos	Costo y gastos
Personal clave de la Gerencia	294.141	416.043	357.553	412.869
Miembros de Junta	418.286	270.998	771.604	162.039
Otras partes relacionadas	-	31.337	294	20.826
Total transacciones con partes relacionadas	712.427	718.378	1.129.451	595.734

El saldo de los ingresos, costos y gastos por cada tipo de vinculado es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025		31 de diciembre de 2024	
	Ingresos	Costo y gastos	Ingresos	Costo y gastos
Personal clave de la Gerencia				
Representantes legales	239.478	355.351	255.270	350.922
Líderes de procesos	54.663	60.692	102.283	61.947
Miembros de Junta				
Miembros de Junta Directiva	418.286	270.998	771.604	162.039
Otras partes relacionadas				
Familiares miembros de junta y representantes legales	-	31.337	294	20.826
Total transacciones con partes relacionadas	712.427	718.378	1.129.451	595.734

Nota 10 Inventarios

El saldo de los inventarios es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Mercancía para la venta aseo en general	47.536	-
Mercancía para la venta boletas, bonos y similares	33.483	-
Total gastos pagados por anticipado	81.019	-

Nota 11 Propiedades y equipo, neto

El saldo de las propiedades y equipo, neto es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Terrenos	8.939.100	8.939.100
Edificios	63.458.630	61.294.637
Muebles y enseres	919.252	935.299
Equipo de computación y comunicación	2.043.710	1.987.050
Maquinaria y equipo	5.248.654	4.992.056
Mejora en propiedad ajena	1.675.420	1.642.107
Equipo de transporte	642.649	475.100
Total costo de propiedades y equipo	82.927.415	80.265.349
Depreciación acumulada	(17.385.320)	(15.049.511)
Total propiedades y equipo, neto	65.542.095	65.215.838

Los movimientos en el costo y la depreciación de las propiedades y equipo durante el año terminado el 31 de diciembre de 2025 y 2024 son los siguientes:

Costo	Terrenos	Edificios	Muebles y enseres	Equipo de computación y comunicación	Maquinaria y equipo	Mejora en propiedad ajena	Equipo de transporte	Otras propiedades y equipos	Activos en curso o en tránsito	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	8,939,100	61,294,637	1,053,726	3,295,488	5,473,768	1,931,105	1,931,105	41,424	-	84,520,993
Adiciones	-	-	-	750,156	191,236	194,648	194,648	-	-	1,152,477
Retiros	-	-	(92,112)	(15,908)	-	-	-	(41,424)	-	(149,444)
Disposiciones	-	(306,611)	(37,698)	(1,996,446)	(655,754)	(483,646)	(483,646)	-	-	(5,513,237)
Transferencias	-	306,611	13,741	-	(13,741)	-	-	-	-	306,611
Ajustes menores	-	-	(2,358)	(46,240)	(3,453)	-	-	-	-	(52,051)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	8,939,100	61,294,637	935,299	1,987,050	4,992,056	1,642,107	1,642,107	-	-	80,265,349
Adiciones	-	2,163,993	38,178	81,206	252,321	33,313	33,313	-	-	3,137,811
Disposiciones	-	-	(40,484)	(24,546)	(9,464)	-	-	-	-	(475,745)
Transferencias	-	-	(13,741)	-	13,741	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2025	8,939,100	63,458,630	919,252	2,043,710	5,248,654	1,675,420	1,675,420	-	-	82,927,415
Depreciación	Terrenos	Edificios	Muebles y enseres	Equipo de computación y comunicación	Maquinaria y equipo	Mejora en propiedad ajena	Equipo de transporte	Otras propiedades y equipos	Activos en curso o en tránsito	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	-	9,009,146	663,998	2,599,150	2,796,402	871,268	494,047	24,228	-	16,458,239
Gasto depreciación	-	1,228,444	99,386	281,903	487,910	90,516	188,204	3,107	-	2,379,470
Retiros	-	-	(86,771)	(13,536)	-	-	-	-	-	(100,307)
Disposiciones	-	(2,547)	(33,880)	(1,969,713)	(615,368)	(483,646)	(565,388)	(27,334)	-	(3,697,876)
Transferencias	-	-	229	-	(229)	-	-	-	-	-
Ajustes menores	-	65,777	(2,150)	(42,763)	(8,685)	(2,155)	(38)	(1)	-	9,985
Saldo al 31 de diciembre de 2024	-	10,300,820	640,812	855,041	2,660,030	475,983	116,825	-	-	15,049,511
Gasto depreciación	-	1,248,085	94,375	336,659	533,155	147,693	87,116	-	-	2,447,083
Disposiciones	-	-	(40,484)	(20,940)	(3,024)	-	(40,551)	-	-	(104,999)
Transferencias	-	-	(229)	-	229	-	-	-	-	-
Ajustes menores	-	-	-	-	-	(6,275)	-	-	-	(6,275)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	-	11,548,905	694,474	1,170,760	3,190,390	617,401	163,390	-	-	17,385,320
Valor neto en libros	Terrenos	Edificios	Muebles y enseres	Equipo de computación y comunicación	Maquinaria y equipo	Mejora en propiedad ajena	Equipo de transporte	Otras propiedades y equipos	Activos en curso o en tránsito	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	8,939,100	52,285,491	389,728	696,338	2,677,366	1,059,837	1,997,698	17,196	-	68,062,754
Saldo al 31 de diciembre de 2024	8,939,100	50,993,817	294,487	1,132,009	2,332,026	1,166,124	358,275	-	-	65,215,838
Saldo al 31 de diciembre de 2025	8,939,100	51,909,725	224,778	872,950	2,058,264	1,058,019	479,259	-	-	65,542,095

El valor de las pérdidas o ganancias de las disposiciones o retiros de propiedades y equipo se refleja en la Nota 31.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Entidad no tiene propiedad y equipos pignorados o restricciones que limiten su venta y no hay compromisos para la adquisición, construcción o desarrollo de nuevos bienes o equipos.

Al 31 de diciembre de 2025, la Gerencia de la Entidad no identificó indicadores de deterioro.

Nota 12 Propiedades de inversión, neto

Las propiedades de inversión de la Entidad corresponden a terrenos que se mantienen para generar renta producto de contratos de arrendamiento operativo o apreciación futura de su precio.

El saldo de las propiedades de inversión, neto es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Terrenos	2.050.000	2.050.000
Edificios	3.701.483	3.701.483
Total costo de propiedades y equipo	5.751.483	5.751.483

Los movimientos en el costo de las propiedades de inversión durante el año terminado el 31 de diciembre de 2025 y 2024 son los siguientes:

Costos	Terrenos	Edificios	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	2.050.000	2.279.575	4.329.575
Transferencias	-	1.019.558	1.019.558
Valorización	-	402.350	402.350
Saldo al 31 de diciembre de 2024	2.050.000	3.701.483	5.751.483
Saldo al 31 de diciembre de 2025	2.050.000	3.701.483	5.751.483

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 las propiedades de inversión no presentan restricciones ni gravámenes que limiten su realización o negociabilidad.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Entidad no posee compromisos de adquisición, construcción o desarrollo de propiedades de inversión. Igualmente, no presenta compensaciones de terceros por propiedades de inversión siniestradas o pérdidas.

Al 31 de diciembre de 2025 no se observó deterioro de valor en ninguno de los activos.

Nota 13 Intangibles, neto

El saldo del intangible, neto es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Derechos adquiridos	19.918	-
Crédito mercantil	565.000	-
Licencias	3.233.373	1.769.441
Otros intangibles	2.337.397	1.919.058
Total costo de intangibles	6.155.688	3.688.499
Amortización acumulada	(561.303)	(335.195)
Total intangible, neto	5.594.385	3.353.304

Los movimientos del costo y la amortización de los intangibles durante el año terminado el 31 de diciembre de 2025 y 2024 son los siguientes:

Costo	Derechos adquiridos	Crédito mercantil	Licencias	Otros intangibles	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	-	-	1.691.171	1.918.747	3.609.918
Adiciones	-	-	160.746	750.149	910.895
Cancelaciones	-	-	(82.476)	(749.838)	(832.314)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	-	-	1.769.441	1.919.058	3.688.499
Adiciones	19.918	565.000	1.461.232	2.673.602	4.719.752
Cancelaciones	-	-	-	(4.074.291)	(4.074.291)
Reclasificación	-	-	-	1.819.028	1.819.028
Cambios menores	-	-	2.700	-	2.700
Saldo al 31 de diciembre de 2025	19.918	565.000	3.233.373	2.337.397	6.155.688
Amortización	Derechos adquiridos	Crédito mercantil	Licencias	Otros intangibles	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	-	-	292.060	-	292.060
Gasto o costo por amortización	-	-	125.611	-	125.611
Cancelaciones	-	-	(82.476)	-	(82.476)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	-	-	335.195	-	335.195
Gasto o costo por amortización	-	-	226.108	-	226.108
Valor neto en libros	Derechos adquiridos	Crédito mercantil	Licencias	Otros intangibles	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	-	-	1.399.111	1.918.747	3.317.858
Saldo al 31 de diciembre de 2024	-	-	1.434.246	1.919.058	3.353.304
Saldo al 31 de diciembre de 2025	19.918	565.000	2.672.070	2.337.397	5.594.385

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Entidad no tiene intangibles pignorados o restricciones que limiten su venta y no hay compromisos para la adquisición, construcción o desarrollo de nuevos bienes o equipos.

Al 31 de diciembre de 2025, la Gerencia de la Entidad no identificó indicadores de deterioro.

Nota 14 Otros activos financieros

El saldo de los otros activos financieros es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Activos financieros medidos al costo amortizado	554.459	1.505.052
Inversiones al vencimiento	278.405	251.806
Total otros activos financieros	832.864	1.756.858

Nota 15 Instrumentos financieros

Registra las obligaciones a cargo de la Matriz por captación de depósitos a la vista o a término, a través de las diversas modalidades autorizadas, así como operaciones propias de su actividad.

El detalle de la información se presenta a continuación:

	31 de diciembre de 2025	% Participación	31 de diciembre de 2024	% Participación
Depósitos de ahorro	35.316.577	14,97%	33.531.275	16,16%
Depósitos de ahorro a término	53.204.572	22,55%	89.037.819	42,90%
Depósitos de ahorro contractual	131.490.409	55,74%	70.373.758	33,91%
Depósitos de ahorro permanente	15.898.032	6,74%	14.613.870	7,04%
Total instrumentos financieros	235.909.590		207.556.722	
Corriente	169.360.754		121.138.346	
No corriente	66.548.836		86.418.376	

El detalle de los instrumentos financieros entre corriente y no corriente es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Corriente		
Depósitos de ahorro	35.316.576	33.531.275
Depósitos de ahorro a término	2.157.734	70.856.794
Depósitos de ahorro contractual	131.490.409	16.750.277
Depósitos de ahorro permanente	396.035	-
Total corriente	169.360.754	121.138.346
No corriente		
Depósitos de ahorro a término	51.046.838	18.181.025
Depósitos de ahorro contractual	-	53.623.481
Depósitos de ahorro permanente	15.501.998	14.613.870
Total no corriente	66.548.836	86.418.376

A continuación, se muestra la composición y el detalle de las líneas de ahorro según sus plazos, montos, rentabilidad y frecuencia de liquidación:

Línea de ahorro	Plazo	Monto	Tasa EA al corte	Frecuencia en la liquidación y capitalización de intereses
Depósitos de ahorro				
Disponible				Mensual
Nómina				Mensual
Combustible				Quincenal
Ahorro para el Fomento de la Construcción (AFC)				Mensual
Depósitos de ahorro a término				
Certificados de depósito a término	1 - 2 meses	100,000 - 19,999,999		Al vencimiento
	1 - 2 meses	20,000,000 - 49,999,999		Al vencimiento
	1 - 2 meses	50,000,000 - 69,999,999		Al vencimiento
	1 - 2 meses	70,000,000 - 99,999,999		Al vencimiento
	1 - 2 meses	100,000,000 - 999,999,999		Al vencimiento
	2 - 3 meses	100,000 - 999,999,999		Al vencimiento
	3 - 4 meses	100,000 - 999,999,999		Al vencimiento
	4 - 5 meses	100,000 - 999,999,999		Al vencimiento
	5 - 6 meses	100,000 - 999,999,999		Al vencimiento
	6 - 7 meses	100,000 - 999,999,999		Al vencimiento
	7 - 8 meses	100,000 - 999,999,999		Al vencimiento
	8 - 12 meses	100,000 - 999,999,999		Al vencimiento
	12 - 24 meses	100,000 - 999,999,999		Al vencimiento
Depósitos de ahorro contractual				
Bono Vacacional	12 meses			Al vencimiento
Bono Navideño	12 meses			Al vencimiento
Bono Madres	12 meses			Al vencimiento
Bono Padres	12 meses			Al vencimiento
Lograrlo juntos	12 meses			Al vencimiento
Ahorro Cumpleaños	12 meses			Premio
Ahorro a tu Medida	2 meses			Al vencimiento
	3 meses			Al vencimiento
	4 meses			Al vencimiento
	5 meses			Al vencimiento
	6 meses			Al vencimiento
	8 meses			Al vencimiento
	12 meses			Al vencimiento
	18 meses			Al vencimiento
	24 meses			Al vencimiento
	30 meses			Al vencimiento
36 meses			Al vencimiento	
Depósitos de ahorro permanente				
Ahorro permanente		1% Nominal	1.00%	Anual

El saldo de los préstamos bancarios y otros pasivos financieros es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Préstamos bancarios	131.371.652	76.582.258
Tarjetas de crédito	131.762	54.398
Total pasivos financieros	131.503.414	76.636.656
Corriente	129.350.914	76.636.656
No corriente	2.152.500	-

El saldo de los préstamos bancarios y otros pasivos financieros es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Corriente		
Préstamos bancarios	129.219.152	76.582.258
Tarjetas de crédito	131.762	54.398
Total pasivos financieros corriente	129.350.914	76.636.656
No corriente		
Préstamos bancarios	2.152.500	-
Total pasivos financieros no corriente	2.152.500	-
Total pasivos financieros	131.503.414	76.636.656

El detalle de los préstamos bancarios es el siguiente:

Banco	Fecha	Moneda	Plazo en meses (1)	Valor (2)	Tasa	2025	2024
Banco de Bogotá S.A.	27/05/2025	COP	18	8.377.561	IBR + 2,50%	6.981.301	-
Banco de Bogotá S.A.	27/05/2025	COP	18	3.250.000	IBR + 2,50%	2.708.334	-
Banco de Bogotá S.A.	28/08/2025	COP	18	5.250.000	IBR + 2,40%	4.810.873	-
Banco de Bogotá S.A.	16/09/2025	COP	12	6.991.757	IBR + 1,70%	6.977.537	-
Banco de Bogotá S.A.	27/05/2024	COP	18	12.000.000	IBR + 2,00%	-	7.951.650
Banco de Bogotá S.A.	29/08/2024	COP	12	5.000.000	IBR + 1,53%	-	3.773.501
Banco de Bogotá S.A.	20/09/2024	COP	6	7.000.000	IBR + 1,5%	-	7.067.132
Banco de Bogotá S.A.	22/11/2024	COP	6	8.400.000	IBR + 1,55%	-	8.453.355
Banco de Occidente S.A.	16/04/2025	COP	12	4.100.000	IBR + 1,75%	2.728.265	-
Banco de Occidente S.A.	10/06/2025	COP	12	4.998.176	IBR + 1,78%	3.239.663	-
Banco de Occidente S.A.	16/07/2025	COP	12	3.732.000	IBR + 2,29%	3.421.000	-
Banco de Occidente S.A.	5/09/2025	COP	12	4.258.976	IBR + 2,00%	3.192.940	-
Banco de Occidente S.A.	25/09/2025	COP	12	3.600.000	IBR + 2,20%	3.278.595	-
Banco de Occidente S.A.	16/10/2025	COP	12	5.780.000	IBR + 2,25%	5.780.000	-
Banco de Occidente S.A.	6/12/2025	COP	6	5.310.099	IBR + 1,15%	5.310.099	-
Banco de Occidente S.A.	9/12/2025	COP	12	6.007.317	IBR + 1,97%	6.007.317	-
Banco de Occidente S.A.	10/12/2025	COP	3	4.300.000	IBR + 1,35%	4.300.000	-
Banco de Occidente S.A.	25/04/2024	COP	12	6.400.000	IBR + 0,95%	-	3.051.380
Banco de Occidente S.A.	16/07/2024	COP	12	7.440.000	IBR + 1,04%	-	5.631.305
Banco de Occidente S.A.	20/03/2024	COP	12	10.000.000	IBR + 1,55%	-	2.525.894
Banco de Occidente S.A.	20/09/2024	COP	6	3.000.000	IBR + 1,85%	-	3.026.917
Banco de Occidente S.A.	26/09/2024	COP	12	8.750.000	IBR + 1,78%	-	6.615.589
Banco de Occidente S.A.	17/10/2024	COP	12	3.440.000	IBR + 1,85%	-	3.471.746
Banco de Occidente S.A.	18/10/2024	COP	3	2.985.870	IBR + 1,80%	-	3.012.636
Banco de Occidente S.A.	13/12/2024	COP	6	2.000.000	IBR + 1,95%	-	2.011.145
Banco de Occidente S.A.	16/12/2024	COP	12	6.687.500	IBR + 1,58%	-	6.717.792
Bancolombia S.A.	5/08/2025	COP	6	3.000.000	IBR + 1,96%	3.000.000	-
Bancolombia S.A.	29/08/2025	COP	6	8.000.000	IBR + 2,03%	7.995.209	-
Bancolombia S.A.	16/09/2025	COP	6	6.600.000	IBR + 1,94%	6.590.217	-
Bancolombia S.A.	25/11/2025	COP	3	5.000.000	IBR + 1,68%	5.000.000	-
Bancolombia S.A.	4/12/2025	COP	3	4.400.000	IBR + 1,53%	4.400.000	-
Bancolombia S.A.	26/12/2025	COP	3	3.000.000	IBR + 2,20%	3.000.000	-
Bancolombia S.A.	27/09/2025	COP	12	11.398.310	IBR + 2,47%	11.398.310	-
Bancolombia S.A.	22/10/2025	COP	12	8.000.000	IBR + 2,36%	7.992.590	-
Bancolombia S.A.	31/05/2021	COP	36	2.000.000	IBR + 1,80%	-	6.625
Bancolombia S.A.	9/10/2024	COP	6	3.000.000	IBR + 2,46%	-	3.028.577
Bancolombia S.A.	22/10/2024	COP	6	4.000.000	IBR + 2,42%	-	4.036.685
Bancolombia S.A.	18/12/2024	COP	6	4.000.000	IBR + 2,48%	-	4.017.238
Banco Coopcentral	14/02/2025	COP	18	1.233.000	DTF + 1,00%	546.994	-
Banco Coopcentral	11/04/2025	COP	18	6.500.000	DTF + 2,50	3.610.454	-
Banco Coopcentral	20/05/2025	COP	18	3.900.000	IBR + 2,60%	3.248.664	-
Banco Coopcentral	5/09/2025	COP	24	5.740.000	IBR + 2,00%	5.022.500	-
Banco Bilbao Viscaya de Argentario	12/12/2025	COP	12	5.000.000	IBR + 2,60%	5.000.000	-
Fundación Éxito	13/06/2025	COP	12	4.000.000	IBR + 1,80%	4.000.000	-
Fundación Éxito	14/06/2023	COP	12	2.000.000	IBR + 2,80%	-	2.017.563
Sindicato Nacional de trabajadores del Grupo Éxito	4/12/2023	COP	12	164.123	15,00%	164.123	165.528
Bancomeva	10/07/2025	COP	6	5.000.000	IBR + 2,00%	1.666.667	-
Total pasivos financieros corriente				278.987.224		131.371.652	76.582.258

(1) El plazo está establecido en meses.

(2) Representa el monto dispuesto del préstamo bancario.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Entidad cumple con todos sus convenios de deuda.

Los cambios en los préstamos que devengan intereses y los empréstitos durante el periodo son los siguientes:

Saldo al 31 de diciembre de 2023	73.500.679
Incrementos por desembolsos y renovaciones	126.733.445
Gasto por intereses	7.536.803
Disminuciones por pagos de capital, intereses y renovaciones	(131.134.271)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	76.636.656
Incrementos por desembolsos y renovaciones	180.719.731
Gasto por intereses	12.698.573
Disminuciones por pagos de capital, intereses y renovaciones	(138.551.546)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	131.503.414

Estos créditos se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Nota 17 Beneficios a empleados

El saldo de las cuentas por pagar correspondientes a las prestaciones de los empleados reconocidas en el Estado de Situación Financiera separado se resume de la siguiente manera:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Salarios y aportes	1.670.253	274.738
Prestaciones sociales	1.596.697	5.020.903
Beneficios de aportaciones definidas	1.176.086	1.073.932
Otros gastos de personal	5.409.975	1.157.261
Total beneficios a los empleados	9.853.011	7.526.834
Corriente	9.461.545	6.984.222
No corriente	391.466	542.612

Nota 18 Provisiones

El saldo de las provisiones es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Diversas	1.303.956	431.000

Nota 19 Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar

El saldo de las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Proveedores	3.987.213	20.372.719
Costos y gastos	1.847.817	917.379
Aseguradoras	1.386.100	545.110
Impuestos recaudados (1)	547.131	623.445
Beneficios a empleados	205.300	27.456.504
Otras cuentas por pagar	205.117	539.744
Retención en la fuente (1)	115.834	274.048
Honorarios	25.333	40.399
Servicios financieros	14.414	-
Servicios	5.588	15.513
Arrendamientos	21	-
Cartera	-	218.103
Total cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	8.339.868	51.002.964

(1) Todos los impuestos a pagar corresponden a aquellas obligaciones en las que la Entidad cumple tareas de recaudación de impuestos y debe pagarlos a la entidad tributaria.

Nota 20 Fondos sociales

Los fondos sociales comprenden principalmente los recursos apropiados vía excedentes del ejercicio anterior, previamente aprobados por la Asamblea General Ordinaria de Delegados.

Dichos fondos son agotables mediante destinaciones específicas y cada uno de estos fondos cuenta con un reglamento interno.

El saldo de los fondos sociales es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Fondo social de solidaridad	648.879	274.111
Fondo social de recreación	627.370	56.014
Fondo de bienestar social	1.037.866	456.612
Fondo desarrollo empresarial solidario	539.414	78.233
Fondo mutual de previsión y asistencia	6.230.208	4.822.686
Fondo social para otros fines	10.689.045	9.947.105
Total fondos sociales	19.772.782	15.634.761

Fondo educativo

A través del fondo educativo invertimos más de 1.989 millones en 3,806 familias que participaron en programas sociales como Me Proyecto y Talleres Juveniles, contamos con 9129 asistencias a las actividades realizadas logrando impactar población en 55 municipios del país y algunos familiares extranjeros que se vincularon a las actividades virtuales. Además, por el fondo educativo se entregaron 895 becas para estudios técnicos y de pregrado.

Fondo desarrollo empresarial solidario

En el Programa Emprender Presente acompañamos de manera directa a 838 emprendedores e invertimos 556 millones de pesos para que ellos participaran en las mentorías especializadas, en las capacitaciones masivas y en las muestras comerciales que realizamos en el Centro Comercial Viva Envigado y en el Centro Comercial Cafam en Bogotá.

Otros fines

Otros beneficios entregados en el 2025 están relacionados con la protección de las deudas de los asociados a través del seguro de deuda subsidiado por Presente, beneficiando a 29.544 asociados. Se entregaron 213 auxilios de legalización de vivienda, 142 patrocínios de talentos y 828 incentivos para visitar los centros vacacionales por primera vez. Además, se hicieron 838 asesorías especializadas en temas relacionados con problemáticas sociales para activación de redes de apoyo.

Fondo solidario

A través del programa de solidaridad invertimos más de 1.500 millones de pesos en actividades relacionadas con la salud física y mental, el bienestar financiero y el apoyo en momentos de adversidad; logrando impactar a más 15.900 familias que recibieron nuestro acompañamiento accediendo a asesorías psicosociales, consultas de telemedicina, encuentros de Hagalaz, capacitaciones y auxilios.

Durante el 2025 ampliamos nuestra oferta social incorporando el programa Salud Financiera, por medio de capacitaciones masivas, contenidos digitales y activaciones en sitio que permitieron llevar información de alto impacto para administrar de mejor manera los recursos con los que cuentan las personas asociadas y ampliar sus posibilidades de progreso.

El uso y aplicación de los demás fondos sociales formados por los excedentes a diciembre de 2024 es el siguiente:

	Fondo social de solidaridad	Fondo social de recreación	Fondo de bienestar social	Fondo desarrollo empresarial solidario	Fondo mutual de previsión y asistencia	Fondo social para otros fines	Otros fondos sociales	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2023	196.550	213.838	440.607	685.887	3.512.241	5.567.691	-	10.616.814
Apropiación de excedentes	1.700.000	600.000	2.700.000	1.398.807	-	3.897.749	-	10.296.556
Aportes asociados	-	-	-	-	10.333.326	-	-	10.333.326
Aplicación a programas	(641.234)	(1.203.536)	(2.737.823)	(2.006.461)	(9.022.881)	-	-	(15.611.935)
Traslados	(981.205)	445.712	53.828	-	-	481.665	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2024	274.111	56.014	456.612	78.233	4.822.686	9.947.105	-	15.634.761
Apropiación de excedentes	1.800.000	1.000.000	3.100.000	1.641.759	-	4.651.932	-	12.193.692
Aportes asociados	-	-	-	-	5.991.157	-	-	5.991.157
Aplicación a programas	(1.425.232)	(428.644)	(2.518.746)	(1.180.579)	(4.583.634)	(3.909.992)	-	(14.046.828)
Saldo al 31 de diciembre de 2025	648.879	627.370	1.037.866	539.414	6.230.209	10.689.045	-	19.772.782

Nota 21 Impuesto sobre la renta y otros impuestos

Las subsidiarias están sujetas al impuesto sobre la renta, el cual tiene una tasa impositiva de 35% para los años 2025 y 2024, la Matriz no está sujeta a este gravamen.

a. Los importes de los gastos del impuesto sobre la renta en la cuenta de resultados consolidada se resumen de la siguiente manera:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Impuesto de renta	1.726.660	2.007.769
Impuesto de renta años anteriores	(31.115)	(292.370)
Impuesto diferido	(30.580)	(71.156)
Total activo por impuestos corrientes	1.664.965	1.644.243

b. La conciliación de la tasa efectiva del impuesto sobre la renta y la tasa impositiva fiscal se resumen de la siguiente manera:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Resultado antes del impuesto sobre la renta	18.247.215	18.061.833
Resultado no sometido al gravamen	(13.739.202)	(14.174.996)
Total base impuesto sobre la renta contable	4.508.013	3.886.837
Tasa del impuesto sobre la renta	35,00%	35,00%
Total impuesto sobre la renta contable	1.577.805	1.360.393
Gastos no deducibles	163.096	703.205
Ingresos no gravables	(14.241)	(55.829)
Total impuesto sobre la renta fiscal	1.726.660	2.007.769
Tasa efectiva sobre la renta	38,30%	51,66%

c. El detalle del impuesto diferido es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025			31 de diciembre de 2024		
	Tarifa	Base	Impuesto diferido activo (pasivo) neto	Tarifa	Base	Impuesto diferido activo (pasivo) neto
Propiedades de inversión	35%	2.182.701	(327.405)	15%	2.182.701	(327.405)
Propiedades y equipo	35%	112.830	39.491	35%	25.460	8.911
Total		2.295.531	(287.914)		2.208.161	(318.494)
Activo por impuesto diferido			39.491			8.911
Pasivo por impuesto diferido			(327.405)			(327.405)
Impuesto diferido neto			(287.914)			(318.494)

d. Los impuestos a recuperar se integran de la siguiente manera:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Saldo a favor por impuesto	2.116.840	1.414.665
Anticipo sobre impuestos	655.240	1.590
Retenciones en la fuente	-	3.289
Total activo por impuestos corrientes	2.772.080	1.419.544

e. Los saldos de los pasivos por impuestos corrientes registrados en el Estado de Situación Financiera son los siguientes:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Impuesto a la utilidad por pagar	1.726.659	2.007.769
Impuesto de industria y comercio por pagar	360.420	409.541
Total pasivo por impuestos corrientes	2.087.079	2.417.310

Nota 22 Otros pasivos no financieros

El saldo de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Anticipos recibidos	28.431.579	13.695.717
Ingresos recibidos para terceros	7.941.811	4.648.524
Reclamaciones por pagar	112.722	-
Ingresos recibidos por anticipado	16.725	-
Otros pasivos no financieros	9.524.619	86.691
Total otros pasivos financieros	46.027.456	18.430.932
Corriente	46.027.456	15.630.585
No corriente	-	2.800.347

Nota 23 Capital social

Su saldo representa los aportes sociales de los asociados acreditados mediante derechos de aportación. De la cuota aportada por los asociados en forma obligatoria corresponde al 2% del salario básico quincenal, de este 2%, el 90% se lleva al aporte social individual y el 10% a una cuenta de ahorro permanente.

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Aportes sociales ordinarios	93.432.382	84.263.914
Aportes sociales ordinarios mínimos no reducibles	2.847.000	2.600.000
Total capita social	96.279.382	86.863.914

Los aportes sociales no podrán ser gravados por los asociados a favor de terceros, ni embargables o cederse a otros asociados (Artículo 16 Decreto 1481 de 1989). Se devolverá el valor de los aportes sociales que un asociado tenga en el Fondo de Empleados Presente, cuando éste solicite su retiro, previo pago o cruces de sus obligaciones.

El monto mínimo de aportes sociales no reducibles en la Matriz equivale a dos mil salarios mínimos legales mensuales vigentes - 2.000 SMMLV como monto mínimo de aportes sociales, no reducibles durante la existencia del Fondo de Empleados Presente.

Nota 24 Reservas

Las reservas corresponden a apropiaciones efectuadas por la Asamblea General de Delegados sobre los excedentes de periodos anteriores. Adicional a la reserva legal, se incluye la reserva estatutaria y cualquier otra reserva que disponga la Asamblea, cuya composición es la siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Reserva legal	40.276.102	36.992.583
Reservas estatutarias o de disposición de la Asamblea	17.121	17.121
Otras reservas	7.276.475	7.276.475
Total reservas	47.569.698	44.286.179

(1) Corresponde en su totalidad a la reserva especial estipulada en el artículo 10 de la Ley 79 de 1988.

Nota 25 Fondos de destinación específica

Registra el valor apropiado de los excedentes conforme a las disposiciones legales, con el propósito de cumplir con el establecimiento de fondos que tengan como finalidad el de proteger el capital social.

La reserva para protección de aportes se incrementa anualmente con mínimo 20% de los excedentes del ejercicio.

Este grupo de cuentas se reconocen dentro de los estados financieros por su valor nominal al momento de realizar la operación y registro contable.

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Fondo para amortización de aportes sociales	6.511.627	6.511.627
Fondo mantenimiento poder adquisitivos aportes	492.102	470.560
Fondos sociales capitalizados	11.209.778	11.209.778
Fondo desarrollo empresarial solidario	7.115.419	7.115.419
Total reservas	25.328.926	25.307.384

Nota 26 Otro resultado integral

Resultados acumulados

Incluye los excedentes acumulados de la Entidad a lo largo de su operación y que no han sido compensados, repartido a través de la apropiación de excedentes.

Otro resultado integral acumulado

El saldo de cada componente del otro resultado integral del estado de situación financiera es el siguiente:

	Valor razonable inversiones
Saldo al 31 de diciembre de 2023	5.031.694
Saldo al 31 de diciembre de 2024	5.031.694
Movimiento del año reconocido en otros resultados integrales	1.224.341
Saldo al 31 de diciembre de 2025	6.256.035

Valor razonable inversiones: es el valor correspondiente a las inversiones en fondos inmobiliarios recibidos en la cesión de activos y pasivos de Fondo Mutuo de Inversión Futuro trasladados a la Entidad como consecuencia de la operación aprobada por el máximo órgano de administración, el cual al valorarse en las condiciones de costo amortizado para este tipo de portafolio, generó un cambio del valor razonable por diferencias en los tipos de valoración que se utilizaban en el Fondo Mutuo de Inversión Futuro, el cual generó un reconocimiento de esto en el otro resultado integral en las operaciones que se reclasificará posteriormente en el resultado del ejercicio.

Nota 27 Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes se integra de la siguiente manera:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Intereses (1)	72.326.281	72.633.683
Prestación de servicios (2)	20.719.646	8.805.260
Comisiones	10.603.934	7.015.298
Viajes y transporte	8.711.010	17.520
Operaciones de descuento	4.849.050	23.415.944
Arrendamientos	484.686	989.893
Servicio de restaurante	322.456	1.141.648
Venta de mercancías y similares	45.210	-
Publicidad	2.575	16.500
Patrocinios	-	200.000
Ingresos de actividades ordinarias	118.064.848	114.235.746

(1) Corresponde a la valoración a costo amortizado de los créditos y demás operaciones de colocación que la Entidad otorga a sus asociados.

(2) Corresponde principalmente a los servicios prestados en los Centros Vacacionales.

Momento en el que se reconocen los ingresos	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
En un punto en el tiempo	117.577.587	113.229.353
A través del tiempo	487.261	1.006.393
Ingresos de contratos con clientes	118.064.848	114.235.746

Saldos contractuales

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Cartera de créditos (Nota 5)	465.886.787	409.953.655
Cuentas comerciales por cobrar (Nota 6)	6.982.661	4.540.538
Pasivos por contratos (Nota 22)	28.431.579	13.695.717

Los pasivos contractuales corresponden a los pagos anticipados de los clientes por transacciones que aún no se cumplieron a la fecha de informe.

Obligaciones de desempeño

La información sobre las obligaciones de desempeño de la Entidad se resume a continuación:

Operaciones de descuento

Las obligaciones de cumplimiento de las operaciones de descuento se satisfacen al momento de la negociación de convenios que tiene la Entidad con diferentes entidades de las cuales actúa como un intermediario y sobre esto liquida el ingreso con base en la diferencia generada en la intermediación o con base en lo establecido en la actividad que origina en el convenio, también a la negociación de las cuentas por pagar que tiene Almacenes Éxito con sus proveedores y que por la necesidad de flujo de caja de estos (Factoring), la Entidad las paga a una tasa de descuento el cual es el ingreso que se genera en esta operación es un solo momento.

Para las obligaciones de operaciones de descuento, su cumplimiento no está separado y no pueden satisfacerse parcialmente.

La obligación única de ejecución tiene pagos variables en una sola instancia.

Intereses

La obligación de cumplimiento de intereses corresponde a la valoración según las condiciones pactadas de los créditos colocados por la Entidad y que son reconocidos a través del tiempo pactado del mismo. Estas obligaciones de desempeño están separadas y podrán satisfacerse de forma anticipada o parcial según lo determine el cliente.

Prestación de servicios

La obligación de cumplimiento se cumple al proporcionar diferentes tipos de servicios a diferentes clientes según la capacidad de operación que tiene la Entidad, el más relevante es el servicio de cobranza, por lo cual se recibe una contraprestación por parte del cliente en un solo punto en el tiempo. En este tipo de transacción, la Entidad actúa como el principal y reconoce la consideración de la gestión de los servicios pactados como ingresos porque es responsable del servicio.

Arrendamientos

La obligación de desempeño se basa en el papel de la Entidad como arrendatario de diferentes tipos de bienes para clientes externos cuyo producto es requerido para su uso, ya sea comercial o personal. La Entidad determina el precio del canon con base en la negociación establecida con el cliente externo, el cual pueden elegir si aceptan el precio de la transacción.

La Entidad reconoce los ingresos sobre la cuota pactada sobre el tiempo del contrato a través del tiempo.

Servicios de restaurantes

La obligación de desempeño se basa en el papel que la Entidad ejerce en la prestación del servicio de expedido a la mesa de comidas preparadas en los Centros Vacacionales del Fondo de Empleados Presente, ubicados en los municipios de Coveñas y Santa Marta, el servicio se presta tanto a personas naturales como a personas jurídicas, principalmente a huéspedes de los Centros Vacacionales asociados al Fondo de Empleados Presente.

La obligación de desempeño asociada a la prestación del servicio de restaurante, se da forma directa y personal a cada uno de los clientes y a través del Fondo de Empleados en aquellos planes de alimentación (desayuno) que éste incluye en la reserva del hospedaje.

Publicidad

La obligación de desempeño en los servicios de publicidad se basa principalmente en espacios publicitarios en la revista del Fondo de Empleados Presente, al igual que la publicidad en espacios de ferias y exposiciones en las que se participa. Los clientes son diversos como fondos de empleados, empresas aliadas comerciales aliadas a la Entidad.

Comisiones

Con respecto a las comisiones generadas por la Entidad, la obligación de desempeño obedece a la gestión comercial que se realiza a través de la intermediación en servicios prestados en la Agencia de Viajes, donde la comisión es obtenida directamente de los clientes o del proveedor u operador de los servicios según sea la negociación.

Igualmente, se originan ingresos por comisiones por la intermediación en los negocios de convenios, asesorías jurídicas y servicios exequiales por medio del retorno administrativo pactado con diferentes entidades prestadoras de los servicios mencionados, los clientes son asociados de la Matriz o clientes en general.

Patrocinios

La obligación de desempeño se basa en el papel que la Entidad ejerce como organizador de ferias o eventos especiales, con el fin de incentivar y fomentar la asegurabilidad de sus clientes y el público en general. La Entidad reconoce los ingresos sobre una base neta en un solo punto en el tiempo, representando el valor del patrocinio por la participación en la feria o evento de la cual espera recibir a cambio de la apertura de los espacios de negociación que la Entidad otorga a los participantes del evento o feria.

Otros ingresos ordinarios

La obligación de cumplimiento mantenida por la Entidad deriva del servicio de intermediación es servicios mutuales y cualquier otro servicio que preste la Entidad, no de forma regular, buscando satisfacer en un momento dado, las necesidades de los diferentes clientes de la Entidad. Los plazos de pago son a corto plazo, sin consideraciones variables, componentes de financiación o garantías.

Nota 28

Costo de ventas y prestación del servicio

El costo de ventas y prestación del servicio se integra de la siguiente manera:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Costo por intereses	28.671.377	25.433.770
Costos en la prestación de servicios	5.965.599	5.575.115
Costo por servicios de restaurante	344.965	1.131.344
Costos de personal	174.325	561.186
Venta de mercancías y similares	39.765	-
Costo por servicios de viajes y similares	35.775	19.456
Otros costos de venta	680.100	-
Total costo de ventas y prestación del servicio	35.911.906	32.720.871

Nota 29

Gastos por beneficios a empleados

Los gastos por beneficios a empleados se integra de la siguiente manera:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Sueldos y salarios	24.223.289	22.021.100
Aportaciones a la seguridad social	2.738.781	2.482.351
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	5.501.749	4.659.100
Total gastos por beneficios a los empleados a corto plazo	32.463.819	29.162.551
Gastos por beneficios post-empleo, planes de aportaciones definidas	4.076.218	3.569.472
Total gastos por beneficios a los empleados post-empleo	4.076.218	3.569.472
Gastos por beneficios de terminación	207.351	113.748
Otros gastos de personal	355.274	234.968
Total de gastos por beneficios a los empleados	37.102.662	33.080.739

Gastos de administración

Los gastos administrativos son los siguientes:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Gasto por deterioro de cartera	13.340.222	10.228.788
Servicios	8.715.295	4.479.640
Impuestos distintos al impuesto de renta no recuperables	3.090.777	4.385.821
Honorarios	1.228.439	573.410
Gastos de representación y viaje	916.013	652.906
Publicidad	871.134	520.249
Comisiones	741.535	599.531
Fondos sociales	704.027	-
Gasto por depreciación	636.336	661.427
Otros	604.327	970.067
Arrendamientos	568.424	365.728
Contribuciones	530.743	384.234
Gasto por deterioro	445.837	2.838.067
Beneficios a empleados y personal externo	444.257	287.414
Gastos tecnología	422.238	3.368.707
Gastos legales	370.310	299.185
Seguros	300.421	260.023
Gasto por amortización	186.084	585.842
Gestión cobranzas	713	-
Gasto por castigo de cartera	-	47.043
Gasto por deterioro propiedad, planta y equipo	-	33.339
Total gastos de administración	34.117.132	31.541.421

Gastos de venta

Los gastos de venta son los siguientes:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Servicios	2.273.945	2.340.894
Gasto por depreciación	1.810.748	1.776.096
Otros	1.710.931	1.135.719
Impuestos distintos al impuesto de renta no recuperables	350.496	351.758
Publicidad	150.938	234.618
Gasto por amortización	98.298	31.453
Seguros	78.843	117.702
Gastos de representación y viaje	56.704	105.215
Arrendamientos	42.116	45.532
Beneficios a empleados y personal externo	32.018	24.474
Honorarios	23.921	11.168
Comisiones	4.996	141.827
Gastos legales	508	307
Gastos tecnología	-	136.812
Contribuciones	-	180.386
Total gastos de venta	6.634.462	6.633.961

Nota 31

Otros ingresos operativos y otros gastos operativos

Los montos de otros ingresos operativos y otros gastos operativos son los siguientes:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Otros ingresos operativos		
Cancelación de provisiones y otros aprovechamientos	11.399.788	2.206.448
Patrocinios y subsidios	65.738	9.336
Otros ingresos no recurrentes	602	310.893
Ingreso por venta de propiedad y equipo	456	1.964.549
Comisiones	-	1.815.034
Recuperación de cartera	-	2.684.964
Total otros ingresos operativos	11.466.584	8.991.224
Otros gastos operativos		
Auxilios y donaciones	-	(7.232)
Pérdida por disposición de activos	(4.857)	(3.063.189)
Otros gastos	(173.470)	(2.718.607)
Pérdida por disposición de cartera	(231.351)	(36.699)
Impuestos asumidos, multas y sanciones	(592.033)	(409.503)
Total otros gastos operativos	(1.001.711)	(6.235.230)

Nota 32 Resultado financiero, neto

El valor del resultado financiero, neto es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Ingresos por intereses, efectivo y equivalentes del efectivo	682.390	539.706
Otros intereses financieros	2.417.736	4.000.011
Total ingresos financieros	3.100.126	4.539.717
Gastos por intereses en obligaciones financieras	(1.771)	(1.009)
Valorización inversiones a valor razonable	(3.335)	-
Total gastos financieros	(5.106)	(1.009)
Ingreso por diferencia en cambio	69	562
Gasto por diferencia en cambio	(386)	-
Resultado cambiario, neto	(317)	562

Nota 33 Instrumentos financieros y gestión del riesgo financiero

El Fondo de Empleados Presente, cuenta con un Sistema de Administración Integral de Riesgos SIAR, el cual agrupa los riesgos de SARC, SARL, SARLAFT, SARO y Seguridad de la información. Todo esto enmarcado dentro de un sistema de sostenibilidad y transparencia, el cual busca que el fondo sea sustentable en el tiempo dentro de los pilares sociales, ambientales y económicos. Las políticas de administración de riesgos tienen efectos económicos especialmente dentro de los Sistemas de Administración de Riesgo de Crédito y Liquidez debido a los análisis realizados de deterioro de cartera y sus respectivas provisiones, así como el fondo de liquidez en lo que a ésta se refiere

Las actividades de la Entidad la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio y el riesgo de tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

La administración de riesgos del programa general de la Entidad se centra en la imprevisibilidad de los mercados financieros y busca minimizar los efectos adversos potenciales en el desempeño financiero de la Entidad. La Entidad analiza constantemente los efectos de riesgo financiero con la finalidad de determinar los cambios representativos que pueden ser repercutidos de manera paulatina y con esto lograr cubrir los riesgos provenientes de tipos de cambio y de las tasas de interés.

La Gerencia revisa y aprueba las políticas para administrar cada uno de los riesgos.

Administración del capital

Los objetivos de la administración de capital son salvaguardar la capacidad de la Entidad para continuar como negocio en marcha, de forma que pueda continuar proporcionando rendimientos a sus accionistas, así como mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo de capital y maximizar dichos rendimientos.

Instrumentos financieros por categoría

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los activos y pasivos financieros se integran como sigue:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Efectivo y equivalentes de efectivo	85.522.887	61.114.667
Activos financieros medidos a costo amortizado		
Cuentas comerciales por cobrar y otras por cobrar	365.356.522	348.766.866
Cartera de créditos, neto	3.623.647	3.012.451
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	8.117.068	5.812.630
Otros activos financieros	278.406	251.806
Total activos financieros	462.898.530	418.958.420
Pasivos financieros medidos a costo amortizado		
Instrumentos financieros	236.143.887	207.556.722
Cuentas por pagar a partes relacionadas	6.352.396	4.523.645
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	7.422.895	49.256.322
Pasivos financieros	136.517.891	134.637.921
Otros pasivos financieros	431.000	431.000
Total pasivos financieros	386.868.069	396.405.610
Exposición financiera neta activa	76.030.461	22.552.810

Nota 33.1 Riesgos de mercado

Los instrumentos financieros afectados por el riesgo de mercado incluyen efectivo, proveedores, préstamos bancarios y tarjetas de crédito.

Los análisis de sensibilidad en las siguientes secciones se relacionan con la posición al 31 de diciembre de 2025 y han sido preparados con base en el supuesto de que la sensibilidad de la partida relevante del estado de resultados es el efecto de los cambios asumidos en los riesgos de mercado respectivos. Esto se basa en los activos y pasivos financieros mantenidos al 31 de diciembre de 2025.

a. Riesgo de tipo de cambio

La Entidad tiene operaciones solo en Colombia, por tanto, no está expuesta al riesgo de las variaciones en el tipo de cambio, ya que no tiene a la fecha transacciones ni operaciones que se lleven a cabo en dólares estadounidenses, en otro tipo de divisa.

b. Riesgo de tasa de interés

La Entidad está expuesta al riesgo de tasa de interés principalmente por los préstamos bancarios que mantiene a tasas variables. Por otra parte, los préstamos a tasas fijas exponen a la Entidad al riesgo de tasas de interés a valor razonable, el cual implica que pudiese estar pagando intereses a tasas significativamente distintas a las de un mercado observable.

El movimiento asumido en puntos básicos para el análisis de sensibilidad de la tasa de interés se basa en el entorno de mercado actualmente observable.

Nota 33.2 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito representa la pérdida potencial debido al incumplimiento de las contrapartes de sus obligaciones de pago.

El riesgo de crédito se genera por partidas de efectivo y equivalentes de efectivo, así como exposición de crédito a las cuentas comerciales por cobrar y a las otras cuentas por cobrar. La Entidad administra y analiza el riesgo de crédito por cada una de sus cuentas por cobrar antes de fijar los términos y condiciones de pago y evalúa la calidad crediticia del cliente, tomando en cuenta su situación financiera, experiencia previa y otros factores. La máxima exposición al riesgo de crédito está dada por los saldos de estas partidas, como se presentan en el estado separado de situación financiera. (ver Nota 5).

Se realiza un análisis de deterioro en cada fecha de reporte utilizando una matriz de provisiones para medir las pérdidas crediticias esperadas. Las tasas de provisión se basan en días de mora para segmentos de clientes con patrones de pérdida similares, que son cuentas por cobrar por transporte y cuentas comerciales de clientes. El cálculo refleja el resultado ponderado probable, el valor del dinero en el tiempo y la información razonable y sustentable que está disponible a la fecha de presentación sobre eventos pasados, condiciones actuales y pronósticos de condiciones económicas futuras. Por lo general, las cuentas por cobrar comerciales se cancelan si están en mora por más de seis meses y no están sujetas a actividad de ejecución. La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha de presentación es el valor en libros de cada clase de activos financieros que se desglosa en la Nota 33.3.

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024 no se excedieron los límites de crédito y no han existido cambios en las técnicas de estimación o supuestos. La información sobre la exposición al riesgo de crédito de la cartera neta, las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar de la Entidad se describe mediante una matriz de provisión descrita en la Nota 5 y 6.

Nota 33.3 Riesgo de liquidez

Las proyecciones de los flujos de efectivo se realizan a nivel de cada entidad operativa de la Entidad y posteriormente, el departamento de finanzas consolida esta información. El departamento de finanzas de la Entidad monitorea continuamente las proyecciones de flujo de efectivo y los requerimientos de liquidez de la Entidad asegurándose de mantener suficiente efectivo y equivalentes de efectivo para cumplir con las necesidades operativas. La Entidad monitorea regularmente y toma sus decisiones considerando no violar los límites o covenants establecidos en los contratos de deuda. Las proyecciones consideran los planes de financiamiento de la Entidad, el cumplimiento de covenants, el cumplimiento de razones de liquidez mínimas internas y requerimientos legales o regulatorios.

La siguiente tabla desglosa los pasivos financieros de la Entidad agrupados de acuerdo con su vencimiento, de la fecha de reporte a la fecha de vencimiento contractual. Los montos revelados son flujos de efectivo contractuales no descontados, por lo que algunos rubros difieren de los importes incluidos en los estados de situación financiera consolidados.

	Menos de 1 año	Entre 1 y 5 años
31 de diciembre de 2025		
Préstamos bancarios y otros pasivos financieros	69.256.637	-
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	6.549.939	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	6.352.396	197.271

	Menos de 1 año	Entre 1 y 5 años
31 de diciembre de 2024		
Préstamos bancarios y otros pasivos financieros	48.219.545	-
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	49.256.322	-
Cuentas por pagar a partes relacionadas	4.523.645	1.015.621

La Entidad espera cumplir con sus obligaciones con los flujos de efectivo generados por las operaciones.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Entidad mantiene líneas de crédito disponibles por un monto de \$84.692.149 y \$94.258.865, respectivamente.

Jerarquía de valor razonable

El valor razonable se define como el precio que sería recibido por vender un activo o el precio pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado en la fecha de la medición.

Las mediciones del valor razonable se realizan utilizando una jerarquía de valor razonable que refleja la importancia de los insumos utilizados en la determinación de las mediciones. La Entidad utiliza 3 diferentes niveles presentados a continuación:

- **Nivel 1:** precios cotizados para instrumentos idénticos en mercados activos.
- **Nivel 2:** otras valuaciones que incluyen precios cotizados para instrumentos similares en mercados activos que son directa o indirectamente observables.
- **Nivel 3:** valuaciones realizadas a través de técnicas en que uno o más de sus datos significativos no son observables.

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Entidad no mantiene instrumentos financieros medidos a valor razonable.

Nota 34 Activos y pasivos contingentes

Nota 34.1 Activos contingentes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 la Entidad no posee activos contingentes significativos.

Nota 34.2 Pasivos contingentes

Los siguientes son los pasivos contingentes al 31 de diciembre de 2024:

La Matriz fue demandada por 2 procesos laborales, uno de los procesos está radicado ante el Juez Primero Laboral del Circuito de Envigado por parte de Maritza Ramírez Zapata, como demandante, este proceso tiene programada la primera audiencia para el mes de agosto del presente año y la expectativa que se tiene es un fallo a favor de la Matriz.

El segundo caso está radicado ante el Juez 007 del Circuito de Cartagena por parte de Celina María Mestre Paternina, como demandante, este proceso está a la espera de la audiencia de juzgamiento, ya que no se ha fijado fecha por parte del juzgado.

Sin embargo, no es posible estimar la cantidad a pagar en caso de que se pierda la demanda, aunque la administración y su asesor legal creen que la exposición potencial máxima no es material.

Nota 35 Activos no corrientes disponibles para la venta

La administración de la Entidad cuenta con un plan para vender algunos inmuebles con el fin de estructurar proyectos que permitan aprovechar el uso para estos inmuebles, incrementar el potencial precio de venta futuro y así buscar una generación importante de recursos para la Entidad. Como resultado del plan, algunas de las propiedades fueron clasificadas como activos no corrientes mantenidos para la venta.

El saldo de los activos no corrientes disponibles para la venta reflejado en el Estado de Situación Financiera es el siguiente:

	31 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2024
Edificios	1.340.722	1.340.722

Nota 36 Hechos relevantes

- Durante el año 2024, se produjo un cambio en la composición accionaria de Grupo Éxito, debido a que fue adquirido por Grupo Calleja. Este cambio ha conllevado a que dentro de la compañía se tomen decisiones administrativas, corporativas y laborales que, en determinado momento, podrían generar impactos indirectos en el Fondo de Empleados Presente.

Sin embargo, es importante resaltar que las decisiones adoptadas por Grupo Éxito no son estrictamente vinculantes para Fondo de Empleados Presente, ya que no hacemos parte de su grupo empresarial. Somos una entidad autónoma e independiente, regida por sus propios estatutos y normatividad, por lo que nuestra operación y decisiones estratégicas continúan enmarcadas dentro de nuestra propia estructura de gobierno.

- Dentro de la estrategia de expansión de la Agencia de Seguros se están buscando nuevos negocios, por ello se concretó una operación de M&A, para adquirir la cartera de Frame Seguros, la cual se realizó en el mes de octubre de 2025. Con esta operación logramos obtener un total de 399 clientes nuevos y esperamos un crecimiento en ingresos del 7% en 2026.

Nota 37 Eventos subsecuentes

En la elaboración de los estados financieros consolidados, la Entidad ha evaluado los hechos y transacciones para su reconocimiento o revelación posteriores al 31 de diciembre de 2025 y hasta el 27 de febrero 2026, (fecha de emisión de los estados financieros consolidados), y no se han identificado eventos posteriores significativos.

Fondo de Empleados Presente

Certificación del Representante Legal y del Contador de la Entidad

Envigado, 27 de febrero de 2026

Los suscritos Representante Legal y Contador del Fondo de Empleados Presente, Entidad Matriz, cada uno dentro de sus competencias y bajo cuya responsabilidad se prepararon los estados financieros adjuntos, certificamos que los estados financieros consolidados de la Entidad Matriz y sus subsidiarias, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido fielmente tomados de los libros y que antes de ser puestos a su disposición y de terceros se han verificado las siguientes afirmaciones contenidas en ellos:

1. Todos los activos y pasivos, incluidos en los estados financieros consolidados de la Entidad Matriz y sus subsidiarias, existen y todas las transacciones incluidas en dichos estados financieros consolidados se han realizado durante los periodos anuales terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024.
2. Todos los hechos económicos realizados por la Entidad Matriz y sus subsidiarias durante los periodos anuales terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 han sido reconocidos en los estados financieros consolidados.
3. Los activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los pasivos representan probables sacrificios económicos futuros (obligaciones), obtenidos o a cargo de la Entidad Matriz y sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
4. Todos los elementos han sido reconocidos por sus valores apropiados.
5. Todos los hechos económicos que afectan la Entidad Matriz y sus subsidiarias han sido correctamente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros consolidados.

Las anteriores afirmaciones se certifican de conformidad con lo establecido en el Artículo 37 de la Ley 222 de 1995.

Adicionalmente, el suscrito Representante Legal del Fondo de Empleados Presente, certifica que los estados financieros consolidados y las operaciones de la Entidad al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no contienen vicios, imprecisiones o errores que impidan conocer su verdadera situación patrimonial.

Original firmado

Ricardo Vásquez Monsalve
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

Original firmado

Diego Castrillón Montoya
Contador T.P. 126030-T
(Ver certificación adjunta)



**Juntos
transformamos
vidas**

@fondopresente



www.presente.com.co